



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2026

№ 203

станция Северская

**О проведении публичных слушаний
16 февраля 2026 года**

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 31, 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 16 февраля 2026 года проведение публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104005:550 площадью 1164 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Энгельса, принадлежащего на праве собственности Самойленко Александру Витальевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» на новый «магазины»;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0901014:197 площадью 2400 кв.м, расположенного в ст-це Новодмитриевской по ул. Садовой, д. 30А, принадлежащего на праве собственности Ткаченко Михаилу Владимировичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «личное подсобное хозяйство» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), социальное обслуживание, гостиничное обслуживание»;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2644 площадью 15000 кв.м, расположенного в ст-це Григорьевской, принадлежащего на праве собственности Федяшовой Екатерине Юрьевне, в части изменения вида

разрешенного использования земельного участка с имеющегося «ведение огородничества» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства»;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401000:4475 площадью 652 кв.м, расположенного в Северском районе, в границах ТОО «Григорьевское», принадлежащего на праве собственности Мыс Светлане Валерьевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «гостиничное обслуживание, бытовое обслуживание»;

5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401000:4474 площадью 665 кв.м, расположенного в Северском районе, в границах ТОО «Григорьевское», принадлежащего на праве собственности Мыс Светлане Валерьевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «гостиничное обслуживание, бытовое обслуживание»;

6) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401000:4473 площадью 628 кв.м, расположенного в Северском районе, в границах ТОО «Григорьевское», принадлежащего на праве собственности Мыс Светлане Валерьевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «гостиничное обслуживание, бытовое обслуживание».

2. Поручить комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района провести публичные слушания 16 февраля 2026 года в 16:00 часов по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №15.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту:

1) в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №14;

3) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в срок не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

4. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малова Д.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий
обязанности главы
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота администрации МО
Северский район Краснодарского края

Сертификат 00E93F707385BB0F8C5AE8307C61216E90

Владелец **Малов Дмитрий Андреевич**

Действителен с 10.11.2025 по 03.02.2027

Д.А. Малов