



от 17.11.2025

№ 2074

станица Северская

О заключении договора на размещение проездов,
в том числе вдольтрассовых, и подъездных дорог,
для размещения которых не требуется разрешение
на строительство, без предоставления земельного участка
и установления сервитута

Рассмотрев заявление директора общества с ограниченной ответственностью Группа Компаний Точно» А.В.Маслеха, в интересах общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Северская» (далее – ООО СЗ «Северская»), по договору оказания услуг о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации, ИНН ОГРН 1222300011450, юридический адрес: 350061, г. Краснодар, ул. им. Мачуги В.Н., д.108, офис 106, в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 12 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300, с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 28 мая 2024 года №100 «Об утверждении Административного регламента департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о заключении (отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Управлению имущественных отношений (Радьков С.Н.) обеспечить:

1) заключение договора на размещение объекта на землях, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута для проездов, в том числе вдольтрассовых, и подъездных дорог, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, площадью 1822 кв.м, расположенного в ст-це Северной, в кадастровом квартале 23:26:0103001 сроком на 49 лет, согласно схеме границ земельного участка с ООО СЗ «Северская»;

2) в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направление ООО СЗ «Северская» копии постановления.

2. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малова Д.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий
обязанности главы
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



А.Ю. Чеверев