



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2026

№ 648

станция Северская

**О заключении договора на размещение объектов,
расположенных на территории Северского района,
без предоставления земельных участков и
установления сервитута**

Рассмотрев заявление Лоткова Д.П., действующего по доверенности от 16 января 2026 г. №2/26, выданной обществом с ограниченной ответственность «МагистральПромГазСтрой», уполномоченной на представление интересов акционерного общества «Газпром газораспределение Краснодар» доверенностью от 30 июня 2025 г. №26-07/2025/353 (далее – АО «Газпром газораспределение Краснодар»), ИНН 2308021656, ОГРН 1022301189790, юридический адрес: 350051, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Строителей, д.23, в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. №1300, с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края», руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению имущественных отношений (Радьков С.Н.) обеспечить:

1) заключение договора на размещение объектов на землях, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения

которых не требуется разрешения на строительство, площадью 12,42 кв.м, расположенных в ст-це Убинской по ул.Набережной, вблизи д.14А, в кадастровом квартале 23:26:0304002, сроком на 10 лет, согласно схеме границ земельного участка с АО «Газпром газораспределение Краснодар»;

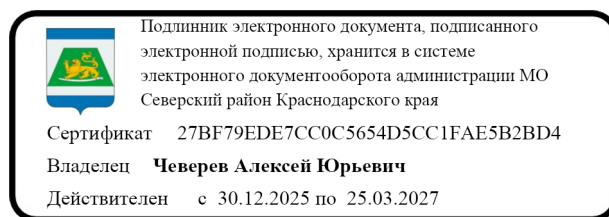
2) в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направление АО «Газпром газораспределение Краснодар» копии постановления.

2. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Садову-Шевелеву М.О.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



А.Ю. Чеверев

**Схема границ
предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка на кадастровом
и топографическом плане с указанием координат
характерных точек границ территории**

Объект: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства "жилой дом" к сети газораспределения в рамках догазификации по адресу: Краснодарский край, Северский р-н, ст-ца Убинская, ул. Набережная, №14а, к.н. 23:26:0304002:1056 (социальная газификация)».

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта:

Краснодарский край, Северский р-н, ст-ца Убинская, ул. Набережная, №14а.

Кадастровые номера земельных участков или кадастровый номер квартала, на котором планируется размещение объекта: **23:26:0104031.**

Площадь предполагаемого места размещения объекта: **12,42 кв.м.**

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: **Земли населенных пунктов.**

Сведения о характерных точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта 23:26:0104031:ЗУ1		
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	445557.3033	1344747.0858
2	445560.0800	1344749.9651
3	445559.1162	1344750.8946
4	445557.1547	1344752.1053
5	445555.0537	1344748.7015
6	445556.6492	1344747.7167
1	445557.3033	1344747.0858

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: через земли общего пользования **ст-цы Убинская.**

Сведения об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта: охранные зоны электросетевого хозяйства

Сведения об инженерных сетях, коммуникациях и сооружениях, которые расположены на землях или земельном участке: отсутствуют

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): объекты недвижимости отсутствуют.

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства "жилой дом" к сети газораспределения в рамках догазификации по адресу: Краснодарский край, Северский р-н, ст-ца Убинская, ул. Набережная, №14а, к.н. 23:26:0304002:1056 (социальная газификация)

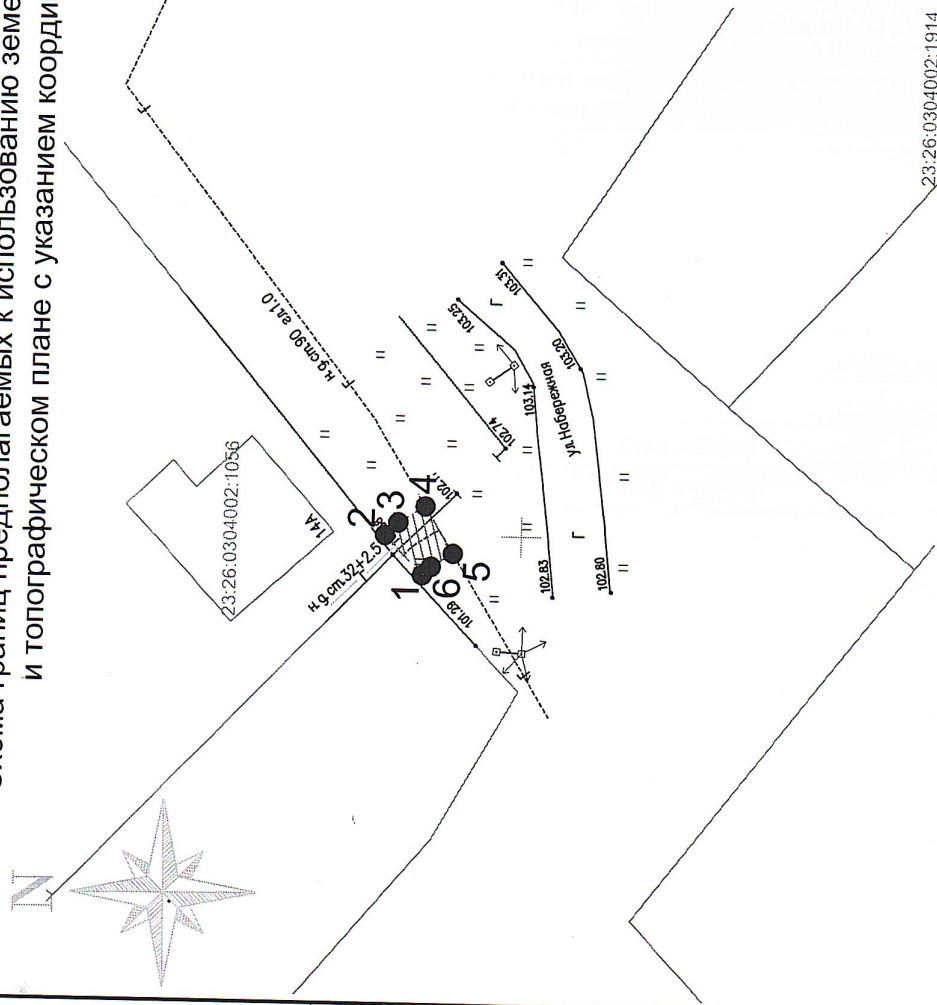
Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, Северский р-н, ст-ца Убинская, ул. Набережная, №14а

Кадастровый номер земельного участка или кадастровый номер квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:26:0104003:13У1

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 12,42 кв. м.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Земли населенных пунктов.

Условный номер земельного участка 23:26:0104003:13У1			
Площадь земельного участка 12,42 м ²			
Обозначение характерных границ		Координаты, м	
		X	Y
1		445557.3033	1344747.0858
2		445560.0800	1344749.9651
3		445559.1162	1344750.8946
4		445557.1547	1344752.1053
5		445555.0537	1344748.7015
6		445556.6492	1344747.7167
I		445557.3033	1344747.0858



Масштаб 1:500. МСК 23 зона 1

Условные обозначения:

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения ее местоположения;
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- Обозначение характерной точки
- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕИРН сведения о которой достаточно для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала

ТУ-31-20-1/1029-ГСН

Схема границ предполагаемых к использованию земель и части земельного участка на кадастровом плане с указанием характерных точек границ территории М 1:500

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Согласовано	Схема границ				М 1:500		ООО "МПГС"	
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стация	Лист
				Инженер		Стёпкин А.Н.				1	1

Формат А4