



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.07.2026

№ 1084

станция Северская

**О заключении договора на размещение объектов,
расположенного в ст-це Азовской по ул.Горной,
в кадастровом квартале 23:26:0302001, без предоставления
земельного участка и установления сервитута**

Рассмотрев заявление Боровых А.О., действующей по доверенности от 19 июня 2025 г. № 23AB5596375 от имени и в интересах Гуральниковой Н.В., в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300, с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 28 мая 2024 года №100 «Об утверждении Административного регламента департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о заключении (отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению имущественных отношений (Радьков С.Н.) обеспечить:
 - 1) заключение договора на размещение объекта на землях, находящихся в государственной собственности, без предоставления земельного участка

и установления сервитута, для элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории, площадью 217 кв.м, расположенных в ст-це Азовской по ул.Горной, в кадастровом квартале 23:26:0302001, сроком на 49 лет, согласно схеме границ земельного участка с Гуральниковой Надеждой Владимировной;

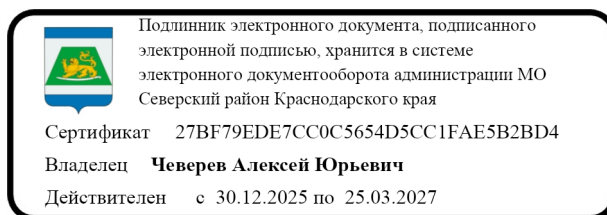
2) в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направление Гуральниковой Надежде Владимировне копии постановления.

2. Управлению по связям с общественностью (Снимщиков В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шевцова П.В.

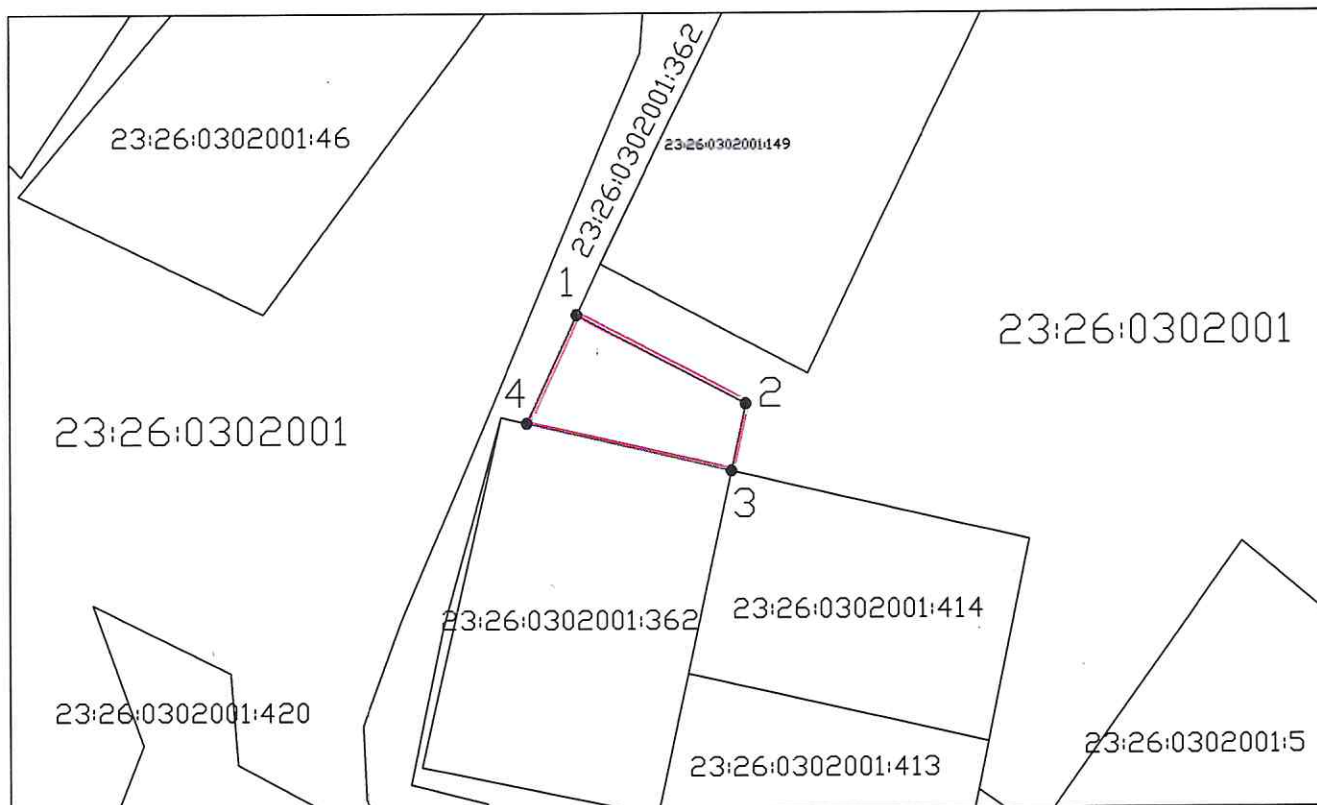
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



А.Ю. Чеверев

СХЕМА



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта			
Обозначение характерных точек	Длины линии (м)	Координаты в МСК-23	
		X	Y
1	2	3	4
1	20,62	451695.85	1350854.67
2	7,46	451686.27	1350872.93
3	22,73	451678.98	1350871.37
4	12,85	451684.20	1350849.25

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 217 кв. м.;

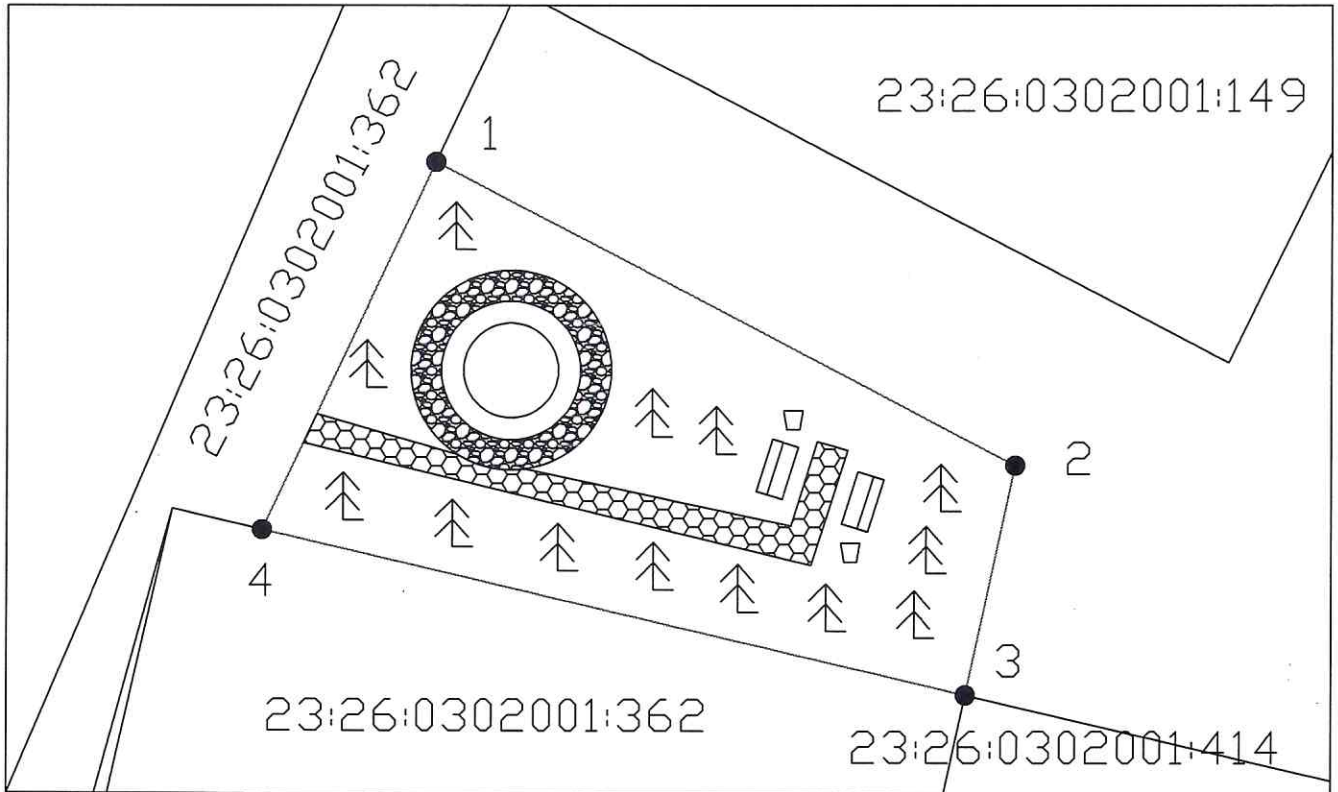
Каталог координат характерных точек границы размещаемого объекта		
Номер поворотной точки	Координаты в МСК-23	
	X*	Y*
1	451695.85	1350854.67
2	451686.27	1350872.93
3	451678.98	1350871.37
4	451684.20	1350849.25



СХЕМА

планировочной организации территории или земельного участка, необходимые для размещения объекта, архитектурных решений.

Благоустройство прилегающей территории к земельному участку с кадастровым номером 23:26:0302001:362, площадью 1000 кв.м., из земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования – отдельно стоящие усадебные жилые дома; (в том числе с местами приложения труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Северский район, станица Азовская, улица Горная, 14А

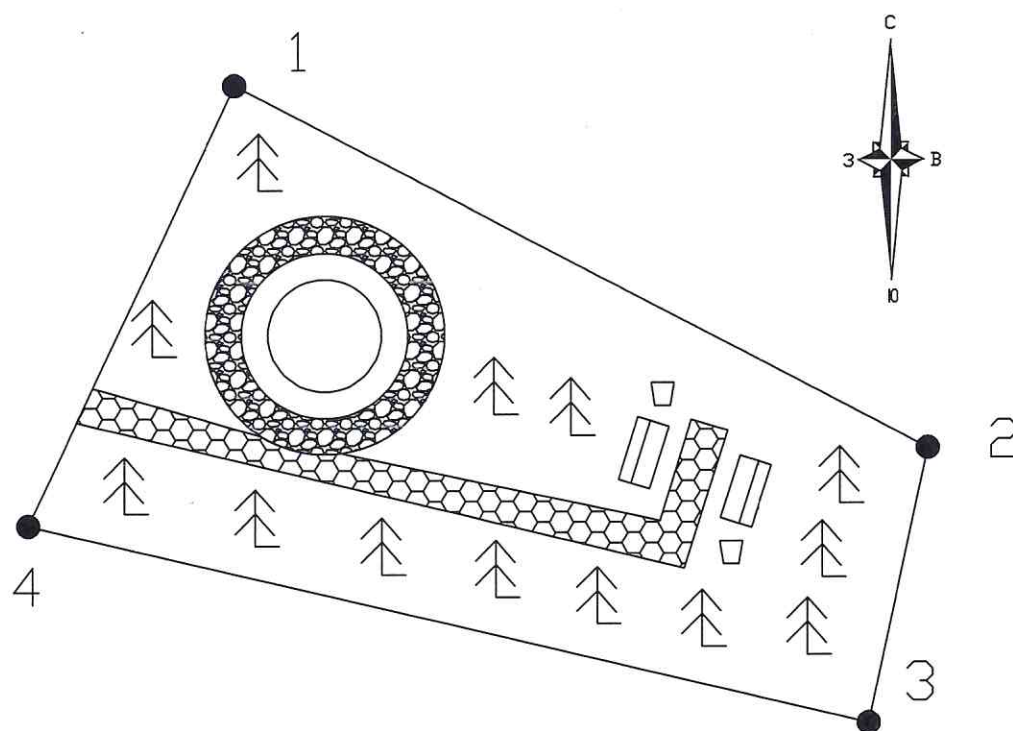


Каталог координат		
N Т-ки	Система координат МСК-23	
	Х	У
1	451695.85	1350854.67
2	451686.27	1350872.93
3	451678.98	1350871.37
4	451684.20	1350849.25

М 1:1000

ЭКСПЛИКАЦИЯ	
	Клумба
	Лавка
	Декоративные деревья
	Урна
	Отсыпка (декоративный щебень)
	Тротуарная плитка

Схема элементов благоустройства территории на
земельном участке в ст-це Азовской, ул. Горная,
кадастровый квартал 23:26:0302001

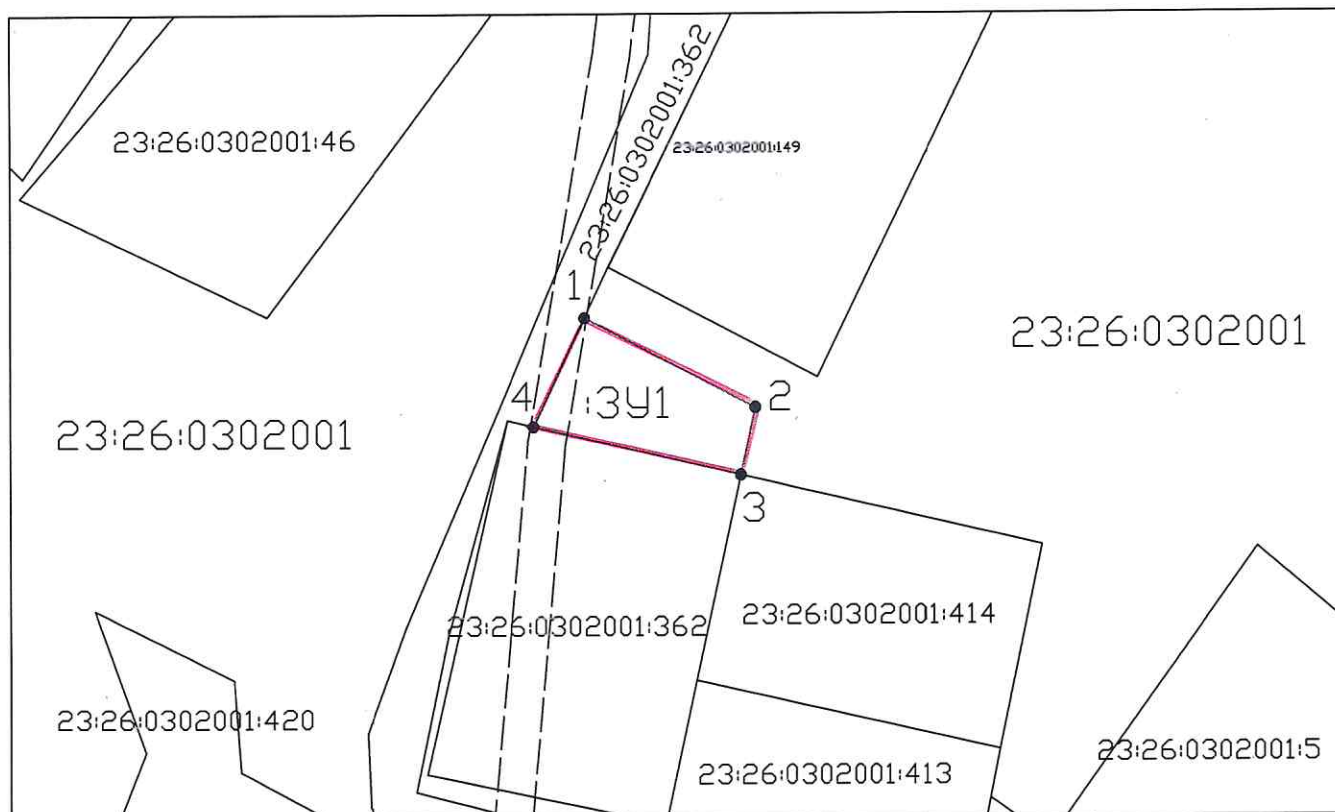


ЭКСПЛИКАЦИЯ	
	Клумба
	Лавка
	Декоративные деревья
	Урна
	Отсыпка (декоративный щебень)
	Тротуарная плитка

Сведения об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта: Охранная зона инженерных коммуникаций

Сведения об инженерных сетях, коммуникациях и сооружениях, которые расположены на землях или земельном участке: Охранная зона: ВЛИ 0,4 кВ л-2 оп. №1-1 доп оп. №1-15 (ВЛИ 0,4 кВ ТП И-145-94п); ПТТК 602110

Сведения об объектах недвижимости, которые располагаются на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): Отсутствуют



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка
- характерная точка границы земельного участка
- Охранная зона инженерных коммуникаций

Заявитель: _____

Кадастровый инженер Неживой М.

