

**СОВЕТ ИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ

от 26 октября 2017 года

№ 223

Приложение
к решению Совета Ильского
городского поселения
Северского района
от 26 октября 2017 года № 223

поселок Ильский

**Нормативы градостроительного проектирования
Ильского городского поселения Северского района Краснодарского края**

Часть 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ильского городского поселения Северского района

Таблица 1

Площадь участка при доме, кв. м	Расчетная площадь селитебной территории на одну квартиру, га
2000	0,27
1500	0,23
1200	0,20
1000	0,17
800	0,15
600	0,13
400	0,11

Таблица 2

Число этажей	Расчетная площадь селитебной территории на одну квартиру, га
2	0,04
3	0,03
4	0,02

Примечания.

1. При необходимости организации обособленных хозяйственных проездов площадь селитебной территории увеличивается на 10 процентов.
2. При подсчете площади селитебной территории исключаются не пригодные для застройки территории: овраги, крутые склоны, земельные участки организаций и предприятий обслуживания межселенного значения.

Таблица 3

Тип дома	Плотность населения (чел./га) при среднем размере семьи (чел.)
----------	--

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ильского городского поселения Северского района, Положением о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ильского городского поселения Северского района, утвержденным постановлением администрации Ильского городского поселения от 16 августа 2017 года № 752, в целях урегулирования градостроительной деятельности на территории Ильского городского поселения Северского района, Совет Ильского городского поселения Северского района РЕШИЛ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Ильского городского поселения Северского района согласно приложению.
2. Признать утратившим силу решение Совета Ильского городского поселения Северского района от 26.04.2012 № 183 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ильского городского поселения Северского района».
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию Ильского городского поселения Северского района.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.



Исполняющий обязанности главы Ильского городского поселения Северского района

Р.М. Лечиев

Председатель Совета Ильского городского поселения Северского района

А.Д.Егоров