



Администрация  
Краснодарского края



Управление Федеральной  
налоговой службы  
по Краснодарскому краю

## КАКИЕ НАЛОГИ ПЛАТЯТ ГРАЖДАНЕ ДО 1 ДЕКАБРЯ?

налог платится за предыдущий год

транспортный налог

земельный налог

налог на имущество

НДФЛ

(на основании налогового уведомления)



## 1. КАК ИСЧИСЛЯЮТСЯ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

### ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ, УПЛАЧИВАЕМЫЕ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

#### Транспортный налог (глава 28 НК РФ)

Уплачивают собственники транспортных средств (легковых, грузовых автомобилей, тракторов, автобусов, мотоциклов, гидроциклов, катеров, самолетов и т.п.)

Налог = Налоговая база\*х Налоговую ставку х Количество месяцев владения / 12  
\* для автомобилей налоговая база — мощность двигателя в лошадиных силах

в отношении легковых автомобилей стоимостью от 3 млн рублей применяется повышающий коэффициент, в соответствии с Перечнем, утвержденным Минпромторгом

Налоговые ставки и льготы по транспортному налогу устанавливаются законами субъектов РФ. В Краснодарском крае — Закон от 26.11.2003 № 639-КЗ

Определить сумму налога возможно в сервисе «Калькулятор транспортного налога» [https://www.nalog.ru/m23/service/calc\\_transport/](https://www.nalog.ru/m23/service/calc_transport/)

#### Земельный налог (глава 31 НК РФ)

Уплачивают собственники и владельцы земельных участков  
Налог = Налоговая база\*\* х Налоговая ставка х Доля владения х Количество месяцев владения / 12

\*\* кадастровая стоимость земельного участка

Для земельных участков под жилую застройку при расчете налога может учитываться повышающий коэффициент, в соответствии с п.15-16 ст.396 НК РФ

#### Налог на имущество (глава 32 НК РФ)

Уплачивают собственники жилых и нежилых объектов капитального строительства и сооружений (жилых домов, квартир, дач, гаражей и т.п.)

Начиная с 2017 года, в Краснодарском крае налог рассчитывается исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с учетом понижающих коэффициентов, предусмотренных ст.408 НК РФ.

Налоговые ставки и льготы по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц устанавливаются нормативно-правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Определить сумму налога возможно в сервисе «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц»

[www.nalog.ru/m23/service/nalog\\_calc/](http://www.nalog.ru/m23/service/nalog_calc/)

**ПРИ РАСЧЕТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГОВ  
МОГУТ УЧИТЫВАТЬСЯ ЛЬГОТЫ.**

Информацию о льготах, возможно, просмотреть в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» <https://www.nalog.ru/m23/service/tax/>

### ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

Налоговый агент не удержал налог -  
представлять 3-НДФЛ не нужно.

С 2017 года представлять декларации физическим лицам по НДФЛ в случаях, когда налог не был<sup>1</sup> удержан налоговым агентом, не нужно. Теперь этот налог будет включен<sup>2</sup> в налоговое уведомление по имущественным налогам, направляемое налоговыми органами. Также на основании налоговых уведомлений уплачивается НДФЛ с выигрышей от участия в азартных играх и доходов в виде процентов по вкладам (остаткам на счетах) в банках. **Срок уплаты налога не позднее 1 декабря года, следующего за отчетным.**

<sup>1</sup>Возможность удержать НДФЛ у налогового агента есть не всегда, например, когда доход получен сотрудником в натуральной форме.

<sup>2</sup>На основании переданных налоговыми агентами сведений о невозможности удержать налог и суммах налога.

## 2. КАК УЗНАТЬ О СУММЕ НАЛОГА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УПЛАТЕ

### ИНФОРМАЦИЯ О СУММЕ ИСЧИСЛЕННЫХ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ И ОБЪЕКТАХ ИМУЩЕСТВА СОДЕРЖИТСЯ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ

**!** Пользователи сервиса «Личный кабинет для физических лиц», не направившие в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов в бумажном виде, получают налоговые уведомления только в электронном виде в Личном кабинете.

Граждане, не имеющие доступ к Личному кабинету, а также пользователи Личного кабинета, отказавшиеся от получения документов от налогового органа в электронном виде либо заблокировавшие свой Личный кабинет или не сменившие первичный пароль в течение 30 дней после получения доступа к сервису, получают налоговые уведомления только в бумажном виде по почте.

## 3. ВАШИ ПРАВА И ВОЗМОЖНОСТИ

### ПРИ ПОЛУЧЕНИИ НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ (НУ)

- проверить правильность исчисления налога, в том числе, используя Интернет-сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»
- направить в налоговые органы сообщение о найденных в НУ несоответствиях
- сообщить в налоговую инспекцию о наличии льгот

### ЕСЛИ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ ПОЛУЧЕНО:

- обратиться в налоговую инспекцию по адресу места жительства или по месту нахождения любого из объектов налогообложения