

Приложение 4
к административному регламенту по
предоставлению администрацией
муниципального образования Северский
муниципальный район Краснодарского края
муниципальной услуги «Перевод жилого
помещения в нежилое помещение и
нежилого помещения в жилое помещение»

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ
оснований для отказа в приёме запроса о
предоставлении муниципальной услуги и документов,
необходимых для предоставления муниципальной услуги,
оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги
или отказа в предоставлении муниципальной услуги**

№ п/п	Идентификатор категории (признака) заявителя	Перечень оснований для отказа в приёме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги	Перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги	Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги
1	2	3	4	5
1.	Физические и юридические лица, являющиеся собственниками жилого помещения, при подаче заявления о переводе жилого помещения в	1. Представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно -	Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги	1) отсутствие у заявителя (представителя заявителя) права (полномочий) на получение

1	2	3	4	5
	нежилое помещение	истолковать их содержание, не содержащих подписи, печати (при наличии). 2. Не соблюдение установленных законодательством Российской Федерации условий признания действительности электронной подписи	законодательством Российской Федерации не предусмотрены	муниципальной услуги; 2) представление заявления о предоставлении муниципальной услуги с нарушением установленных требований, а также представление документов, содержащих недостоверные сведения; 3) обращение (в письменном виде) заявителя (представителя заявителя) с просьбой о прекращении предоставления муниципальной услуги; 4) представление документов в ненадлежащий орган; 5) непредставление заявителем (представителя заявителя) документов, предусмотренных пунктом 1 приложения 3 к настоящему регламенту, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя (представителя заявителя); 6) несоблюдение предусмотренных статьёй 22 Жилищного кодекса Российской Федерации условий перевода помещения; 7) несоответствие проекта

1	2	3	4	5
				переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства; 8) поступление в уполномоченный орган ответа на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для перевода жилого помещения в нежилое помещение в соответствии с частью 2 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, если соответствующий документ не представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе. Отказ в переводе помещения по указанному основанию допускается в случае, если уполномоченный орган после получения указанного ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для перевода

1	2	3	4	5
				жилого помещения в нежилое помещение в соответствии с частью 2 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления
2.	Физические и юридические лица, являющиеся собственниками нежилого помещения, при подаче заявления о переводе нежилого помещения в жилое помещение	1. Представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, не содержащих подписи, печати (при наличии). 2. Несоблюдение установленных законодательством Российской Федерации условий признания действительности электронной подписи	Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	1) отсутствие у заявителя (представителя заявителя) права (полномочий) на получение муниципальной услуги; 2) представление заявления о предоставлении муниципальной услуги с нарушением установленных требований, а также представление документов, содержащих недостоверные сведения; 3) обращение (в письменном виде) заявителя (представителя заявителя) с просьбой о прекращении предоставления муниципальной услуги; 4) представление документов в ненадлежащий орган; 5) непредставление

1	2	3	4	5
				заявителем (представителем заявителя) документов, предусмотренных пунктом 2 приложения 3 к настоящему регламенту, обязанность по представлению которых возложена на заявителя (представителя заявителя); 6) несоблюдение предусмотренных статьёй 22 Жилищного кодекса Российской Федерации условий перевода помещения; 7) несоответствие проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства; 8) поступление в уполномоченный орган ответа на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для перевода жилого помещения в нежилое помещение в соответствии с частью 2 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, если

1	2	3	4	5
				соответствующий документ не представлен заявителем по собственной инициативе. Отказ в переводе помещения по указанному основанию допускается в случае, если уполномоченный орган после получения указанного ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для перевода жилого помещения в нежилое помещение в соответствии с частью 2 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления
3.	Заявители, ранее обращавшиеся за получением муниципальной услуги, по результатам предоставления которой выданы документы с допущенными опечатками и ошибками	Представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, не содержащих подписи, печати (при наличии)	Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	1) отсутствие у заявителя (представителя заявителя) права (полномочий) на получение муниципальной услуги; 2) представление документов в ненадлежащий орган; 3) обращение (в письменном

1	2	3	4	5
				виде) заявителя (представителя заявителя) с просьбой о прекращении предоставления муниципальной услуги; 4) отсутствие допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах
4.	Заявители, ранее получившие муниципальную услугу и обратившиеся за выдачей дубликата документа, выданного по результату её предоставления	1. Представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, не содержащих подписи, печати (при наличии). 2. Несоблюдение установленных законодательством Российской Федерации условий признания действительности электронной подписи	Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	1) отсутствие у заявителя (представителя заявителя) права (полномочий) на получение муниципальной услуги; 2) представление документов в ненадлежащий орган; 3) обращение (в письменном виде) заявителя (представителя заявителя) с просьбой о прекращении предоставления муниципальной услуги; 4) отсутствие факта обращения заявителя (представителя заявителя) за получением муниципальной услуги, по результатам которой выдан соответствующий документ
5.	От имени заявителя могут действовать его представители,	1. Представление заявителем документов, оформленных не в соответствии с	Основания для приостановления	Перечень оснований для отказа в предоставлении

1	2	3	4	5
	наделённые соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	установленным порядком (наличие исправлений, серьёзных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, отсутствие обратного адреса, отсутствие подписи, печати (при наличии)). 2. Несоблюдение установленных законодательством Российской Федерации условий признания действительности электронной подписи	предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	муниципальной услуги используется в зависимости от идентификаторов категории (признаков) заявителей, чьи интересы представляет уполномоченное лицо

Заместитель главы администрации

П.В.Шевцов