



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

от 26.09.2022

№ 2448

г. Краснодар

**Об утверждении средних уровней кадастровой стоимости в  
разрезе оценочных групп для земельных участков  
по муниципальным образованиям (городским округам)  
Краснодарского края**

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях реализации Федерального закона от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», согласно Федеральному закону от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлению главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края» и приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 апреля 2021 г. № 845 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Краснодарского края в 2022 году» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края (приложение 1);

2) средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков из состава земель населенных пунктов по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края (приложение 2);

3) средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края (приложение 3);

4) средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков из состава земель особо охраняемых территорий и

объектов по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края (приложение 4);

5) средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков из состава земель лесного фонда по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края (приложение 5);

6) средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков из состава земель водного фонда по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края (приложение 6);

7) средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков из состава земель запаса по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края (приложение 7).

2. Установить, что средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края определены по результатам проведения государственной кадастровой оценки на территории Краснодарского края в 2022 году по состоянию на 1 января 2022 г.

3. Отделу кадастровой оценки департамента (Гузеева О.Г.):

1) в течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Результаты государственной кадастровой оценки»;

опубликования извещения в газете «Кубанские новости»;

размещения извещения на информационных щитах департамента;

направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Краснодарского края;

2) в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии и Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

4. Управлению финансовой и организационной работы департамента (Рева В.И.):

1) обеспечить направление настоящего приказа в установленные сроки на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его размещения (опубликования) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направления на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также его размещение на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Результаты государственной кадастровой оценки»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

Руководитель департамента

А.Г. Шеин

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента имущественных  
отношений Краснодарского края

от 26.09.2022 № 2448

**СРЕДНИЕ УРОВНИ**  
**кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков**  
**из состава земель сельскохозяйственного назначения по муниципальным образованиям**  
**(городским округам) Краснодарского края**

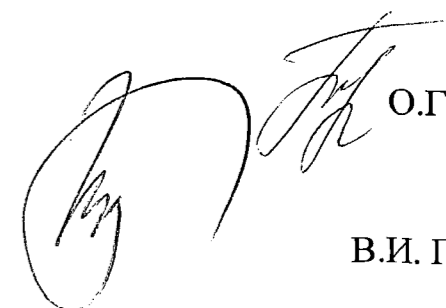
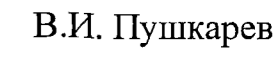
№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Оценочные группы земельных участков *																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	229,56	13,55	5,67	13,99	18,88	-	-	7,20	26,26	476,72	-	-	13,42	1138,18	-	0,53	-	0,68	14,16	-	114,24	-	750,13	-
2	Апшеронский район	145,97	12,61	5,06	-	17,82	-	0,70	4,81	16,01	103,72	62,71	-	3,77	-	601,43	-	-	-	12,48	-	76,77	-	-	-
3	Белоглинский район	32,79	13,07	4,55	-	18,33	-	-	4,85	15,22	114,74	350,13	-	14,00	961,62	-	-	-	0,70	13,04	-	45,60	-	-	-
4	Белореченский район	132,38	14,17	5,15	13,77	17,82	25,91	5,13	7,09	15,37	184,78	403,15	-	73,31	1508,42	-	0,67	15,49	0,67	14,17	-	63,19	-	-	-
5	Брюховецкий район	150,88	15,58	5,52	-	19,46	27,55	-	8,63	15,43	404,08	281,85	1340,14	14,17	-	427,15	-	13,49	0,88	15,49	-	-	-	-	-
6	Выселковский район	155,79	15,64	5,91	-	19,46	-	-	4,85	15,48	241,76	30,68	1413,18	24,64	-	-	0,68	13,68	0,93	15,57	-	45,57	-	-	-
7	город Армавир	642,29	15,06	5,42	-	19,46	-	-	4,85	26,95	-	530,31	1604,12	-	1643,29	-	-	-	-	15,08	-	-	-	-	-
8	город Горячий Ключ	344,03	13,63	5,04	-	17,82	-	-	7,21	27,24	741,98	-	-	100,49	1732,17	470,37	-	-	0,95	13,71	-	72,49	-	761,48	-
9	город Краснодар	1068,18	16,53	5,75	-	19,46	-	-	5,22	63,55	453,45	-	2014,97	272,97	3181,20	1464,63	0,45	68,30	0,88	17,44	-	2421,54	912,93	1214,91	-
10	город Новороссийск	874,35	14,30	5,30	-	20,07	23,53	0,58	7,27	66,47	650,11	199,38	-	405,64	-	1691,12	0,46	-	-	14,91	-	1711,36	-	-	-
11	город-курорт Анапа	719,49	12,38	4,75	12,73	18,88	21,56	5,40	6,78	27,74	456,86	2100,62	2811,98	24,28	3134,03	-	-	-	0,46	19,77	-	352,42	-	-	-
12	город-курорт Геленджик	1738,76	15,27	5,99	-	20,07	23,90	6,21	5,41	69,22	2374,87	-	1699,98	77,41	-	-	-	-	-	28,61	-	2347,44	-	-	-
13	город-курорт Сочи	1861,78	15,61	5,05	-	21,15	-	4,94	4,81	194,36	1739,79	6881,62	-	382,21	-	-	-	-	-	17,14	-	9244,08	-	-	-
14	Гулькевичский район	95,53	14,93	5,55	-	19,46	-	1,43	7,22	15,29	497,66	-	-	21,70	-	-	-	26,48	0,85	14,25	-	-	-	-	-
15	Динской район	456,30	17,23	6,14	17,49	19,46	25,78	1,10	5,69	26,64	731,10	331,50	1384,04	58,17	1975,29	-	-	-	0,93	17,09	-	-	-	845,71	-
16	Ейский район	460,77	12,01	4,05	-	18,33	23,70	-	-	26,27	417,80	872,11	2335,56	14,42	2297,50	-	-	-	0,88	11,96	-	624,97	-	427,96	-
17	Кавказский район	153,37	15,70	5,32	-	19,46	26,03	-	6,58	15,46	361,14	213,30	-	19,19	-	-	-	9,09	0,70	15,72	-	-	-	-	-
18	Калининский район	64,63	14,76	5,09	13,64	18,88	-	-	6,90	15,36	322,87	-	726,64	19,00	850,55	-	-	16,56	0,88	13,78	-	74,45	-	-	-
19	Каневской район	72,01	14,59	4,87	-	18,33	-	-	5,90	26,41	668,86	136,63	1269,21	12,29	1897,02	-	-	28,74	0,88	14,56	-	62,32	-	-	-
20	Кореновский район	63,72	15,11	5,65	-	19,46	-	-	5,81	26,65	422,44	207,68	1575,10	14,55	-	595,23	0,88	27,06	0,88	15,09	-	-	-	-	-
21	Красноармейский район	217,48	13,80	5,20	14,18	18,88	-	-	7,49	14,99	314,33	209,03	1322,56	13,32	-	416,02	-	15,39	0,88	13,94	-	165,09	-	394,21	-
22	Крыловский район	28,16	14,00	4,85	-	18,33	25,51	-	5,50	16,07	407,32	300,47	-	12,79	-	-	0,93	-	0,93	13,97	-	-	-	-	-
23	Крымский район	210,41	13,35	5,30	15,41	18,88	22,18	1,46	7,41	14,93	287,71	43,98	639,91	24,87	1418,45	557,95	-	-	0,81	12,16	-	41,79	-	738,10	-
24	Курганинский район	221,39	14,94	5,65	-	19,46	-	6,03	7,53	16,17	250,30	188,54	-	4,76	1610,26	-	-	15,10	1,00	15,01	-	-	-	-	-
25	Куцевский район	159,68	13,84	4,79	-	18,33	-	-	4,85	15,57	733,87	-	-	14,77	-	309,55	0,88	7,35	0,93	13,69	-	-	-	-	-
26	Лабинский район	102,68	15,12	5,65	-	17,82	-	-	6,04	15,60	185,41	556,69	1483,22	15,38	1469,13	-	-	14,87	1,00	15,15	-	-	-	-	498,64
27	Ленинградский район	74,42	14,62	5,22	-	18,33	-	-	7,18	15,21	645,86	33,49	1341,64	27,80	-	482,25	-	15,26	0,88	13,98	-	-	-	-	-
28	Мостовский район	93,25	14,32	4,83	-	17,82	-	1,83	5,94	15,86	126,09	63,09	853,81	15,28	885,92	-	0,52	-	0,71	14,00	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
29	Новокубанский район	93,10	15,74	4,79	-	19,46	-	-	5,28	15,54	513,66	-	695,61	17,84	950,96	353,56	-	-	1,00	15,60	-	95,15	-	-	-
30	Новопокровский район	-	14,24	5,11	-	18,33	-	-	7,76	15,47	405,82	-	820,97	11,56	-	-	-	13,92	0,70	14,27	-	-	-	-	-
31	Отраденский район	-	13,63	4,57	-	17,82	-	-	5,99	15,57	147,74	43,08	428,72	4,87	-	-	-	14,77	1,00	12,22	-	-	-	-	-
32	Павловский район	158,05	14,69	5,36	-	18,33	23,53	-	4,71	15,15	385,41	182,71	810,27	14,39	-	328,74	0,93	14,74	0,93	14,71	-	-	-	33 3,31	-
33	Приморско-Ахтарский район	180,09	15,49	5,06	-	19,46	-	4,84	8,43	26,60	255,91	298,86	2152,89	15,16	1309,54	-	-	23,14	0,93	12,57	-	990,85	-	-	-
34	Северский район	265,79	13,12	5,11	15,05	18,88	25,38	0,97	6,64	15,86	118,62	357,10	761,25	44,08	-	426,75	0,46	163,77	0,73	12,97	-	375,39	-	-	-
35	Славянский район	167,16	12,42	5,12	14,36	18,88	-	-	8,09	26,34	537,44	312,60	1045,05	39,08	1351,85	452,26	-	12,56	0,81	12,51	-	127,68	53,85	75 1,74	-
36	Староминский район	-	12,68	4,03	-	18,33	-	-	7,01	15,66	284,11	445,52	-	23,31	-	-	-	15,45	0,88	12,67	-	-	-	-	-
37	Тбилисский район	37,59	15,09	5,38	-	19,46	-	-	5,66	15,49	268,41	279,33	-	14,54	-	258,06	-	19,83	0,70	15,04	-	-	-	-	-
38	Темрюкский район	265,51	10,10	3,49	11,97	18,88	22,35	-	8,43	24,35	384,68	130,48	-	20,31	4035,54	611,08	0,93	27,08	0,93	10,35	-	163,74	-	74 7,85	-
39	Тимашевский район	108,96	15,25	5,49	-	19,46	-	-	4,68	15,64	296,89	603,45	-	15,68	1255,72	-	-	15,11	0,93	15,23	-	52,38	-	-	-
40	Тихорецкий район	163,01	14,75	5,47	-	18,33	-	-	6,70	26,57	353,96	404,54	-	51,78	1203,64	-	-	10,35	0,70	14,74	-	1214,17	-	-	-
41	Туапсинский район	694,07	12,00	5,10	-	20,07	-	1,95	4,85	59,03	805,88	-	2261,38	53,66	-	-	-	-	-	12,27	-	2226,23	-	-	-
42	Успенский район	114,79	14,78	4,99	-	17,82	-	1,00	5,10	16,28	277,89	47,71	1341,93	15,12	2134,49	426,33	-	9,11	1,00	14,61	-	238,80	-	-	-
43	Усть-Лабинский район	87,75	17,26	5,71	-	19,46	-	1,47	6,25	26,24	340,57	-	-	16,03	1386,05	353,65	0,88	-	0,88	17,18	-	232,08	-	-	-
44	Щербиновский район	81,76	12,93	4,33	-	18,33	-	-	5,15	15,49	398,56	37,53	-	13,10	-	-	-	-	0,88	12,75	-	-	-	-	-
Краснодарский край		800,68	14,48	4,93	14,08	19,12	22,31	1,70	7,88	22,05	503,98	187,44	1243,03	25,72	1371,07	361,49	0,51	40,00	0,89	14,26	-	1357,32	837,10	6 70,68	498,64

- \* Оценочные группы земельных участков:
- 1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
  - 2 оценочная группа «Растениеводство»
  - 3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
  - 4 оценочная группа «Рисоводство»
  - 5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
  - 6 оценочная группа «Виноградники»
  - 7 оценочная группа «Пчеловодство»
  - 8 оценочная группа «Рыбоводство»
  - 9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
  - 10 оценочная группа «Производственные объекты»
  - 11 оценочная группа «Рекреационное использование»
  - 12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
  - 13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
  - 14 оценочная группа «Предпринимательство»
  - 15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
  - 16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
  - 17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
  - 18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
  - 19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
  - 20 оценочная группа «Водные объекты»
  - 21 оценочная группа «Малозэтажная жилая застройка»
  - 22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
  - 23 оценочная группа «Транспорт»
  - 24 оценочная группа «Земельные участки предназначенные для размещения гостиниц»

Заместитель начальника отдела кадастровой  
оценки департамента

Директор  
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»

 О.Г. Гузеева  
 В.И. Пушкарев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента имущественных

отношений Краснодарского края

от 26.09.2022 № 244/П

**СРЕДНИЕ УРОВНИ**  
**кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков**  
**из состава земель населенных пунктов по муниципальным образованиям**  
**(городским округам) Краснодарского края**



№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	176,84	14,12	5,48	-	18,88	-	-	4,85	26,82	390,34	224,85	937,71	39,77	1009,70	325,99	44,29	237,30	0,68	27,38	238,14	399,50	1191,14	5 01,00	551,42
2	Апшеронский район	140,46	12,25	5,54	-	17,82	-	4,79	4,85	34,70	383,74	535,20	1175,47	42,70	1833,66	485,27	40,51	86,00	0,70	52,71	33,71	208,20	1136,46	3 96,65	916,97
3	Белоглинский район	24,32	12,78	4,65	-	-	-	-	-	15,09	229,79	461,86	379,45	44,61	914,28	192,94	25,12	174,33	0,70	17,71	11,50	154,76	476,18	2 73,14	-
4	Белореченский район	332,12	14,29	5,61	-	17,82	-	1,17	4,81	21,49	270,76	79,68	1075,92	121,55	1784,00	473,87	15,55	132,55	0,67	28,26	17,69	361,47	1189,55	8 34,37	2284,39
5	Брюховецкий район	139,49	15,11	5,54	-	19,46	-	5,84	4,82	24,90	316,62	418,21	1159,74	21,97	1070,75	328,26	31,20	138,99	-	17,06	-	216,90	1086,96	3 18,66	535,57
6	Выселковский район	85,26	15,62	5,80	-	19,46	-	1,00	4,68	16,47	296,63	119,29	521,05	46,41	972,10	241,80	24,43	61,00	0,93	14,82	219,17	208,34	602,81	1 76,48	2072,91
7	город Армавир	566,35	14,95	4,57	-	19,46	-	-	4,85	95,48	817,07	574,80	3667,39	137,66	5121,01	1425,25	83,51	220,06	-	145,44	326,14	1998,55	3870,65	8 77,60	5401,20
8	город Горячий Ключ	1125,55	14,33	5,80	-	17,82	-	0,62	4,85	39,31	287,83	1610,54	1970,01	50,22	3230,06	636,24	42,43	116,30	0,63	41,27	678,83	814,26	2257,35	6 33,63	4570,18
9	город Краснодар	1513,91	16,70	-	-	19,46	-	2,43	7,29	289,80	3230,22	5628,92	8129,36	1511,07	11036,96	3564,20	192,66	1536,47	0,88	659,33	1438,47	5588,25	7817,18	4 310,28	13113,78
10	город Новороссийск	1294,62	16,01	-	-	20,07	24,31	-	-	352,32	2435,07	2719,99	6093,57	793,21	9155,65	2557,01	173,41	1500,78	0,46	425,27	953,51	2227,85	4835,71	3 803,44	6547,67
11	город-курорт Анапа	496,06	13,10	-	-	18,88	25,49	-	-	217,18	2070,72	3502,34	3574,00	571,81	6979,09	2358,89	249,08	1758,53	0,46	2090,57	277,21	2698,57	7819,49	4 056,41	8512,37
12	город-курорт Геленджик	1025,77	15,65	-	-	20,07	28,33	1,35	-	553,73	4205,80	3253,49	7472,95	1282,29	12284,82	2189,32	248,56	4267,03	-	1220,19	6188,91	5427,78	11855,21	5 113,51	9325,09
13	город-курорт Сочи	1828,01	16,19	4,84	-	21,15	-	2,64	4,85	724,57	7262,13	9102,52	10607,70	3633,41	17289,32	4967,12	537,72	1584,75	1,65	7330,87	1371,17	6737,37	19280,94	5 364,13	20109,36
14	Гулькевичский район	59,22	14,95	5,43	-	19,46	-	-	4,74	52,28	271,51	478,05	806,64	16,88	1119,39	228,61	35,85	223,87	0,85	53,91	15,75	258,90	1007,62	5 32,89	844,99
15	Динской район	388,57	17,03	6,16	-	19,46	-	5,47	-	91,49	529,65	519,71	924,60	72,84	1319,50	527,58	106,41	300,49	0,93	136,42	501,48	763,98	827,14	7 16,72	2306,10
16	Ейский район	429,68	12,02	4,37	-	18,33	-	-	-	34,51	1035,38	919,15	3172,57	36,40	4519,15	1478,46	60,70	97,63	-	202,39	-	904,31	3724,41	1 935,06	2669,44
17	Кавказский район	262,03	15,69	5,66	-	19,46	-	-	4,85	65,87	913,15	390,38	1922,34	37,05	2660,30	490,61	19,47	459,02	0,70	68,48	-	453,60	2132,21	1 360,81	3636,40
18	Калининский район	32,68	14,80	5,46	-	18,88	-	-	-	13,81	232,02	191,91	388,83	15,93	686,22	160,02	25,80	105,92	0,88	99,15	-	203,78	1006,37	2 11,85	261,03
19	Каневской район	46,82	14,70	5,25	-	18,33	27,74	5,20	-	72,06	487,71	255,89	1169,75	123,10	1770,27	363,02	25,87	284,15	0,88	53,54	1002,61	386,13	1042,70	5 44,75	1808,77
20	Кореновский район	84,74	15,07	5,59	-	19,46	-	5,59	4,80	42,13	500,46	145,01	1186,64	15,80	1935,70	465,20	53,73	132,07	0,88	64,59	64,47	348,39	1204,35	4 80,12	949,77
21	край Краснодарский, пгт. Сириус	3713,26	-	-	-	-	-	-	-	1452,49	6951,76	10505,00	20738,33	1419,87	21770,13	8301,27	679,91	1421,10	-	10764,50	4891,78	24590,12	21304,04	11 783,37	23305,52
22	Красноармейский район	115,77	13,05	5,35	-	18,88	-	4,88	4,85	26,86	277,04	484,96	471,94	17,09	860,31	246,69	37,75	184,38	0,88	16,03	210,89	293,16	658,63	3 45,89	697,41
23	Крыловский район	24,14	14,14	4,89	-	18,33	-	-	-	20,53	262,18	115,78	702,96	9,07	951,35	268,16	25,06	37,28	0,93	18,86	35,70	203,53	478,69	2 38,49	289,12
24	Крымский район	122,25	13,50	5,61	-	18,88	22,39	3,62	4,85	22,48	479,73	102,62	1301,07	28,53	1372,00	462,21	43,28	189,32	0,81	31,29	146,36	329,53	1215,17	6 70,54	138,60
25	Курганинский район	172,13	14,66	5,55	-	19,46	-	-	5,28	38,07	391,55	269,92	1038,34	38,92	1537,43	358,93	41,11	107,71	-	24,01	36,03	366,38	1251,39	7 39,37	2452,61
26	Кущевский район	71,49	13,47	4,82	-	18,33	27,26	-	-	31,23	237,78	160,76	588,00	12,29	818,76	169,05	24,99	97,88	0,93	57,32	-	197,77	706,63	2 44,63	1039,13
27	Лабинский район	157,31	12,70	5,72	-	17,82	-	4,79	4,85	81,40	706,77	201,39	1386,16	63,24	2140,20	547,76	30,46	382,27	1,00	113,66	588,97	271,88	1348,13	5 25,71	853,16
28	Ленинградский район	111,99	14,33	4,99	-	18,33	-	-	-	22,19	307,91	64,53	916,88	16,78	1883,76	436,31	42,81	142,54	0,88	22,17	439,34	297,28	981,41	4 72,05	473,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	2:5	26
29	Мостовский район	75,57	15,14	5,32	-	17,82	-	3,24	-	19,87	135,07	174,96	387,27	33,60	533,20	133,04	22,99	99,78	0,71	13,51	119,19	143,31	359,69	235,31	459,16
30	Новокубанский район	122,81	15,15	5,55	-	19,46	-	-	4,83	20,38	230,25	119,17	527,89	8,26	681,51	135,10	24,05	72,70	1,00	11,70	53,34	231,70	488,48	225,09	549,14
31	Новопокровский район	27,28	14,00	5,11	-	-	-	-	-	26,91	195,08	193,37	745,92	58,46	828,16	140,70	16,91	212,02	-	22,21	-	127,70	282,38	300,51	294,43
32	Отрадненский район	32,90	14,11	5,44	-	17,82	-	-	5,37	20,50	258,03	106,47	506,22	13,54	705,14	164,96	25,26	60,57	1,00	23,02	9,28	136,02	126,07	165,54	932,67
33	Павловский район	76,72	14,67	5,38	-	18,33	28,14	-	-	45,28	338,83	179,25	941,15	243,99	1252,32	243,40	30,76	130,16	0,93	23,45	158,70	248,37	1174,58	378,44	688,33
34	Приморско-Ахтарский район	150,82	15,44	5,87	-	19,46	25,33	3,74	4,85	45,66	689,94	914,02	930,03	63,58	2902,29	411,85	39,74	93,01	-	30,96	174,06	305,71	1166,45	755,14	2011,97
35	Северский район	185,83	13,21	5,27	-	18,88	29,45	-	4,85	57,38	381,76	438,92	754,20	38,31	865,95	310,89	49,20	167,97	0,73	40,99	124,04	473,19	866,17	462,62	521,63
36	Славянский район	211,66	12,47	5,02	-	18,88	-	5,08	4,85	62,99	687,69	539,90	1158,31	309,44	2063,44	457,80	55,36	155,30	-	22,68	81,51	448,12	1770,16	889,07	1637,10
37	Староминский район	130,14	12,90	4,07	-	18,33	-	-	7,62	30,36	297,63	240,07	549,66	22,25	830,84	305,89	29,28	86,93	0,88	42,76	-	379,20	826,81	563,10	721,38
38	Тбилисский район	24,24	15,02	5,66	-	19,46	27,84	5,60	4,85	20,55	299,63	98,73	648,63	26,78	868,81	180,43	20,56	155,67	0,70	14,36	15,13	221,21	933,55	336,51	3773,17
39	Темрюкский район	214,77	10,97	3,71	-	18,88	23,40	0,93	7,71	118,36	586,85	1121,84	953,64	52,42	1423,38	462,04	67,12	268,65	0,93	88,40	613,36	646,47	1049,33	798,94	1397,88
40	Тимашевский район	205,39	15,20	5,61	-	19,46	27,54	-	4,85	45,69	674,03	251,08	1322,69	31,67	2417,61	502,52	15,05	458,58	0,93	17,15	229,64	333,43	845,45	761,32	2509,98
41	Тихорецкий район	150,21	14,73	5,47	-	18,33	-	5,09	4,82	18,59	679,81	164,94	1693,92	74,28	2858,40	628,33	45,66	655,50	0,70	31,26	62,11	271,54	1317,26	983,93	2540,05
42	Туапсинский район	1157,25	13,91	-	-	-	-	1,91	4,85	207,09	2259,29	3203,09	3132,79	680,56	9288,04	2262,01	209,31	2174,65	1,86	229,05	1514,28	2413,17	5843,78	3252,57	4775,42
43	Успенский район	92,85	14,55	5,87	-	17,82	-	4,26	-	10,47	149,50	155,08	247,42	27,19	334,05	73,66	33,96	66,95	-	12,93	26,01	112,15	238,12	146,63	156,69
44	Усть-Лабинский район	120,31	16,97	5,76	-	19,46	-	2,07	7,56	45,97	467,87	134,79	1061,59	32,49	1587,02	335,45	36,58	106,27	0,88	16,88	97,76	234,91	1398,30	395,03	2719,35
45	Щербиновский район	53,31	12,55	4,55	-	18,33	-	-	-	22,84	246,17	67,06	576,24	13,06	847,34	206,32	20,52	81,68	-	10,23	-	268,95	1076,53	487,29	57,17
Краснодарский край		869,14	14,45	5,44	-	-	23,49	3,61	6,24	81,81	1330,77	4531,39	3030,86	1508,67	5276,31	1809,00	154,16	572,17	1,09	3448,06	528,34	969,53	7814,40	2632,53	11850,09

- \* Оценочные группы земельных участков:
- 1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
  - 2 оценочная группа «Растениеводство»
  - 3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
  - 4 оценочная группа «Рисоводство»
  - 5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
  - 6 оценочная группа «Виноградники»
  - 7 оценочная группа «Пчеловодство»
  - 8 оценочная группа «Рыбоводство»
  - 9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
  - 10 оценочная группа «Производственные объекты»
  - 11 оценочная группа «Рекреационное использование»
  - 12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
  - 13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
  - 14 оценочная группа «Предпринимательство»
  - 15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
  - 16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
  - 17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
  - 18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
  - 19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
  - 20 оценочная группа «Водные объекты»
  - 21 оценочная группа «Малозэтажная жилая застройка»
  - 22 оценочная группа «Среднезэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
  - 23 оценочная группа «Транспорт»
  - 24 оценочная группа «Земельные участки предназначенные для размещения гостиниц»

Заместитель начальника отдела кадастровой  
оценки департамента

Директор  
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»

 О.Г. Гузеева  
 В.И. Пушкарев

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента имущественных

отношений Краснодарского края

от 26.09.2022 № 244/П

**СРЕДНИЕ УРОВНИ**

кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков

из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по муниципальным образованиям

(городским округам) Краснодарского края

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Оценочные группы земельных участков*																								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
		Средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
1	Абинский район	-	-	-	-	-	-	-	4,85	27,18	706,48	103,76	1441,27	84,85	1480,90	422,38	-	15,06	-	13,79	-	-	-	-	750,69	-
2	Апшеронский район	-	-	5,13	-	-	-	-	-	18,17	389,23	542,52	1472,66	5,53	1595,25	418,40	-	16,04	-	12,59	-	-	-	-	-	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	5,97	-	409,51	-	876,14	29,28	845,52	312,68	0,70	16,37	0,70	-	-	182,67	-	395,73	-	
4	Белореченский район	-	14,90	-	-	-	-	-	-	-	309,59	494,82	1444,36	500,58	1709,63	585,39	-	89,40	0,67	12,92	-	-	-	-	411,47	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	17,36	407,57	35,30	1438,82	74,64	1772,50	656,72	-	17,46	-	15,63	-	-	-	-	-	-
6	Выселковский район	-	-	-	-	-	-	-	-	15,70	386,81	-	1393,57	44,81	1867,45	-	0,93	14,71	0,93	15,72	-	-	-	-	423,99	-
7	город Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,57	-	1535,88	78,32	-	-	-	27,79	-	-	-	-	-	-	-	-
8	город Горячий Ключ	-	-	-	-	-	-	-	-	30,29	705,23	519,90	1455,86	261,20	1612,70	570,51	-	53,54	-	14,42	-	2521,82	-	-	-	-
9	город Краснодар	-	17,13	-	-	-	-	-	-	64,57	1196,40	-	3414,45	188,45	3264,34	1623,15	0,70	942,93	-	17,17	-	-	977,37	1295,30	-	-
10	город Новороссийск	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1946,14	-	1962,88	1170,94	-	779,26	-	175,92	0,46	-	-	-	-	-	-	-
11	город-курорт Анапа	1643,03	7,63	-	-	-	-	-	6,90	27,27	979,47	1504,82	2313,68	196,19	2487,14	685,60	-	28,80	-	13,21	-	2728,55	-	1343,06	-	-
12	город-курорт Геленджик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1796,52	4589,89	2655,53	1460,77	2546,32	878,49	-	97,47	-	15,28	-	2155,55	-	-	-	-
13	город-курорт Сочи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,31	5284,58	5657,48	284,54	-	1132,31	1,65	-	-	-	-	-	-	2041,91	-	-
14	Гулькевичский район	-	14,71	-	-	-	-	-	4,80	17,75	429,02	339,27	1334,09	35,65	1450,54	493,85	-	16,24	-	15,01	-	-	-	-	783,52	-
15	Динской район	409,56	-	-	-	-	-	-	-	-	630,88	557,76	1277,73	113,67	1620,94	529,81	0,88	27,51	0,93	17,35	-	175,36	-	757,30	461,15	-
16	Ейский район	509,60	-	-	-	-	-	-	-	-	375,02	84,55	2510,99	796,79	-	532,42	-	40,62	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	-	-	17,31	395,95	-	1111,58	23,09	-	545,98	-	120,58	-	15,81	-	-	-	-	-	-
18	Калининский район	-	-	-	-	-	-	-	8,61	15,68	775,88	252,14	805,38	33,30	903,82	269,08	0,88	30,98	-	-	-	-	-	775,66	-	-
19	Каневской район	-	-	-	-	-	-	-	4,85	29,29	521,51	86,21	1327,31	92,30	-	603,22	-	69,86	0,88	-	-	-	275,84	779,72	-	-
20	Кореновский район	-	14,94	-	-	-	-	-	-	-	402,41	-	697,02	21,23	1341,86	-	0,88	14,24	-	15,05	-	-	-	-	455,94	-
21	край Краснодарский, пгт. Сириус	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2439,83	-	-	3904,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Красноармейский район	-	10,18	-	-	-	-	-	-	-	349,15	37,51	1365,39	25,83	1386,01	-	-	15,76	-	14,24	-	1067,42	-	443,92	-	-
23	Крыловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	15,11	414,04	25,28	501,28	31,16	706,81	292,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	Крымский район	-	-	-	-	-	-	-	-	17,11	677,95	561,99	1166,71	142,79	1172,60	440,88	-	15,52	0,81	13,25	-	45,95	66,09	691,16	-	-
25	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,82	-	1013,37	69,34	1264,76	-	-	83,46	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Куцеский район	-	12,28	-	-	-	-	-	-	-	744,52	210,55	673,04	36,50	733,83	345,40	-	244,18	-	13,87	-	843,27	-	-	-	-
27	Лабинский район	-	7,82	-	-	-	-	-	-	-	336,13	-	1310,13	10,44	-	305,84	-	-	-	14,66	-	-	-	-	-	-

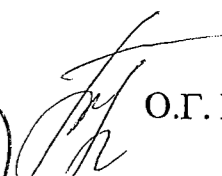



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
28	Ленинградский район	-	14,78	-	-	-	-	-	4,85	14,92	685,05	349,40	1351,59	17,15	1566,59	-	-	14,84	0,88	14,70	-	40,34	-	914,42	-
29	Мостовский район	-	-	-	-	-	-	-	-	16,08	319,76	499,10	823,06	60,01	764,59	269,10	-	18,67	-	-	-	163,97	-	-	-
30	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	4,70	16,18	350,22	-	491,38	40,12	841,23	333,64	0,79	17,67	-	-	-	-	-	374,03	-
31	Новопокровский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,28	-	830,30	19,15	-	-	-	15,70	-	-	-	215,47	-	-	-
32	Отраденский район	-	-	-	-	-	-	-	-	15,64	296,15	281,70	896,50	37,77	-	243,16	-	18,31	-	-	-	-	-	410,41	-
33	Павловский район	-	-	-	-	-	-	-	4,85	16,61	394,44	309,25	1157,05	14,33	1445,93	676,68	0,93	14,76	-	14,74	-	39,98	-	400,17	-
34	Приморско-Ахтарский район	-	-	-	-	-	-	-	-	31,17	653,89	31,60	1744,39	46,39	-	786,46	0,93	30,27	-	-	-	-	-	890,41	-
35	Северский район	-	-	-	-	-	-	-	4,85	16,56	379,73	345,00	965,75	98,68	1521,50	-	0,68	18,50	-	-	-	309,88	-	410,45	-
36	Славянский район	-	-	-	-	-	-	-	5,94	30,09	663,64	67,70	1229,59	87,46	1399,71	439,85	-	19,99	-	13,12	-	-	-	769,67	-
37	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	-	20,84	369,04	-	787,95	35,71	-	292,76	-	16,70	-	12,55	-	-	-	-	-
38	Тбилисский район	-	-	-	-	-	-	-	-	17,11	414,74	339,93	795,60	63,02	760,18	-	-	15,97	-	-	-	-	-	-	-
39	Темрюкский район	-	10,55	-	-	-	-	-	-	26,93	609,60	98,31	1523,69	74,64	1847,52	651,42	0,93	88,19	0,93	10,00	-	63,12	-	685,79	-
40	Тимашевский район	-	14,94	-	-	-	-	-	-	-	793,57	-	1445,07	151,61	-	-	-	80,44	0,93	15,25	-	44,27	-	757,74	-
41	Тихорецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	29,39	419,78	-	1299,48	56,43	1574,45	581,66	0,70	69,76	-	14,71	-	156,68	-	421,08	-
42	Туапсинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	63,64	666,70	2579,88	1926,48	436,01	2642,36	-	-	158,92	-	-	-	-	3595,92	847,45	4 486,03
43	Успенский район	47,12	13,14	-	-	-	-	-	-	15,68	382,36	322,89	1209,19	14,99	1709,70	481,81	1,00	15,09	-	15,45	-	-	-	416,74	-
44	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,97	-	-	69,25	-	381,31	-	31,06	-	-	-	-	-	-	-
45	Щербиновский район	-	-	4,23	-	-	-	-	-	-	348,01	232,73	992,87	41,35	493,84	179,41	-	15,53	-	13,19	-	-	-	-	-
Краснодарский край		71,29	10,44	5,11	-	-	-	-	7,43	33,02	640,27	143,68	1153,75	141,82	661,15	358,15	0,91	130,78	0,84	14,22	-	202,14	874,00	693,87	929,72

- \* Оценочные группы земельных участков:
- 1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
  - 2 оценочная группа «Растениеводство»
  - 3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
  - 4 оценочная группа «Рисоводство»
  - 5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
  - 6 оценочная группа «Виноградники»
  - 7 оценочная группа «Пчеловодство»
  - 8 оценочная группа «Рыбоводство»
  - 9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
  - 10 оценочная группа «Производственные объекты»
  - 11 оценочная группа «Рекреационное использование»
  - 12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
  - 13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
  - 14 оценочная группа «Предпринимательство»
  - 15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
  - 16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
  - 17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
  - 18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
  - 19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
  - 20 оценочная группа «Водные объекты»
  - 21 оценочная группа «Малозэтажная жилая застройка»
  - 22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
  - 23 оценочная группа «Транспорт»
  - 24 оценочная группа «Земельные участки предназначенные для размещения гостиниц»

Заместитель начальника отдела кадастровой  
оценки департамента

Директор  
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»

 О.Г. Гузеева  
 В.И. Пушкарев

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента имущественных

отношений Краснодарского края

от 26.09.2022 № 2448

**СРЕДНИЕ УРОВНИ**  
**кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков**  
**из состава земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным образованиям**  
**(городским округам) Краснодарского края**

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,66
2	Апшеронский район	156,72	-	-	-	-	-	-	-	-	417,90	453,26	-	129,15	1901,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	город Горячий Ключ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,59	-	-	-	620,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	город Краснодар	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1593,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	город Новороссийск	1102,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2470,27	-	-	2075,67	-	0,46	-	-	-	-	-	-	-	-
6	город-курорт Анапа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1504,49	-	-	-	-	0,31	1257,31	-	10,43	-	-	-	-	-
7	город-курорт Геленджик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2091,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2876,84
8	город-курорт Сочи	-	-	-	-	-	-	-	-	75,33	2564,17	5127,33	-	1051,59	6064,79	1175,33	1,08	5209,87	1,65	16,80	-	-	12319,05	21899,84	5999,25
9	Гулькевичский район	-	-	-	-	-	-	-	7,75	-	-	-	-	-	-	-	18,76	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	28,28	359,86	474,74	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,70	28,23	-	-	-	-	-	-	-
12	Калининский район	-	-	-	-	-	-	-	6,44	-	-	22,37	-	-	-	-	176,56	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Каневской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,08	-	-	-	-	398,71	397,64	-	14,78	-	-	-	-	-
14	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,79	-	-	-	-	79,49	-	-	-	-	81,91	-	-	-
15	Крыловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,23	-	-	-	-	-	-	-
16	Крымский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,23	-	-	-	-	-	-	-
17	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Кушевский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,93	-	-
19	Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,60	489,44	-	-	-	-	0,71	411,45	-	-	-	-	-	-	-
20	Ленинградский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,62	-	-	-	-	-
21	Мостовский район	-	16,09	-	-	-	-	-	-	-	-	745,31	-	-	-	-	0,46	-	-	16,06	-	-	-	-	-
22	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,23	-	-	-	-	-	-	-
23	Приморско-Ахтарский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,14	-	-	1897,47	-	485,54	-	-	-	-	-	-	-	-
24	Северский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,23	-	-	-	-	-	-	-
25	Славянский район	365,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,47	-	63,95	-	571,11	213,98	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Темрюкский район	-	-	-	-	-	-	-	-	28,23	-	876,05	-	-	2679,75	546,50	25,89	-	-	-	-	-	-	694,04	1120,94
27	Тимашевский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93	28,23	-	-	-	-	-	-	-
28	Тихорецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,23	-	-	-	-	-	-	-

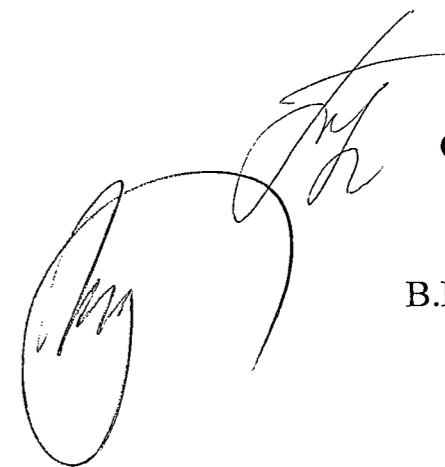
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
29	Туапсинский район	-	-	-	-	-	-	-	4,85	-	727,45	1795,80	-	270,63	2785,79	922,64	0,49	-	-	-	-	2589,94	-	750,16	3672,46
30	Успенский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,87	-	-	-	-	-	-	459,87	-	-	-	-	-	-	-
31	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,71	-	-	-	-	-	536,49	-	-	-	-	-	-	-
32	Щербиновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,06	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-	-	-
Краснодарский край		381,19	16,09	-	-	-	-	-	7,26	48,80	1072,34	1539,52	-	1047,75	4685,56	1173,30	0,95	502,65	1,65	14,47	-	1638,10	12319,05	4434,38	4906,69

\* Оценочные группы земельных участков:

- 1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
- 2 оценочная группа «Растениеводство»
- 3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
- 4 оценочная группа «Рисоводство»
- 5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
- 6 оценочная группа «Виноградники»
- 7 оценочная группа «Пчеловодство»
- 8 оценочная группа «Рыбоводство»
- 9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
- 10 оценочная группа «Производственные объекты»
- 11 оценочная группа «Рекреационное использование»
- 12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
- 13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
- 14 оценочная группа «Предпринимательство»
- 15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
- 16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
- 17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
- 18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
- 19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
- 20 оценочная группа «Водные объекты»
- 21 оценочная группа «Малозэтажная жилая застройка»
- 22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
- 23 оценочная группа «Транспорт»
- 24 оценочная группа «Земельные участки предназначенные для размещения гостиниц»

Заместитель начальника отдела кадастровой  
оценки департамента

Директор  
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»



О.Г. Гузеева

В.И. Пушкарев

Приложение 5

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента имущественных  
отношений Краснодарского края  
от 26.09.2022 № 2448

**СРЕДНИЕ УРОВНИ**  
**кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков**  
**из состава земель лесного фонда по муниципальным образованиям**  
**(городским округам) Краснодарского края**

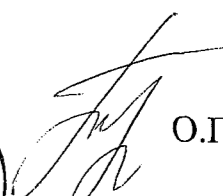

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Оценочные группы земельных участков *																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	-	5,01	-	-	-	2,08	-	-	189,94	128,36	-	1,05	-	-	101	-	0,68	-	-	-	-	-	-
2	Апшеронский район	156,72	-	5,13	-	-	-	1,26	-	17,56	367,68	123,92	-	21,61	-	-	11,41	-	0,7	12,59	-	-	-	-	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,7	-	-	-	-	-	-
4	Белореченский район	-	-	-	-	-	-	5,04	-	-	102,68	143,54	-	15,79	-	-	64,61	-	0,67	13,18	-	-	-	-	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
6	город Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,88	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
7	город Горячий Ключ	-	15,11	5,03	-	-	-	1,01	-	-	461,27	136,12	-	11,55	-	493,45	65,08	652,47	0,62	14,66	-	-	-	-	-
8	город Краснодар	-	16,53	-	-	-	-	0,88	-	-	1247,62	119,55	-	6,24	-	-	-	-	0,88	16,53	-	-	-	-	-
9	город Новороссийск	-	-	5,3	-	-	-	4,39	-	-	165,95	1191,16	-	77,66	-	796,09	-	-	0,46	14,31	0,46	-	-	-	-
10	город-курорт Анапа	-	-	4,74	-	-	-	-	-	-	126,65	1271,80	-	438,89	-	-	78,81	-	0,46	-	-	-	-	-	-
11	город-курорт Геленджик	-	16,43	6,16	-	-	-	1,92	-	64,52	1118,48	1161,94	-	252,71	2 997,70	794,98	446,01	-	1,35	412,36	-	-	-	2 055,88	-
12	город-курорт Сочи	1207,31	-	-	-	-	-	-	-	-	2281,18	1086,05	-	1,58	-	-	1 019,15	-	1,65	16,8	-	-	-	-	-
13	Гулькевичский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,9	-	6,61	-	-	176,97	-	1	-	-	-	-	-	-
14	Динской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,19	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
15	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1156,08	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
16	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	0,94	-	-	-	125,59	-	-	-	-	-	-	0,7	-	-	-	-	-	-
17	Калининский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
18	Каневской район	-	12,75	5,2	-	-	-	-	-	-	-	129,78	-	0,88	-	-	132,63	-	0,88	-	-	-	-	-	-
19	Кореновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
20	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	14,16	-	-	-	-	-
21	Крыловский район	-	14,11	4,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Крымский район	-	-	5,4	-	-	-	0,91	-	-	106,42	132,91	-	26,1	-	545,63	67,81	-	0,81	13,31	-	-	-	744,19	-
23	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,93	123,66	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
24	Куцеский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,63	-	0,88	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
25	Лабинский район	-	-	-	-	-	-	2,88	-	-	-	-	-	7,39	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
26	Ленинградский район	-	14,67	-	-	-	-	-	-	-	-	196,63	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
27	Мостовский район	-	11,37	5,43	-	-	-	-	-	-	212,99	123,88	-	0,71	-	-	-	-	0,71	-	-	-	-	-	-
28	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
29	Новопокровский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,8	-	-	-	-	-	305,37	-	0,7	-	-	-	-	-	-
30	Отраденский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
31	Приморско-Ахтарский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,41	-	-	-	-	-	-	-	-
32	Северский район	-	-	6,12	-	-	-	0,79	-	-	335,08	128,91	-	2,16	-	-	127,81	-	0,73	13,61	-	-	-	-	-
33	Славянский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,63	-	-	-	-	-	-	0,81	-	-	-	-	-	-
34	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
35	Тбилисский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,27	-	-	-	-	-	-	0,7	-	-	-	-	-	-
36	Темрюкский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93	-	-	-	-	-	-
37	Тихорецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,7	-	-	-	-	-	-
38	Туапсинский район	116,7	15,56	5,03	-	-	-	1,73	-	-	749,37	1264,10	-	2,88	-	958,83	128,56	-	1,68	10,69	-	-	-	-	-
39	Успенский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
40	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,78	-	0,88	-	-	127,81	-	0,88	-	-	-	-	-	-
41	Щербиновский район	-	10,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-
Краснодарский край		1 034,31	12,97	5,24	-	-	-	2,17	-	48,88	374,99	870,90	-	51,50	2 997,70	786,04	146,67	652,47	0,93	16,05	0,46	-	-	1 879,86	-

- \* Оценочные группы земельных участков:
- 1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
  - 2 оценочная группа «Растениеводство»
  - 3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
  - 4 оценочная группа «Рисоводство»
  - 5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
  - 6 оценочная группа «Виноградники»
  - 7 оценочная группа «Пчеловодство»
  - 8 оценочная группа «Рыбоводство»
  - 9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
  - 10 оценочная группа «Производственные объекты»
  - 11 оценочная группа «Рекреационное использование»
  - 12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
  - 13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
  - 14 оценочная группа «Предпринимательство»
  - 15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
  - 16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
  - 17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
  - 18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
  - 19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
  - 20 оценочная группа «Водные объекты»
  - 21 оценочная группа «Малозэтажная жилая застройка»
  - 22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
  - 23 оценочная группа «Транспорт»
  - 24 оценочная группа «Земельные участки предназначенные для размещения гостиниц»

Заместитель начальника отдела кадастровой  
оценки департамента

Директор  
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»

 О.Г. Гузеева  
 В.И. Пушкарев

Приложение 6

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента имущественных  
отношений Краснодарского края

от 26.09.2022 № 2448

**СРЕДНИЕ УРОВНИ  
кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков  
из состава земель водного фонда по муниципальным образованиям  
(городским округам) Краснодарского края**

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,68	-	-	-	-
2	Апшеронский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	-
4	Белореченский район	-	-	-	-	-	-	-	5,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,67	-	-	-	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	8,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-
6	Выселковский район	-	-	-	-	-	-	-	7,76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93	-	-	-	-
7	город Горячий Ключ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,62	-	-	-	-
8	город Краснодар	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	-
9	город-курорт Анапа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 259,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,46	-	-	-	-
10	Гулькевичский район	-	-	-	-	-	-	-	7,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	-
11	Динской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-
12	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	8,47	27,66	351,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	-
14	Калининский район	-	-	-	-	-	-	-	7,52	-	602,12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,98	0,88	-	-	-
15	Каневской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,74	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-
16	Кореновский район	-	-	-	-	-	-	-	4,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-
17	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	4,70	-	340,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-
18	Крыловский район	-	-	-	-	-	-	-	4,76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Крымский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,46	-	-	-	-
20	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
21	Куцевский район	-	-	-	-	-	-	-	4,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-
22	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
23	Отраденский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
24	Павловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93	-	-	-	-
25	Приморско-Ахтарский район	-	-	-	-	-	-	-	8,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93	-	-	-	-
26	Северский район	-	-	-	-	-	-	-	6,52	-	313,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,68	-	-	-	-
27	Славянский район	-	-	-	-	-	-	-	8,70	-	486,35	-	-	1,02	-	-	742,03	-	-	-	0,81	-	-	-	-
28	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	4,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-

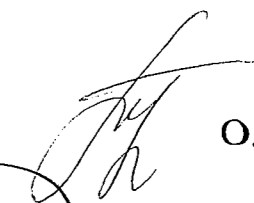
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
29	Тбилисский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	-
30	Темрюкский район	-	-	-	-	-	-	-	8,52	-	864,72	-	-	1,22	-	-	-	-	-	-	0,93	-	-	-	-
31	Тимашевский район	-	-	-	-	-	-	-	7,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93	-	-	-	-
32	Тихорецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	-
33	Успенский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
34	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	7,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,51	0,88	-	-	-	-
35	Щербиновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-
Краснодарский край		-	-	-	-	-	-	-	8,65	27,66	503,22	450,74	-	27,58	-	-	742,03	-	-	16,38	0,79	-	-	-	-

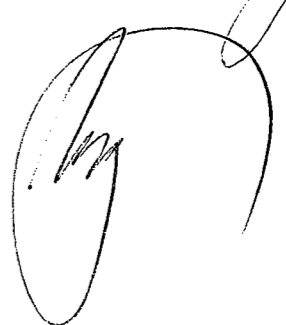
\* Оценочные группы земельных участков:

- 1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
- 2 оценочная группа «Растениеводство»
- 3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
- 4 оценочная группа «Рисоводство»
- 5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
- 6 оценочная группа «Виноградники»
- 7 оценочная группа «Пчеловодство»
- 8 оценочная группа «Рыбоводство»
- 9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
- 10 оценочная группа «Производственные объекты»
- 11 оценочная группа «Рекреационное использование»
- 12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
- 13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
- 14 оценочная группа «Предпринимательство»
- 15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
- 16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
- 17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
- 18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
- 19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
- 20 оценочная группа «Водные объекты»
- 21 оценочная группа «Малоэтажная жилая застройка»
- 22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
- 23 оценочная группа «Транспорт»
- 24 оценочная группа «Земельные участки предназначенные для размещения гостиниц»

Заместитель начальника отдела кадастровой  
оценки департамента

Директор  
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»

 О.Г. Гузеева

 В.И. Пушкарев

Приложение 7

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента имущ-ственных  
отношений Краснодарского края  
от 26.09.2022 № 2478

**СРЕДНИЕ УРОВНИ**  
**кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков**  
**из состава земель запаса по муниципальным образованиям**  
**(городским округам) Краснодарского края**

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Оценочные группы земельных участков *																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	730,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Апшеронский район	-	12,93	-	-	-	-	-	4,85	-	432,98	627,09	-	25,58	-	-	-	437,53	-	11,96	-	-	-	-	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,18	-	-	-	-	-	-	-
4	Белореченский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,18	-	-	-	-	-	-	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,15	-
6	Выселковский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,79	-
7	город Горячий Ключ	-	-	-	-	-	-	-	4,85	-	740,36	-	-	1,23	-	-	-	750,58	-	13,30	-	-	-	-	-
8	город Краснодар	1183,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 091,04	-	-	-	-	17,26	-	-	-	-	-
9	город Новороссийск	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,47	-	-	-	-	-	-	-	-	14,31	-	5475,21	-	2 181,30	-
10	город-курорт Анапа	-	-	-	-	-	-	-	-	25,38	-	-	-	-	-	-	-	25,43	-	-	-	-	-	-	-
11	город-курорт Геленджик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 738,63	-	-	3 659,73	-	-	-	-	-	-	-
12	Гулькевичский район	-	14,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,94	-	-	-	-	-
13	Динской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1703,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,01	-	-	-	697,50	116,48	401,71	-	-	-	116,48	-	-	-	-
15	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 653,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Калининский район	102,27	-	5,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	-	124,15	0,88	11,75	-	84,5	-	-	-
17	Каневской район	-	-	4,68	-	-	-	-	4,85	-	-	-	-	-	-	-	-	15,18	-	-	-	-	-	-	-
18	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,36	-	-	-	-	-
19	Крыловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,68	-	-	-	-	13,92	-	-	-	-	-
20	Крымский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,1	-	-	46,17	-	-	-	177,24	-	15,16	-	-	-	-	512,76
21	Ленинградский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,27	-	-	-	1575,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Мостовский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,18	-	-	-	-	-	-	-
23	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,18	-	-	-	-	-	-	-
24	Новопокровский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,29	-	-	-	-	-
25	Отраденский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,18	-	-	-	-	-	-	-
26	Приморско-Ахтарский район	-	-	4,9	-	-	-	-	-	29,5	719,58	587,33	-	0,93	-	951,53	28,6	28,60	0,93	14,89	0,93	-	-	802,12	-
27	Северский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Славянский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,44	-	-	-	-	-	-	137,61	-	-	-	-	-	-	-

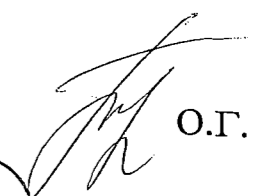



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
29	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	-	15,98	-	-	-	-	-	-	-	15,18	-	12,32	-	-	-	-	-
30	Тбилисский район	-	15,76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,25	-	-	-	-	-
31	Темрюкский район	-	11,34	-	-	-	26,28	-	-	-	499,64	1130,1	-	118,8	-	653,42	118,8	141,1	-	11,03	-	415,34	-	-	-
32	Тихорецкий район	-	-	5,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,18	-	14,78	-	-	-	-	-
33	Туапсинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	Успенский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краснодарский край		1161,63	12,54	4,88	-	-	26,28	-	4,85	16,17	507,5	674,64	1703,3	59,95	1262,63	660,15	70,97	597,17	0,88	13,87	0,93	429,98	-	1808,32	512,76

- \* Оценочные группы земельных участков:
- 1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
  - 2 оценочная группа «Растениеводство»
  - 3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
  - 4 оценочная группа «Рисоводство»
  - 5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
  - 6 оценочная группа «Виноградники»
  - 7 оценочная группа «Пчеловодство»
  - 8 оценочная группа «Рыбоводство»
  - 9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
  - 10 оценочная группа «Производственные объекты»
  - 11 оценочная группа «Рекреационное использование»
  - 12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
  - 13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
  - 14 оценочная группа «Предпринимательство»
  - 15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
  - 16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
  - 17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
  - 18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
  - 19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
  - 20 оценочная группа «Водные объекты»
  - 21 оценочная группа «Малозэтажная жилая застройка»
  - 22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
  - 23 оценочная группа «Транспорт»
  - 24 оценочная группа «Земельные участки предназначенные для размещения гостиниц»

Заместитель начальника отдела кадастровой  
оценки департамента

Директор  
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»

  
О.Г. Гузеева

  
В.И. Пушкарев