

Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания представляются проекты постановлений администрации муниципального образования Северский район:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103024:84 площадью 1500 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул.Петровского, 22, принадлежащем на праве собственности Бойко Надежде Леонидовне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «индивидуальные (одноквартирные) жилые дома» на новый «индивидуальные (одноквартирные) жилые дома, объекты розничной торговли товаров повседневного спроса с торговой площадью до 1500 кв.м»;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0104026:305 площадью 419 кв.м, расположенном в ст-це Северской по ул.Украинской, 69 кв.2, принадлежащем на праве собственности Метилькову Сергею Юрьевичу, в части уменьшения минимального отступа от границы с соседним земельным участком, расположенным в ст-це Северской по ул. Украинской, 69 кв.1, с 3 м до 1,5 м;

3) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0104031:386 площадью 477 кв.м, расположенном в ст-це Северской по ул.Боевой, 86, принадлежащем на праве собственности Хмель Наталье Анатольевне, в части уменьшения минимального отступа от границы с соседним земельным участком, расположенным в ст-це Северской по ул. Боевой, 10, с 3 м до 1,5 м;

4) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0703003:102 площадью 1229 кв.м, расположенном в с. Львовском по ул.Новой, 88, принадлежащем на праве собственности Чернухе Виктору Васильевичу, в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 1,5 м от границ с соседними земельными участками, расположенным в с. Львовском по ул.Новой, 88 А и по ул.Новой, 86.

Публичные слушания проводятся в порядке, предусмотренном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Участниками публичных слушаний по указанному проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории соответствующих сельских поселений, правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данный проект, а также правообладатели земельных

участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

Информационные материалы по указанному проекту представлены на экспозициях в ст-це Северной по ул.Петровского, 56, а также:

в здании администрации Северского сельского поселения (ст-ца Северская, ул. Петровского, 4), МБУ «Северский дом культуры» (ст-ца Северская, ул.Ленина, 61 и МБУК «Северский парк культуры и отдыха им.А.С.Пушкина» (ст-ца Северская, ул.Ленина, 108);

на первом этаже здания администрации Львовского сельского поселения по адресу: с.Львовское, ул.Советская, 64.

Экспозиции проектов открыты с 28 сентября по 10 октября 2018 года, часы работы в рабочие дни с 09-00 до 17-00 часов. Консультации по теме публичных слушаний будут осуществляться в ст-це Северной по ул.Петровского, 56, каб.№3 или по тел. (86166)2-91-12.

Также проект размещен на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» подраздел «Правила землепользования и застройки».

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с п.12 ст.5.1 Градостроительного кодекса, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту:

- в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: ст-ца Северская, ул.Петровского, 56, каб №3;
- в письменной форме в адрес администрации муниципального образования Северский район в срок до 5 октября 2018 года;

Собрание участников публичных слушаний состоится 11 октября 2018 года в 16-00 часов в кабинете №8 в здании, расположенном по ул.Петровского, 56 в станице Северной.