

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Северский муниципальный район
Краснодарского края
от 29.07.2025 г. № 1322

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке взаимодействия отраслевых органов
администрации муниципального образования Северский
муниципальный район Краснодарского края при разработке
проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении
предложения о реализации проекта муниципально-частного
партнерства, принятии решения о реализации проекта
муниципально-частного партнерства, осуществлении
контроля и мониторинга соглашений о муниципально-
частном партнерстве на территории Северского района**

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке взаимодействия отраслевых органов администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края (далее – администрация) при разработке проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, осуществлении контроля и мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Северского района (далее - Положение) разработано в целях определения полномочий и координации деятельности в сфере муниципально-частного партнерства (далее – МЧП) отраслевых (функциональных) органов местного самоуправления муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края при разработке проекта МЧП; рассмотрении предложения о реализации проекта МЧП; принятии решения о реализации проекта МЧП; осуществлении контроля и мониторинга соглашений о МЧП на территории Северского района.

1.2. В Порядке используются понятия, установленные статьей 3 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

1.3. Сторонами соглашения о МЧП в Северском районе являются:

1) публичный партнер - муниципальное образование Северский муниципальный район Краснодарского края, от имени которого выступает глава муниципального образования Северский район;

2) частный партнер – российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом заключено Соглашение.

1.3. Отраслевой (функциональный) орган - структурное подразделение администрации или подведомственного учреждения по направлению деятельности, на который возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления) (далее – отраслевой орган).

1.4. Полномочия, предусмотренные частью 2 статьи 18 Федерального закона, осуществляет управление экономики, инвестиций и прогнозирования администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края (далее – Уполномоченный орган).

1.5. Полномочия публичного партнера по рассмотрению предложения о реализации проекта МЧП осуществляет рабочая группа по реализации инвестиционных проектов с использованием механизмов муниципально-частного партнерства на территории Северского района (далее – Рабочая группа), в составе согласно приложению к настоящему Положению.

1.6. Функции по размещению решения о реализации проекта МЧП на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), приему заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения осуществляет управление имущественных отношений (далее – Организатор торгов).

2. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

2.1. Инициатором проектов МЧП от лица публичного партнера может выступать отраслевой орган.

2.2. Инициатива, оформленная в письменном виде и содержащая сведения, установленные частью 3 статьи 8 Федерального закона, направляется в адрес Уполномоченного органа.

2.3. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом может быть частным партнером (далее - инициатор проекта), вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с частями 3, 4 статьи 8 Федерального закона и направить предложение о реализации проекта публичному партнеру.

2.4. При разработке предложения о реализации проекта МЧП применяется Методика оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта МЧП и определения их сравнительного

преимущества, утвержденная приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 894.

2.5. Между инициатором проекта и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, содержащих перечень вопросов для обсуждения, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП.

2.6. Уполномоченный орган организует проведение предварительных переговоров в соответствии с порядком, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.7. Уполномоченный орган в сфере МЧП вправе привлекать к участию в предварительных переговорах отраслевые органы администрации, консультантов и экспертов.

3. Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

3.1. Предложение о реализации проекта МЧП должно соответствовать форме и требованиям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», и требованиям, установленным частью 3 статьи 8 Федерального закона.

3.2. Уполномоченный орган обеспечивает рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с Правилами рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта МЧП, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388.

3.3. Уполномоченный орган в течение 5 дней с момента поступления предложения направляет запросы:

в адрес финансового управления и главного распорядителя бюджетных средств в соответствующей отрасли о наличии средств на реализацию проекта в соответствии с муниципальными правовыми актами (в случае если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации);

в адрес управления имущественных отношений:

- о наличии у публичного партнера права собственности на объект;
- о наличии прав третьих лиц в отношении объекта;
- о наличии/отсутствии объекта в прогнозном плане приватизации;

в адрес управления архитектуры:

- о соответствии проекта МЧП документам градостроительного зонирования и территориального планирования;

в адрес отраслевого органа:

- о возможности эксплуатации, и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность объекта соглашения, указанного в предложении о реализации проекта;

- о наличии потребности в реконструкции либо создании объекта.

3.4. Уполномоченный орган вправе запросить у отраслевого органа дополнительные сведения, необходимые для рассмотрения предложения.

3.5. Отраслевые (функциональные) органы администрации, указанные в пункте 3.3 предоставляют запрашиваемую информацию в уполномоченный орган в течение 10 дней с момента получения запроса.

3.6. На основании представленных отраслевыми органами сведений Уполномоченный орган готовит заключение о возможности подготовки предложения о реализации проекта МЧП и инициирует заседание Рабочей группы.

3.7. По результатам рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП, направленного Инициатором проекта, в срок не позднее 90 календарных дней со дня получения такого предложения Рабочей группой принимается одно из следующих решений:

3.7.1. О направлении предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта МЧП и его сравнительного преимущества.

3.7.2. О невозможности реализации проекта МЧП.

3.8. В случае принятия решения о направлении предложения на рассмотрение в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта МЧП и его сравнительного преимущества, Уполномоченный орган в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня принятия такого решения, направляет предложение о реализации проекта МЧП, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган в сфере государственно-частного партнерства и МЧП.

3.9. В срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 3.7 настоящего Положения, Уполномоченный орган направляет данное решение Инициатору проекта.

4. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, заключение соглашения муниципально-частного партнерства

4.1. Решение о реализации проекта МЧП принимается в форме

постановления администрации с учетом условий, предусмотренных статьей 10 Федерального закона, при наличии положительного заключения органа исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченного на проведение оценки эффективности проекта МЧП и его сравнительного преимущества, в срок, не превышающий 30 дней со дня получения положительного заключения.

4.2. Подготовка и внесение на рассмотрение главе муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края проекта постановления администрации, указанного в пункте 4.1 настоящего Положения, осуществляется в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в администрации, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Северский район от 15 июля 2024 года № 1434.

4.3. Разработку проекта соглашения о МЧП с учетом условий, предусмотренных статьей 6 Федерального закона, конкурсной документации, критериев конкурса на право заключения соглашения о МЧП осуществляет отраслевой орган.

В случае заключения соглашения на срок, превышающий срок действия лимитов бюджетных обязательств соглашение заключается с учетом условий, предусмотренных пунктом 9 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации в соответствии с Порядком принятия решений о заключении соглашений о МЧП, концессионных соглашений от имени муниципального образования Северский район на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, утвержденным постановлением администрации.

4.4. На основании решения о реализации проекта отраслевой орган в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП, за исключением случаев, предусмотренных частями 8 - 10 статьи 10 Федерального закона.

4.5. Решением о реализации проекта МЧП для проведения конкурса создается конкурсная комиссия, в состав которой подлежат включению представители отраслевого органа и уполномоченного органа.

4.6. По итогам проведения конкурса заключается соглашение о МЧП, за исключением случаев, предусмотренных пунктом частью 2 статьи 19 Федерального закона.

4.7. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса отраслевой орган на основании решения о реализации проекта МЧП проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с Федеральным законом, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров.

Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией.

4.8. Результаты переговоров, проведенных в соответствии с пунктом 4.7 настоящего Положения, оформляются протоколом в течение 10 дней со дня проведения переговоров в двух экземплярах, один из которых направляется победителю конкурса в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола. По результатам данных переговоров отраслевой орган направляет соглашение о МЧП и прилагаемый протокол переговоров в уполномоченный орган на согласование на предмет соответствия соглашения конкурсной документации.

Срок согласования уполномоченным органом не должен превышать 10 дней со дня получения соглашения о МЧП и протокола переговоров.

4.9. Соглашение о МЧП заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1 - 4 части 2 и части 24 статьи 19 Федерального закона, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению, в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией, в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее 10 дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

4.10. Соглашение о МЧП вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением о МЧП.

4.11. В случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта МЧП, подготовленного инициатором проекта, публичный партнер в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия указанного решения, размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера указанное решение в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением.

4.12. В случае, если в течение 45 дней с момента размещения указанного в пункте 4.11 настоящего Положения решения о реализации проекта МЧП на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов от иных лиц не поступили публичному партнеру заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона, публичный партнер в течение 30 календарных дней после истечения срока, установленного настоящим пунктом для направления иными лицами заявлений о намерении

участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения, который не может превышать один месяц.

4.14. В случае, если в течение 45 дней с момента размещения указанного в пункте 4.11 настоящего Положения решения о реализации проекта на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения приложением выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона, публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

5. Порядок осуществления контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве, мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

5.1. Контроль публичным партнером за исполнением соглашения о МЧП, в том числе за соблюдением частным партнером условий соглашения о МЧП, осуществляется в целях выявления нарушений частным партнером условий соглашения МЧП, а также предотвращения таких нарушений в соответствии с Правилами осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 года № 1490.

5.2. Контроль за исполнением соглашения о МЧП осуществляется органами администрации, выступающими на стороне публичного партнера, которые на основании соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением.

5.4. Мониторинг реализации соглашений о МЧП, осуществляется уполномоченным органом в соответствии с Порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 2 февраля 2021 года № 40.

5.5. Отраслевой орган размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной системы «Управление», сведения, определенные Порядком мониторинга реализации соглашений о

государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 2 февраля 2021 года № 40.

5.6. Сведения, предоставленные публичными партнерами, хранятся в архивах и базах данных государственной автоматизированной системы «Управление» в течение срока действия соглашения о реализации проекта МЧП и не менее 15 лет с момента окончания срока их действия.

5.7. Уполномоченный орган ежегодно до 15 марта года, следующего за отчетным годом формирует и размещает на официальном сайте администрации результаты мониторинга соглашений о МЧП, заключённых от имени муниципального образования Северский район.

Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)

К.В. Леуцкая