**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении конкурсного отбора**

1. **Предмет конкурса**

Администрация муниципального образования Северский район в соответствии с [Законом](garantf1://36891691.0) Краснодарского края от 3 июля 2012 года № 2536-КЗ "О сельских усадьбах в малых сельских населённых пунктах Краснодарского края", постановлением администрации муниципального образования Северский район от 12 мая 2017 года №616 «Об утверждении порядка проведения конкурса по отбору претендентов на организацию сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах на территории муниципального образования Северский район» (в редакции от 15 ноября 2017 года №1621), проводит конкурсный отбор по организации сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах на территории муниципального образования Северский район (далее- конкурс).

Организатором проведения конкурса является администрация муниципального образования Северский район (далее - Администрация). Уполномоченным органом Администрации по организации проведения конкурса является управление сельского, лесного хозяйства и продовольствия администрации муниципального образования Северский район (далее - Уполномоченный орган).

Предметом конкурса является определение победителей конкурса из числа претендентов на организацию сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах на территории муниципального образования Северский район, на земельных участках, расположенных по адресу:

**Лот №1** Львовское сельское поселение, хутор Новоивановский, земельный участок площадью 1 га, кадастровый номер 23:26:0701011:238, вид разрешенного использования «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства с целью организации сельской усадьбы.

**Лот №2** Новодмитриевское сельское поселение, хутор Оазис, земельный участок площадью 0,5 га, кадастровый номер 23:26:0901011:252, вид разрешенного использования «для размещения сельской усадьбы».

1. **Требования к претендентам**

К участию в конкурсе допускаются главы крестьянских (фермерских) хозяйств, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере сельскохозяйственного производства и соответствующие следующим условиям:

1) регистрация по месту жительства, постановка на налоговый учет и осуществление хозяйственной деятельности субъектом малого предпринимательства на территории Краснодарского края;

2) наличие бизнес-плана организации сельской усадьбы, в котором претендент указывает сведения о проекте строительства жилого дома, хозяйственных построек, сооружений, производственных объектов и иного имущества, необходимого для осуществления хозяйственной деятельности, а также основное направление сельскохозяйственного производства;

3) отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, задолженности по заработной плате на первое число месяца, в котором подано заявление на участие в конкурсном отборе, задолженности по арендной плате за землю и имущество, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края;

4) недостижение пенсионного возраста по старости на момент подачи заявления;

5) документальное подтверждение наличия источников финансирования реализации бизнес-плана по созданию сельской усадьбы.

**3. Дата, время и место проведения конкурса**

Конкурс проводится в 14 часов 2 августа 2018 года по адресу: 353240, ст-ца Северская, ул. Петровского, 4, этаж 3, управление сельского, лесного хозяйства и продовольствия, кабинет заместителя главы администрации.

В случае если в указанный период не подана ни одна заявка или отказано в допуске к участию в конкурсе всем заявителям, заседание конкурсной комиссии может не проводиться.

В случае изменения времени и даты проведения конкурса, претенденты, допущенные к участию в конкурсе, будут уведомлены в письменной форме.

1. **Дата начала и окончания приема заявок; время и место представления заявок;** **контактные данные** **лица, осуществляющего прием заявок**

Заявки подаются в письменной форме по адресу: ст-ца Северская, ул.Петровского,4, этаж 3, управление сельского, лесного хозяйства и продовольствия, приемная заместителя главы администрации, с 9 апреля по 18 мая 2018 года включительно, с понедельника по четверг с 9-00 до 18-00 часов, перерыв на обед - с 13-00 до 13-50 часов, в пятницу - с 9-00 до 17-00, перерыв на обед - с 13-00 до 13-40, выходные дни - суббота, воскресенье.

Контактные лица: Игнатенко Ольга Александровна, начальник отдела экономического развития, финансирования и господдержки предприятий АПК, Яценко Олеся Викторовна, главный специалист отдела экономического развития, финансирования и господдержки предприятий АПК, контактный телефон 8(86166) 2-62-58.

Адрес электронной почты [ush@sevadm.ru](mailto:ush@sevadm.ru). Официальный сайт организатора конкурсного отбора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.[sevadm.ru](mailto:ush@sevadm.ru). (далее - официальный сайт).

**5.** **Перечень документов, прилагаемых к заявке**.

Для участия в конкурсе глава крестьянского (фермерского) хозяйства или его представитель предоставляют в Уполномоченный орган следующие документы:

заявление ;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

документ, удостоверяющий полномочия представителя (в случае обращения представителя заявителя);

справку об отсутствии просроченной задолженности по заработной плате на первое число месяца, в котором подано заявление на участие в конкурсном отборе;

бизнес-план организации сельской усадьбы, в котором претендент указывает сведения о проекте строительства жилого дома, хозяйственных построек, сооружений, производственных объектов и иного имущества, необходимого для осуществления хозяйственной деятельности, а также основное направление сельскохозяйственного производства (форма прилагается).

Все документы, прилагаемые к заявлению (далее - заявка) должны быть прошиты и пронумерованы. Заявление должно содержать опись входящих в его состав документов, быть заверено подписью заявителя.

1. **Критерии оценки и отбора заявок**

Критерии конкурсного отбора участников мероприятия «Организация сельских усадеб в малых сельских населённых пунктах на территории муниципального образования Северский район»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование критерия | Оценка критерия |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Создание сельской усадьбы и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства по следующим направлениям деятельности: |  |
|  | молочное животноводство | 10 баллов |
|  | мясное животноводство | 10 баллов |
|  | овощеводство | 10 баллов |
|  | плодоводство (ягодники) | 10 баллов |
|  | виноградарство | 10 баллов |
|  | садоводство | 10 баллов |
|  | выращивание кормовых культур | 10 баллов |
|  | создание питомников для выращивания и реализации саженцев деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве | 10 баллов |
|  | иные направления | 1 балл |
| 2. | Планируемые объемы производства сельскохозяйственной продукции: |  |
|  | до 0,1 млн.рублей | 1 балл |
|  | от 0,1 до 0,5 млн. рублей | 5 баллов |
|  | от 0,5 до 1,0 млн. рублей | 7 баллов |
|  | свыше 1,0 млн. рублей | 10 баллов |
| 3. | Создание дополнительных рабочих мест |  |
|  | менее 3 единиц | 0 баллов |
|  | 3 единицы | 3 балла |
|  | от 3 до 5 единиц | 5 балла |
|  | свыше 5 единиц | 10 баллов |
| 4. | Членство в сельскохозяйственном потребительском кооперативе, осуществляющим переработку сельскохозяйственной продукции |  |
|  | да | 10 баллов |
|  | нет | 0 баллов |
| 5. | Наличие договора (соглашения) с хозяйствующим субъектом о закупке (переработке) сельскохозяйственной продукции |  |
|  | да | 10 баллов |
|  | нет | 0 баллов |
| 6. | Наличие специального образования, трудового стажа (профессионального опыта работы) в области сельского хозяйства более трех лет |  |
|  | да | 10 баллов |
|  | нет | 0 баллов |
| 7. | Опыт ведения претендентом личного подсобного хозяйства более трех лет |  |
|  | да | 5 баллов |
|  | нет | 0 баллов |
| 8. | Защита бизнес-плана по организации сельской усадьбы путём собеседования[\*](#sub_1111) | до 10 баллов |

Консультации по вопросу организации конкурса можно получить в управлении сельского, лесного хозяйства и продовольствия по адресу: ст-ца Северская, ул.Петровского,4, этаж 3, кабинет отдела экономического развития, финансирования и господдержки предприятий АПК, с понедельника по четверг с 9-00 до 18-00 часов, перерыв на обед - с 13-00 до 13-50 часов, в пятницу - с 9-00 до 17-00, перерыв на обед - с 13-00 до 13-40, выходные дни - суббота, воскресенье. Контактный телефон 8(86166) 2-62-58.

Дополнительную информацию так же можно получить на официальном сайте организатора конкурсного отбора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.[sevadm.ru](mailto:ush@sevadm.ru)., раздел «Управления», подраздел «Управление сельского, лесного хозяйства и продовольствия» - «Новости, информация».

Заместитель главы администрации

(начальник управления сельского,

лесного хозяйства и продовольствия) А.Р.Наш