

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕННЫ

постановлением администрации  
Муниципального образования

Северский район  
от 25.11.2018 № 2367

Архитектурные требования  
к нестационарным торговым объектам  
на территории муниципального образования Северский район

1. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям районного дизайна согласно типовым архитектурным решениям внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район и с учетом одновременной эксплуатации, не терять своих качеств.
2. Проектная документация для нестационарных торговых объектов должна предусматривать возможность их монтажа только из легких сборных несущих металлических конструкций. Отражающие конструкции предусматривать из металлических конструкций с остеклением из витринного стекла (простого или тонированного), включая двери, витражи, фальшивитрины и облицовку. Допускается применение сэндвич-панелей, композитивных панелей с различной текстурной поверхностью.
3. Для изготовления (модернизации) нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов, торговых галерей и других объектов торговли и услуг) и их отделки применяются современные сертифицированные (в том числе в части пожарной безопасности) материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации. При этом в проектах не допускается применение кирпича, блоков, бетона, сайдинга, рулонной и шиферной кровли, металлочерепицы.
4. Архитектурно-художественное решение нестационарных торговых объектов не должно противоречить существующей стилистике окружающей застройки.
5. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) объекта, торгового зала, а также основные пути передвижения по прилегающей территории к входу (ходам) объекта должны соответствовать требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
6. Киоски, павильоны, торговые галереи и другие объекты торговли и услуг должен иметь вывеску, определяющую профиль предприятия, информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы.

Дизайнерское решение рекламно-информационного оформления должно соответствовать архитектурно-дизайнерскому решению павильона. Не допускается размещение рекламно-информационного оформления (включая самоклеящуюся пленку) на месте остекления.

7. В случае объединения объектов в единый модуль различной конфигурации, а также для объектов находящихся в одной торговой зоне, материалы внешней облицовки (панели из композиционных материалов), общий козырек, рама остекления, дверные блоки и другие видимые элементы должны быть изготовлены из идентичных конструктивных материалов. Цветовая гамма материалов внешнего покрытия всех объектов торговой зоны и обложиваемых модулей должна точно соответствовать установленной для типа объектов, определенного для торговой площадки.

8. Раздел «Благоустройство территории» должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012, СП 42.13330.2011.

Территория, занимаемая нестационарными торговыми объектами должна быть благоустроена в соответствии с проектом.

9. При определении соответствия или несоответствия установленного в торговой зоне объекта типовому архитектурному решению применяются следующие типовые решения:

соответствие габаритных размеров объектов (модулей), установленным в «Проекте размещения нестационарного объекта»;

соответствие материалов внешней отделки и их цветовой гаммы рекомендованным типовыми архитектурными решениями внешне вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северский район;

идентичность материалов внешней отделки, размеров соединительных декоративных элементов и общих конструкций (верхнего фриза и козырька) для объектов одной торговой зоны или обложиваемых в единый модуль, далее (торговая галерея).

Типы объектов: киоск/павильон; размеры: Киоск—не более 6 кв.м; Павильон — не более 30 кв.м.

Начальник управления архитектуры

Н.В.Семенов

