



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2025

№ 559

станция Северская

**Об изъятии для муниципальных нужд
недвижимого имущества в ст-це Северской**

Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 29 марта 2024 года №704 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) «Разработка проекта планировки и проекта межевания территории участков дамбы, расположенных в ст-це Северской в районе ул.Островского и ул.Комендантской», утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) «Разработка проекта планировки и проекта межевания территории участков дамбы, расположенных в ст-це Северской в районе ул.Островского и ул.Комендантской».

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости земельный участок с кадастровым номером 23:26:0104002:56 площадью 990 кв.м, расположенный в ст-це Северской по ул.Светлой, 20, принадлежащий на праве общей долевой собственности Хижняк Владимиру Васильевичу (запись государственной регистрации от 24 февраля 2025 года №23:26:0104002:56-23/234/2025-3), Еременко Светлане Васильевне (запись государственной регистрации от 24 февраля 2025 года №23:26:0104002:56-23/234/2025-2).

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости жилой дом с кадастровым номером 23:26:0104002:474 площадью 71,6 кв.м, расположенный в ст-це Северской по ул.Светлой, д.20 принадлежащий на праве общей долевой собственности Хижняк Владимиру Васильевичу (запись государственной регистрации от 18 марта 2025 года №23:26:0104002:474-23/234/2025-1), Еременко Светлане Васильевне (запись государственной регистрации от 18 марта 2025 года №23:26:0104002:474-23/234/2025-2).

Во исполнение решения Северского районного суда Краснодарского края от 12 августа 2015 года к делу №2-566/15, вступившего в законную силу 18 февраля 2016 года, в соответствии со статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного

кодекса Российской Федерации, со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Северский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять для муниципальных нужд недвижимое имущество в ст-це Северской, согласно приложению.

2. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

3. Управлению имущественных отношений (Радьков С.Н.) обеспечить:

1) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направление копии постановления правообладателям изымаемого земельного участка с расположенным на нем жилым домом, в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

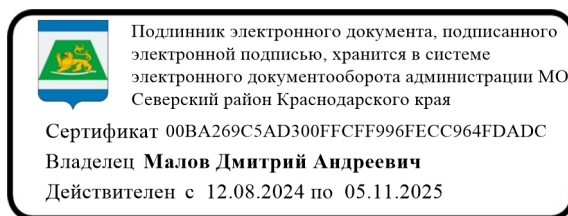
2) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направление копии постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

3) осуществление действия, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, для осуществления процедуры изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малова Д.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий
обязанности главы
муниципального
образования
Северский район



Д.А. Малов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Северский район
от _____ № _____

Перечень и сведения о площадях изымаемых объектов недвижимости
в ст-це Северной

№ п/п	Вид объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Категория земель	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м
1	2	3	4	5	6	8
1	Земельный участок	23:26:0104002:56	990	Краснодарский край Северский район, ст-ца Северская, ул.Светлая, 20	Земли населенных пунктов	990
2	Жилой дом	23:26:0104002:474	71,6	Краснодарский край Северский район, ст-ца Северская, ул.Светлая, д.20	—	—

Заместитель начальника управления
имущественных отношений

К.В.Соляник