

 С.А. Соломко

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**поставки и транзита тепловой энергии**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

ООО «Тепловые сети», именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация (РО), в лице директора Соломко С.А., действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Абонент» в лице руководителя \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. Предметом настоящего договора является выработка и поставка РО тепловой энергии в горячей воде (далее – энергия) через присоединенную сеть Абоненту для тепловых нагрузок его объектов, указанных в Приложении №1 к настоящему договору, при этом термины и определения, используемые в настоящем договоре, имеют смысл и значение, предусмотренные Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденными постановлением Минтопэнерго РФ от 12.09. 95 г. № ВК-4936.

1.2. РО обязуется производить и поставлять Абоненту согласованное количество энергии, указанное в Приложении №2 к настоящему договору в соответствии с графиком ее подачи в течении срока действия договора, а Абонент обязуется принять и полностью и своевременно оплатить принятую энергию и услуги по ее доставке (транзиту) по ценам и в порядке, определенными сторонами в условиях настоящего договора

1.3. Качество производимой и доставляемой РО энергии должно соответствовать требованиям, установленным СНиП и соответствующим ГОСТом.

1.4. Изменение квартальных объемов поставки энергии с разбивкой по месяцам производится по письменному соглашению сторон не позднее одного месяца до начала планируемого квартала.

1.5. При изменении производственных потребностей у Абонента, в силу которых может значительно возрасти или снизиться потребление энергии, Абонент обязуется немедленно информировать об этом РО. Стороны договора при этом, исходя из своих производственных потребностей и возможностей должны вернуться к согласованию при новых обстоятельствах вопроса как об общих объемах (количестве) подаваемой Абоненту

1.6. В случае возникновения необходимости изменения Абонентом количества потребляемой энергии против согласованного по договору РО обязуются обеспечить Абоненту по его письменной заявке такую возможность при условии возмещения последним расходов, понесенных, РО в связи с обеспечением выработки и доставки энергии в неограниченном договором количестве.

1.7. Дополнительные объемы могут быть поставлены по заявке Абонента только при наличии соответствующих технических возможностей РО и емкости присоединенной сети Абонента.

**2. ПОРЯДОК УЧЕТА ЭНЕРГИИ.**

2.1. Количество поставленной РО и используемой Абонентом энергии определяется в соответствии с данными учета о ее фактическом потреблении по показаниям контрольно-измерительных приборов по учету потребления тепловой энергии, установленных на узле учета тепловой энергии Абонента либо при отсутствии соответствующих приборов - расчетным путем, определенным сторонами в техническом соглашении, прилагаемом к договору .

2.2. РО и Абонент составляют техническое соглашение на исполнение данного договора, являющееся его неотъемлемой частью.

2.3. Сведения о количестве поданной - принятой энергии сторона, ведущая ее учет, передает другим сторонам в соответствии с порядком и в сроки, установленные в техническом соглашении.

2.4. Сторона, ведущая учет энергии, обязана в любое время предоставлять представителю других сторон настоящего договора возможность взаимной проверки приборов и документов по учету в присутствии уполномоченных лиц.

По окончании каждого месяца уполномоченные представители РО и Абонента составляют и подписывают по месту нахождения РО акт приема-передачи энергии, являющийся основанием для

проведения расчетов между сторонами, не позднее 25 числа текущего месяца. При неявке представителей сторон для подписания акта, либо при отказе от подписания акта, акт считается действительным при его подписании РО в одностороннем порядке. Указанный акт является основанием для проведения расчетов между сторонами.

2.5. При наличии разногласий, сторона, не согласная с определением количества и качества поставленной энергии, отражает в акте свое особое мнение и вправе обратиться в арбитражный суд в течение одного месяца, она не вправе использовать в своих расчетах иные данные, кроме тех, которые зафиксированы в акте, при обращении в суд заинтересованной стороны до решения суда количество поставленной энергии принимается по учетным данным РО, а качество – по сертификату РО.

2.6. Перерыв в поставке, прекращение или ограничение подачи энергии допускаются, по общему правилу, лишь по соглашению сторон, кроме случаев, когда техническое состояние источника теплоты РО, системы теплоснабжения и тепловых сетей и теплопотребляющих установок Абонента угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности людей, а также в случае просрочки оплаты Абонентом энергии и услуг по ее доставке. О перерыве в поставке, прекращении или об ограничении подачи энергии РО обязуется предупредить Абонента в следующие сроки до дня фактического отключения или ограничения подачи энергии по указанным выше основаниям:

- о плановой остановке – за 30 дней;
- при неплановых остановках – за 3 суток до остановки. Указания РО о перерыве в поставке, прекращении или об ограничении подачи энергии являются обязательными для Абонента на весь период действия перерыва, прекращения или ограничения поставки энергии до получения соответствующего письменного указания РО о возобновлении поставки энергии.

2.7. Перерыв в подаче энергии, ее прекращение или ограничение могут быть допущены РО без согласования с Абонентом и без соответствующего его предупреждения в случаях необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии в системе РО или Абонента при условии немедленного уведомления Абонента об этом, при этом РО освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств, вытекающих из данного договора.

### **3. ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА.**

**Абонент обязуется:**

3.1. До начала поставки энергии предоставить РО гарантии оплаты энергии, поставляемой по договору, в качестве которых по письменному соглашению сторон могут выступать: вексель банка высшей категории надежности; вексель Покупателя, авалированный банком; гарантия банка или поручительство другого юридического лица; передача ликвидного имущества Абонента в залог. По соглашению сторон могут использоваться и другие способы исполнения обязательств по оплате энергии Абонентом.

3.2. Оплату за поставку и доставку тепловой энергии производить в адрес РО.

3.3. Своевременно перечислить на р/с РО авансовые платежи по выставляемым РО счетам, оплачивать РО фактически поставленное и принятое количество энергии в соответствии с данными учета ее потребления и выставленными РО счетами-фактурами согласно условиям настоящего договора и постановлению Правительства РФ от 4 апреля 2000 г. №294 « Об утверждении Порядка расчетов за электрическую, тепловую энергию и природный газ»

3.4. Соблюдать Правила технической эксплуатации тепловых электроустановок, утвержденные приказом Минэнерго РФ 24.03.2003 г. № 115, а также предусмотренный настоящим договором режим потребления энергии.

3.5. Использовать энергосберегающие технологии, не допускать использования видов тепловых нагрузок, не предусмотренных договором, и не использовать теплоноситель не по прямому назначению (не отбирать воду из системы при закрытой водяной системе теплоснабжения и т.д.)

3.6. Иметь отвечающее предъявляемым техническим требованиям энергопринимающее устройство, присоединенное к сетям РО, и другое необходимое оборудование, в том числе используемое для обеспечения учета потребления энергии, регулярно проводить ремонт и наладку контрольно-измерительных приборов, их поверку в соответствии с требованиями ГОСТов и принятые к коммерческому учету

3.7. Обеспечивать в соответствии с требованиями, предъявляемыми Правилами технической эксплуатации тепловых электроустановок, надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых тепловых сетей, приборов и оборудования, обслуживать тепловые сети, тепловые пункты и системы теплопотребления, находящиеся на балансе Абонента, в соответствии с границами раздела балансовой принадлежности, согласно Приложения №4 к договору, специально



обученным и назначенным приказом персоналом, своевременно готовить тепловые сети и теплопотребляющие установки к началу отопительного сезона для работы в зимних условиях.

3.8. Немедленно (в течение одного часа с момента обнаружения) сообщать РО об авариях, пожарах, неисправностях приборов учета потребления энергии и об иных нарушениях, возникающих в процессе пользования энергией.

3.9. Принимать меры, исключающие затопление своих коммуникаций и объектов, которое может возникнуть из-за проникновения воды по теплофикационным каналам РО в аварийных и других экстренных случаях.

3.10. Обеспечивать беспрепятственный доступ работников РО на свою территорию для проверки соответствия энергоизмерительного оборудования техническим условиям.

3.11. Не передавать без согласия РО поставляемую по настоящему договору энергию субабонентам, а так же не подключать без письменного согласия РО объекты, не поименованные в Приложении №1 к настоящему договору.

3.12. При заключении договора и в течение всего срока его действия сообщать РО сведения, а также немедленно (не позже следующего дня) сообщать о произошедших в них изменениях, в том числе о смене своих банковских и иных хозяйственных реквизитов, а также о реорганизации, ликвидации, банкротстве, если таковые обстоятельства имеют место.

3.13. Принимать участие в составлении ежемесячного акта приема-передачи поставленной энергии и сообщать по требованию РО информацию, необходимую РО для расчета поставленного количества энергии.

#### **4. ОБЯЗАННОСТИ РО.**

4.1. Производить и поставить Абоненту тепловую энергию до границы раздела балансовой принадлежности трубопроводов в обусловленном настоящим договором количестве и в соответствии с установленным СНиП и ГОСТ качеством горячей воды.

4.2. Выписывать счет за отпущенную в прошедшем месяце энергию до 5 числа месяца, следующего за расчетным, а также выставять счета за уплату аванса в соответствии с п. 6.2. настоящего договора в срок до 10 числа месяца, предшествующего месяцу поставки.

4.3. Осуществлять ежесуточный оперативный и коммерческий учет отпущенной тепловой энергии и теплоносителя на источнике теплоты.

4.4. Принимать участие в составлении ежемесячного акта приема-передачи поставленной энергии, в случае неявки представителя другой стороны – составлять указанный акт в одностороннем порядке.

4.5. Своевременно уведомлять Абонента о начале и окончании сроков перерывов в поставке энергии.

4.6. Предоставлять Абоненту тепловые сети и доставлять (транспортировать) по ним энергию в горячей воде от границы эксплуатационной ответственности РО до границы балансовой принадлежности трубопроводов Абонента в обусловленном настоящим договором количестве с учетом естественной убыли и потерь.

4.7. Содержать собственные тепловые сети и тепловые системы в полной исправности, не допускать сверхлимитных потерь, соблюдать Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 г. № 115, а так же предусмотренный настоящим договором режим доставки энергии.

#### **5. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ.**

5.1. Цена за энергию и услуги по ее транзиту определяется в соответствии с Федеральным законом РФ от 14 апреля 1995 года № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» по ставкам тарифа, утвержденного Региональной Энергетической Комиссией Краснодарского края и действующего на момент принятия энергии Абонентом.

5.2. Окончательные расчеты за поставляемую РО энергию производятся Абонентом ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании акта приема-передачи тепловой энергии, составляемого РО и Абонентом, оформленного в соответствии с п. 2.5. настоящего договора, и в соответствии с выставляемыми РО счетами

5.3. Если расчетами, проведенными между РО и Абонентом, будет установлена разница между стоимостью фактически поставленной энергии и суммой платежей за расчетный период, то суммы переплаты учитываются в следующем расчетном периоде.

5.4. Датой совершения платежей считается день списания денежных средств со счета Абонента.

5.5. По соглашению сторон оплата может производиться и иными способами, из которых предпочтение отдается оплате по безотзывному аккредитиву.

5.6. Стороны ежеквартально подписывают акты сверки расчетов за поставленную энергию не позднее 25 числа первого месяца следующего квартала, при этом акты подписываются по адресу РО.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

6.1. В случае отказа Абонента от оплаты энергии, поставляемой РО, либо при неполной ее оплате, РО вправе требовать возмещения Абонентом стоимости того, что последний неосновательно сберег вследствие неправомерного удержания указанных денежных средств.

6.2. Полное или частичное отсутствие оплаты за энергию в сроки, оговоренные настоящим договором, является основанием для сокращения поставки энергии вплоть до полного ее прекращения в соответствии с Постановлением РФ от 5 января 1998 года № 1 «О порядке прекращения или ограничения подачи электрической и тепловой энергии и газа организациям-потребителям при неоплате поданных им (использованных ими) топливно-энергетических ресурсов» (с изм. от 17.07.1998 г.), при этом РО не несет ответственности за убытки, возникшие в связи с этим у Абонента.

6.3. При перечислении Абонентом авансового платежа не в полном размере РО вправе произвести поставку энергии и оказать услуги по ее транзиту в объеме, пропорциональном поступившей сумме авансового платежа, но не более месячного объема энергии и услуг по ее транзиту, предусмотренных договором.

6.4. При допущении перерыва в подаче энергии Абоненту, имевшего место в результате регулирования режима потребления энергии, осуществленного на основании закона или иных обязательных к исполнению правовых актов, РО несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение.

6.5. Ответственность за ненормированные теплотери несет сторона, на участке которой данные потери имели место.

6.6. Сторона, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороны, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков.

6.7. Абонент, допустивший нарушение указаний РО об ограничении или о прекращении подачи энергии, либо без соответствующих указаний РО осуществивший самостоятельное подключение к потреблению энергии, производимой РО, обязан в каждом случае, зафиксированном актом, возместить РО стоимость используемой энергии и уплатить РО штрафную неустойку в размере 10000 руб.

6.8. Абонент, нарушивший договор, возмещает другой стороне причиненные в результате этого убытки.

6.9. При перепродаже энергии другим субабонентам без письменного согласия РО, а также при использовании энергии на виды тепловых нагрузок, неуказанных в договоре, в том числе при несанкционированном отборе горячей воды из системы, подключение к энергии объектов, не поименованных в Приложении №1, Абонент обязан в каждом случае, зафиксированном актом, возместить РО стоимость используемой энергии и уплатить РО штрафную неустойку в размере 10000 руб.

6.10. Работы по введению (снятию) РО режима ограничения, вызванные несвоевременной оплатой Абонентом тепловой энергии, оплачиваются Абонентом по смете, утвержденной РО.

6.11. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны договора от исполнения обязательств по договору в полном объеме.

## **7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны разрешают путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др., при этом каждая сторона вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

7.2. При не достижении согласия, заинтересованная сторона вправе передать *спорный* вопрос на разрешение арбитражного суда Краснодарского края.

7.3. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон договора, стороны намерены руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства РФ.



## **8. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.**

8.1. Настоящий договор может быть изменен или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

8.2. Любые соглашения сторон по изменению или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон, при этом договор прекращает свое действие по истечении 15 дней со дня, когда стороны достигли соглашения о расторжении заключенного между ними договора.

8.4. Последствия расторжения настоящего договора определяются взаимным соглашением его сторон или судом по требованию любой из сторон договора.

8.5. Расторжение Абонентом настоящего договора в одностороннем порядке недопустимо.

8.6. Договор может быть расторгнут судом по требованию одной из сторон только при существенном нарушении условий договора одной из сторон.

## **9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА, ЕГО ПРОДЛЕНИЕ (ПРОЛОНГАЦИЯ).**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.13 г. по 31.12.13 г. включительно, а по расчетам – до полного исполнения сторонами своих обязательств, при этом Абонент, добросовестно исполнявший свои обязанности по оплате энергии, имеет преимущественное право на заключение договора на новый срок.

9.2. Прекращение (окончание действия) договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если такие имели место при исполнении сторонами условий договора в период его действия.

9.3. Если до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о прекращении действия договора, необходимости внесения в договор изменений или дополнений, о необходимости заключения нового договора на иных условиях, настоящий договор считается продленным (продолженным) на следующий 12-ти месячный срок на прежних условиях. Настоящий договор составлен в двух экземплярах одинаковой юридической силы по одному для каждой стороны. К договору прилагается Приложение №№1,2,3,4

1. Перечень объектов Абонента и виды тепловых нагрузок для них.

2. Количество тепловой энергии с разбивкой на виды тепловых нагрузок и периоды поставки ее Абоненту в течении 20 \_\_-20 \_\_ гг.

3. Техническое соглашение на исполнение договора.

4. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

## **10. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН.**

**Ресурсоснабжающая организация (РО)**

**ООО «Тепловые сети»**

Почтовый адрес: 353231 Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский, ул. Свердлова 165  
(тел. 8-861-66-68-7-53)

ИНН 2348029080, КПП 234801001

Р/С 40702810800390000367 ПАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар

К/С 30101810500000000516

БИК 040349516

ОГРН 1092348000117

Директор \_\_\_\_\_ С.А.Соломко

**Абонент:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### ПРИЛОЖЕНИЕ №1

К договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Поставки и транзита тепловой энергии

Перечень объектов Абонента:

№ п/п	Наименование	Полный почтовый адрес	Примечание

### ПРИЛОЖЕНИЕ №2

К договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Поставки и транзита тепловой энергии

Количество тепловой энергии:

№/№	период	Всего, Гкал
1	Январь	
2	Февраль	
3	Март	
4	Апрель	
5	Май	
6	Июнь	
7	Июль	
8	Август	
9	Сентябрь	
10	Октябрь	
11	Ноябрь	
12	Декабрь	
Итого	20__ - 20__ гг.	

Примечание: В таблице приведена ориентировочная нагрузка в Гкал, т.к. расчет произведен по фактическим температурам наружного воздуха в 20\_\_-20\_\_ г.г. отопительном периоде. Расчет нагрузок на отопление будет производиться с перерасчетом на фактическую температуру наружного воздуха по месяцам.

### ПРИЛОЖЕНИЕ №3 ТЕХНИЧЕСКОЕ СОГЛАШЕНИЕ

На исполнение договора на поставку и транзит тепловой энергии № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «Тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (РО), с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Абонент» с другой стороны, заключили между собой настоящее техническое соглашение на техническое исполнение договора по поставке и транзиту тепловой энергии № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Данное техническое соглашение составлено во исполнение условий заключенного Договора между РО и Абонентом.

1.2. Данное техническое соглашение определяет взаимоотношения и регламентирует обязательства РО и Абонента по техническому исполнению договора и обеспечению безопасной поставки тепловой энергии.

1.3. Данное техническое соглашение определяет, что на период пусконаладочных работ по гидравлической регулировке системы теплоснабжения районов отпуск тепловой энергии осуществляется по временному температурному графику, согласованному сторонами.

## 2. ВИДЫ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК И РЕЖИМ ПОСТАВКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

2.1. РО передает Абоненту согласованное в Договоре количество тепловой энергии со следующими параметрами теплоносителя для следующих видов тепловых нагрузок (таб. 1):

Таблица №1

	Виды тепловых нагрузок. Режим поставки тепловой энергии	Рпр, Кгс/см2	Робр, Кгс/см2	Р.Кгса/см2	Р, Атм	Т. Град С
1.	Тепловая энергия в горячей воде на отопление в зимнее время на выходе из котельной					
2	Тепловая энергия в горячей воде для ГВС в летнее время на выходе из котельной					

2.2. Измерение температуры наружного воздуха осуществляется метеостанцией

2.3. Абонент производит потребление тепловой энергии на отопление в объемах, определенных в Договоре, в зависимости от среднесуточной температуры наружного воздуха, согласно температурному графику.

2.4. Абонент производит потребление теплотенергии на ГВС в объемах, определенных в Договоре, равномерно в течение месяца в пределах среднесуточной нормы поставки, а при необходимости по согласованному сторонами графику.

## 3. СИСТЕМА ИЗМЕРЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

3.1. Учет тепловой энергии производится коммерческим прибором учета. Для принятия прибора учета коммерческим необходимо выполнение следующих условий (в соответствии с п.5 Правил учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12. 09.1995г. №ВК-4936):

3.2. Узел учета тепловой энергии оборудуется средствами измерения, зарегистрированными в Государственном реестре средств измерений и имеющими сертификат Главгосэнергонадзора РФ. При использовании для учета тепловой энергии теплосчетчиков, тепловычислителей и счетчиков массы реализующих принципы измерения расхода теплоносителя методом переменного перепада давления (где в качестве сужающего устройства используется диафрагма, сопло или другое сужающее устройство) узел учета должен быть аттестован в индивидуальном порядке Госстандартом и согласован Госэнергонадзором.

3.2.1. Каждый прибор должен проходить проверку согласно Приказу УЦСМ от 24 марта 2000 г. №54 один раз в год.

3.2.2. Наличие проекта системы учета тепловой энергии, утвержденного проектно-монтажной организацией и представителем РО.

3.3. Узел учета должен быть оборудован на границе балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности)

3.3.1. Количество тепловой энергии и масса теплоносителя, полученные Абонентом, определяются РО на оснований показаний приборов учета за определенный Договором период по формуле:

$$Q = Q_{\text{и}} + Q_{\text{п.}}, \text{ где}$$

$Q_{\text{и}}$  – тепловая энергия, израсходованная Абонентом, по показаниям теплосчетчика;

$Q_{\text{п}}$  – тепловые потери на участке от границы раздела балансовой (эксплуатационной ответственности) между РО и Абонентом, а также в системе теплоснабжения Абонента до его узла учета.



3.3.2. Абонент за свой счет устанавливает приборы учета энергии. Установка и снятие производится только с письменного разрешения РО. В случае самовольной перестановки или снятия прибора, учет расхода ведется по сечению трубы на границе раздела.

3.3.3. При отсутствии прибора учета, количество поставленной тепловой энергии определяется следующим расчетным путем:

- а) по наладочной схеме;
- б) по укрупненным показателям.

#### **4. КОНТРОЛЬ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ ПРИБОРОВ УЧЕТА.**

4.1. Контроль за техническим состоянием приборов учета осуществляется следующими уполномоченными лицами, ответственными за учет тепловой энергии:

от РО	1. _____
от Абонента	1. _____
	2. _____

#### **5. ПОРЯДОК УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.**

5.1. Абонент в срок до 22 числа текущего месяца представляет РО ведомость показаний по каждому имеющемуся у него прибору учета за период не менее 35 прошедших суток, за подписью уполномоченного лица Абонента и организации, обслуживающей данные приборы учета. При просрочке свыше трех рабочих дней РО вправе составить расчет о потребленной Абонентом тепловой энергии, исходя из расчета по укрупненным показателям с корректировкой на температуру наружного воздуха.

#### **6. УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ЛИЦА.**

6.1. Список представителей РО и Абонента, уполномоченных подписывать акты о количестве поставленной - принятой тепловой энергии:

от РО	1. _____
от Абонента	1. _____
	2. _____

#### **7. ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА ПРИ ВВЕДЕНИИ (СНЯТИИ) РО ОГРАНИЧЕНИЙ НА ПОСТАВКУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.**

7.1. При введении РО режима ограничения на поставляемую тепловую энергию Абоненту в соответствии с условиями Договора, Абонент обязан принять меры по техническому осуществлению указаний РО и безопасному режиму работы комплекса систем теплоснабжения и теплопотребления.

7.2. При снятии РО ограничений Абонент обязан принять меры по техническому осуществлению указаний РО и безопасному режиму работы комплекса систем теплоснабжения и теплопотребления. Указания РО являются обязательным для Абонента при введении ограничения или увеличения объемов поставки тепловой энергии.

#### **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

8.1. В случае возникновения разногласий при определении объемов поставляемой тепловой энергии по приборам коммерческого учета Абонента, производится совместная проверка соответствия ГОСТу метрологических характеристик приборов учета.

8.2. Стороне, несогласной с результатами проверки, необходимо отразить в акте свое особое мнение. Особое мнение рассматривается в рабочем порядке, при не достижении соглашения заинтересованная сторона обращается в территориальные органы Энергонадзора РФ или его главные институты в области расходомерии для получения экспертного заключения, расходы, связанные с составлением экспертного заключения, оплачивает сторона, оказавшаяся неправой в данном споре.

#### **9. ИЗМЕНЕНИЕ ИЛИ ДОПОЛНЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ.**

9.1. Условия настоящего соглашения могут быть изменены по соглашению сторон.

#### **10. ДЕЙСТВИЕ СОГЛАШЕНИЯ.**

10.1. Настоящее техническое соглашение действует в пределах сроков действия Договора. Техническое соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой стороны и является неотъемлемой частью Договора на поставку и транзит тепловой энергии.



**ПРИЛОЖЕНИЕ №4.**

**АКТ**

Разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

№ п/п	Адрес объекта	Граница раздела РО и Абонента	Примечание

**АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН.**

**Ресурсоснабжающая организация (РО)**

**ООО «Тепловые сети»**

Почтовый адрес: 353231, Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский, ул. Свердлова 165  
(тел.8-861-66-68-7-53)

ИНН 2348029080, КПП 234801001

Р/С 40702810800390000367 ПАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар

К/С 30101810500000000516

БИК 040349516

ОГРН 1092348000117

Директор \_\_\_\_\_ С.А.Соломко

**Абонент:**
