



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03.07.2026

№ 1053

станция Северская

**О заключении договора на размещение объектов,
расположенного в ст-це Убинской по ул.Набережной,
в кадастровом квартале 23:26:0304002, без предоставления
земельного участка и установления сервитута**

Рассмотрев заявление Харьковского Ю.Г., в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300, с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 28 мая 2024 года №100 «Об утверждении Административного регламента департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о заключении (отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению имущественных отношений (Радьков С.Н.) обеспечить:

1) заключение договора на размещение объекта на землях, находящихся в государственной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, для элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных

нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории, площадью 492 кв.м, расположенных в ст-це Убинской по ул.Набережной, в кадастровом квартале 23:26:0304002, сроком на 49 лет, согласно схеме границ земельного участка с Харьковским Юрием Геннадьевичем;

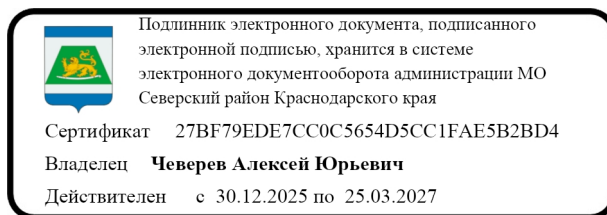
2) в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направление Харьковскому Юрию Геннадьевичу копии постановления.

2. Управлению по связям с общественностью (Снимщиков В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шевцова П.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



А.Ю. Чеверев

СХЕМА ГРАНИЦ

Объект: Элементы благоустройства территории и малых архитектурных форм

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: станция Убинская, ул. Набережная 4-б

Кадастровый номер земельного участка или кадастровый квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:26:0304002

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 492 кв. м

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта:
земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта:
элементы благоустройства территории и малых архитектурных форм

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта			
Обозначение характерных точек	Длины линий (м)	Координаты, м (система координат МСК23)	
		X	Y
1	17,95	445884,01	1344970,42
2	2,39	445885,01	1344952,50
3	26,33	445887,41	1344953,02
4	8,04	445913,11	1344958,76
5	9,77	445920,96	1344960,53
6	20,75	445919,36	1344970,17
7	14,60	445898,61	1344970,11

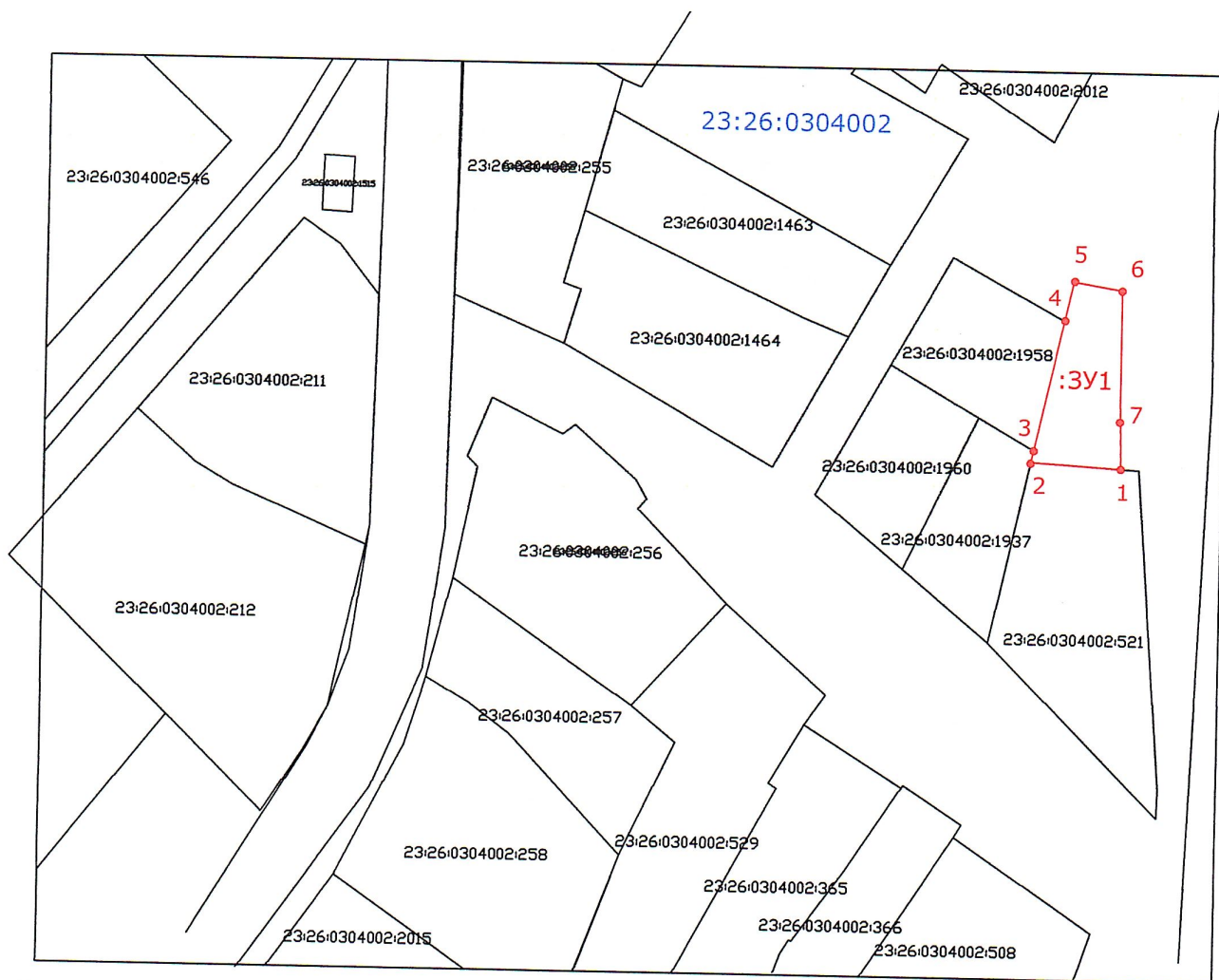
<*> координаты характерных (поворотных) точек приводятся с точностью до двух знаков после запятой.
Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: имеется

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.п.): отсутствуют

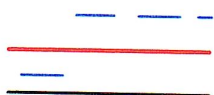
Сведения об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта: отсутствуют

Сведения об инженерных сетях, коммуникациях и сооружениях, которые расположены на землях или земельном участке: —

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): —



Условные обозначения:



1 •

23:26:0304002

:3У1

- граница кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, внесенная в ГКН
- характерная точка границы достаточной точности
- кадастровый номер квартала
- обозначение образуемого земельного участка

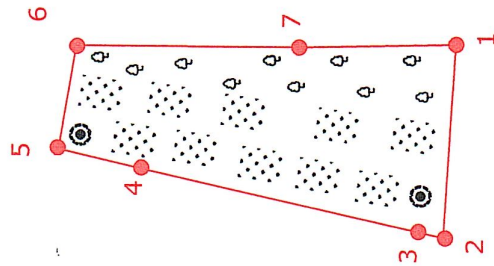
Заявитель:

Харьковский Ю.Г.

Кадастровый инженер: Бурова И.Ю.

планировочной организации территории или земельного участка, необходимые
для размещения объекта, архитектурных решений

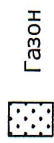
Благоустройство прилегающей (придомовой) территории к земельному участку с кадастровым номером 23:26:0304002:521,
расположенному по адресу: Краснолдарский край, Северский район,
ст-ца Убинская, ул. Набережная, 4-6



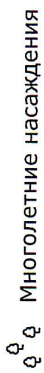
Масштаб 1:3000

Площадь придомовой территории 492 кв.м.

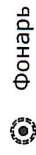
Экспликация:



Газон



Многолетние насаждения



Фонарь