



УКС

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2022

станция Северская

№ 1420

Об утверждении краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта общего
имущества собственников помещений в многоквартирных
домах по плановому периоду 2023-2025 годов (этап 2023 года),
расположенных на территории муниципального образования
Северский район

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», приказа Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 21 января 2019 года № 15 «О внесении изменений в приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», руководствуясь статьями 31, 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 годов (этап 2023 года), расположенных на территории муниципального образования Северский район (прилагается).
2. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В.Г.Видинеева.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район



А.В.Дорошевский

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Северский район

от 15.08 2022 г. № 1420

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 годов (этап 2023 года), расположенных на территории муниципального образования Северский район

Раздел 1. СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Северский район Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				планируемая							
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе						
									средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, платежей по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2022 и 2023 годах	заимствованные средства	
										Р-Ф	Краснодарского края	муниципальной			
ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего по муниципальному образованию Северский район		х	х	х	15 365,60	674	х	75 724 520,80	6 202 585,27	0,00	0,00	0,00	2 072 411,44	67 449 524,09	

1	Северский район, пгт Черноморский, ул. Юбилейная, д. 108	2	2	16	652,3	38	РО	3 348 500,00	279 302,60	0,00	0,00	0,00	99 108,51	2 970 088,89	II.2024
2	Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, д. 35	2	2	8	422,6	21	РО	2 540 000,00	158 711,48	0,00	0,00	0,00	60 253,68	2 321 034,84	II.2024
3	Северский район, пгт Черноморский, ул. Кирова, д. 31	2	2	12	756,9	32	РО	3 710 750,00	287 657,39	0,00	0,00	0,00	95 344,11	3 327 748,50	II.2024
4	Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, д. 23	2	1	8	426,1	15	РО	2 107 592,00	146 337,04	0,00	0,00	0,00	49 003,29	1 912 251,67	II.2024
5	Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, д. 27	2	1	8	429,4	14	РО	2 288 000,00	160 499,49	0,00	0,00	0,00	52 900,23	2 074 600,28	II.2024
6	Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, д. 50	2	3	18	1009,4	37	РО	5 238 500,00	405 241,95	0,00	0,00	0,00	133 987,21	4 699 270,84	II.2024
7	Северский район, пгт Афипский, ул. Ленина, д. 111	2	2	8	445,7	16	РО	2 519 000,00	176 435,15	0,00	0,00	0,00	57 979,84	2 284 585,01	II.2024
8	Северский район, пгт Афипский, ул. Ленина, д. 113	2	2	8	399,3	18	РО	2 398 250,00	160 880,15	0,00	0,00	0,00	53 562,87	2 183 806,98	II.2024
9	Северский район, пгт Афипский, ул. Ленина, д. 115	2	2	8	417,7	16	РО	2 387 750,00	147 952,72	0,00	0,00	0,00	49 574,90	2 190 222,38	II.2024
10	Северский район, пгт Афипский, ул. Школьная, д. 112	2	2	8	435,1	20	РО	2 408 750,00	189 488,15	0,00	0,00	0,00	63 479,43	2 155 782,42	II.2024
11	Северский район, пгт Афипский, ул. Школьная, д. 99	2	2	8	428,3	29	РО	2 403 500,00	172 313,59	0,00	0,00	0,00	56 988,43	2 174 197,98	II.2024
12	Северский район, пгт Черноморский, ул. Тельмана, д. 6	2	1	8	410	19	РО	2 123 750,00	158 908,46	0,00	0,00	0,00	53 213,34	1 911 628,20	II.2024

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	Северский район, пгт Афицкий, ул. Ленина, д. 121	2	2	8	404,7	24	PO	2 382 500,00	170 920,88	0,00	0,00	0,00	56 636,67	2 154 922,45	II.2024
14	Северский район, пгт Афицкий, ул. Октябрьская, д. 84	2	2	8	424	17	PO	2 429 750,00	192 375,54	0,00	0,00	0,00	63 200,52	2 174 173,94	II.2024
15	Северский район, пгт Афицкий, ул. Школьная, д. 120	2	2	8	424,5	23	PO	2 424 500,00	162 695,28	0,00	0,00	0,00	53 893,19	2 207 911,53	II.2024
16	Северский район, пгт Черноморский, ул. Новороссийская, д. 22	2	2	16	655,2	33	PO	3 317 000,00	295 458,04	0,00	0,00	0,00	98 997,40	2 922 544,56	II.2024
17	Северский район, ст-ца Северская, ул. Ленина, д. 211	2	1	8	386,3	16	PO	1 978 250,00	144 358,43	0,00	0,00	0,00	46 659,62	1 787 231,95	II.2024
18	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 15	2	1	8	437,5	21	PO	2 091 434,00	176 322,93	0,00	0,00	0,00	58 141,07	1 856 970,00	II.2024
19	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 17	2	1	8	438,5	24	PO	2 091 434,00	171 360,95	0,00	0,00	0,00	57 168,10	1 862 904,95	II.2024
20	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 19	2	1	8	431,4	28	PO	2 251 250,00	184 844,07	0,00	0,00	0,00	61 085,18	2 005 320,75	II.2024
21	Северский район, пгт Ильский, ул. Первомайская, д. 50, корп. Б	3	3	24	1396,5	46	PO	6 444 432,00	582 443,58	0,00	0,00	0,00	193 372,89	5 668 615,53	II.2024
22	Северский район, ст-ца Северская, ул. Тургенева, д. 14	2	3	18	905,6	24	PO	3 823 268,32	393 674,93	0,00	0,00	0,00	130 608,23	3 298 985,16	II.2024
23	Северский район, с. Львовское, ул. Комсомольская, д. 15	2	1	8	420,2	17	PO	2 064 504,00	118 963,91	0,00	0,00	0,00	39 243,78	1 906 296,31	II.2024
24	Северский район, ст-ца Северская, ул. Запорожская, д. 20	2	2	16	813,2	47	PO	2 875 620,48	346 940,68	0,00	0,00	0,00	115 072,10	2 413 607,70	II.2024

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
25	Северский район, пгт Черноморский, ул. Мира, д. 43	2	2	16	660	33	PO	1 943 636,00	292 944,27	0,00	0,00	0,00	97 723,88	1 552 967,85	II.2024
26	Северский район, пгт Черноморский, ул. Новороссийская, д. 16	2	2	16	654,5	26	PO	3 060 914,00	248 743,69	0,00	0,00	0,00	82 360,53	2 729 809,78	II.2024
27	Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, д. 39, корп. А	2	2	16	680,7	20	PO	3 071 686,00	276 809,92	0,00	0,00	0,00	92 832,44	2 702 043,64	II.2024

расположенных на территории муниципального образования Северский район Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 25)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																							
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов		ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и технических помещений		ремонт крыш		ремонт помещений помещений		ремонт фасада				ремонт фундамента			
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водостоков																		
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	с/м	руб.	с/м	руб.	с/м	руб.	с/м	руб.	с/м	руб.	с/м	руб.	с/м	руб.	с/м	руб.	с/м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
Всего по муниципальному образованию Северский район			72 730 612,00	408 272,00	0,00	0,00	429 000,00	767 088,00	450 720,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	4 309,00	22 096 382,00	0,00	0,00	9 355,00	0,00	48 579 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Северский район, пгт Черноморский, ул. Юбилейная, д. 108	3 244 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	618,00	0,00	3 244 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, д. 35	2 436 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	404,00	0,00	2 436 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Северский район, пгт Черноморский, ул. Кирова, д. 31	3 606 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	687,00	0,00	3 606 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, д. 23	2 003 592,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	372,00	2 003 592,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, д. 27	2 184 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	416,00	0,00	2 184 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, д. 50	5 134 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	978,00	0,00	5 134 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Северский район, пгт Адфисский, ул. Ленина, д. 111	2 415 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	460,00	0,00	2 415 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Северский район, пгт Адфисский, ул. Ленина, д. 113	2 294 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	437,00	0,00	2 294 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

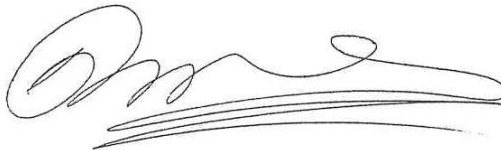
9	Северский район, пгт Афицкий, ул. Ленина, д. 115	2 283 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	435,00	0,00	2 283 750,00	0,00	0,00
10	Северский район, пгт Афицкий, ул. Школьная, д. 112	2 304 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	439,00	0,00	2 304 750,00	0,00	0,00
11	Северский район, пгт Афицкий, ул. Школьная, д. 99	2 299 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,00	0,00	2 299 500,00	0,00	0,00
12	Северский район, пгт Черноморский, ул. Тельмана, д. 6	2 019 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	375,00	2 019 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Северский район, пгт Афицкий, ул. Ленина, д. 121	2 278 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	434,00	0,00	2 278 500,00	0,00	0,00
14	Северский район, пгт Афицкий, ул. Октябрьская, д. 84	2 325 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	443,00	0,00	2 325 750,00	0,00	0,00
15	Северский район, пгт Афицкий, ул. Школьная, д. 120	2 320 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	442,00	0,00	2 320 500,00	0,00	0,00
16	Северский район, пгт Черноморский, ул. Новороссийская, д. 22	3 213 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	612,00	0,00	3 213 000,00	0,00	0,00
17	Северский район, с-ца Северская, ул. Ленина, д. 211	1 874 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	357,00	0,00	1 874 250,00	0,00	0,00
18	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 15	1 987 434,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	369,00	1 987 434,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 17	1 987 434,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	369,00	1 987 434,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 19	2 147 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	409,00	0,00	2 147 250,00	0,00	0,00
21	Северский район, пгт Ишимей, ул. Первомайская, д. 50, корп. Б	6 260 432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	812,00	4 373 432,00	0,00	0,00	425,00	0,00	1 887 000,00	0,00	0,00
22	Северский район, с-ца Северская, ул. Тургенева, д. 14	3 694 772,00	408 272,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	626,00	0,00	3 286 500,00	0,00	0,00
23	Северский район, с. Львовское, ул. Комсомольская, д. 15	1 960 504,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	364,00	1 960 504,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4	Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, д. 23	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Северский район, пгт Черноморский, ул. Крупской, д. 27	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, д. 50	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Северский район, пгт Афицкий, ул. Ленина, д. 111	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Северский район, пгт Афицкий, ул. Ленина, д. 113	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	Северский район, пгт Афицкий, ул. Ленина, д. 115	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Северский район, пгт Афицкий, ул. Школьная, д. 112	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Северский район, пгт Афицкий, ул. Школьная, д. 99	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	Северский район, пгт Черноморский, ул. Тельмана, д. 6	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
13	Северский район, пгт Афицкий, ул. Ленина, д. 121	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
14	Северский район, пгт Афицкий, ул. Октябрьская, д. 84	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

15	Северский район, пгт Афицкий, ул. Школьная, д. 120	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
16	Северский район, пгт Черноморский, ул. Новороссийская, д. 22	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
17	Северский район, ст-ца Северская, ул. Ленина, д. 211	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
18	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 15	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
19	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 17	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
20	Северский район, пгт Афицкий, ул. Пушкина, д. 19	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
21	Северский район, пгт Ильский, ул. Первомайская, д. 50, корп. Б	184 000,00	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
22	Северский район, ст-ца Северская, ул. Тургенева, д. 14	128 496,32	104 496,32	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
23	Северский район, с. Львовское, ул. Комсомольская, д. 15	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
24	Северский район, ст-ца Северская, ул. Запорожская, д. 20	185 412,48	161 412,48	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

25	Северский район, пгт Черноморский, ул. Мира, д. 43	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
26	Северский район, пгт Черноморский, ул. Новороссийская, д. 16	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
27	Северский район, пгт Черноморский, ул. Суворова, д. 39, корп. А	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Заместитель главы администрации



В.Г. Видинеев