



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2025

№ 2221

станция Северская

**О проведении публичных слушаний
15 декабря 2025 года**

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 31, 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 15 декабря 2025 года проведение публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0801001:2090 площадью 1270 кв.м, расположенного в с. Михайловском по ул. Ленина, д. 13А, принадлежащего на праве собственности Шульпиной Наталье Сергеевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), магазины»;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103029:106 площадью 894 кв.м, расположенном в ст-це Северной по ул. Советской, 10, принадлежащем на праве собственности Ореховой Елене Владимировне, в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с 3,0 метров до 2,0 метров со стороны границ соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103029:23 по ул. Советской, дом 8 в ст-це Северной;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2754 площадью 19398 кв.м, расположенного в ст-це Григорьевской по ул. Шоссейной, принадлежащего на праве собственности Федяшовой Екатерине Юрьевне,

в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения животноводства и птицеводства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства»;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2644 площадью 15000 кв.м, расположенного в ст-це Григорьевской, принадлежащего на праве собственности Федяшовой Екатерине Юрьевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «ведение огородничества» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Поручить комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района провести публичные слушания 15 декабря 2025 года в 16:00 часов по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №15.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту:

1) в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №14;

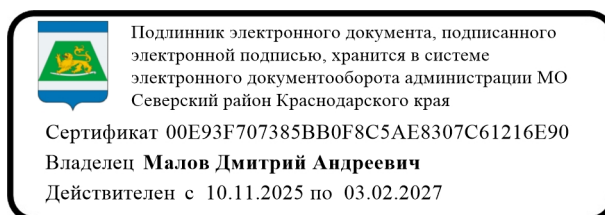
3) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в срок не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

4. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малова Д.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий
обязанности главы
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



Д.А. Малов