



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2026

№ 876

станция Северская

**О проведении публичных слушаний
30 июня 2026 года**

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 31, 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 30 июня 2026 года проведение публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0601000:1514 площадью 1328 кв.м, расположенного в ст-це Калужской по ул. Солнечной, принадлежащего на праве собственности Чемерикину Анатолию Михайловичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, магазины, общественное питание»;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0304002:610 площадью 2199 кв.м, расположенного в ст-це Убинской по ул. Центральной, дом 17, принадлежащего на праве собственности Папазян Валерию Геннадьевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общественное питание»;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103024:78 площадью 1082 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Ленина, д. 93, принадлежащего на праве собственности Борисовой Элле Викторовне,

в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, магазины, бытовое обслуживание»;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103024:739 площадью 533 кв.м, расположенного в ст-це Северной по ул. Ленина, з/у 101, принадлежащего на праве собственности Борисовой Элле Викторовне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «магазины»;

5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103024:293 площадью 1607 кв.м, расположенного в ст-це Северной по ул. Ленина, д. 91, принадлежащего на праве собственности Гончарову Александру Владимировичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), магазины»;

6) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103026:1142 площадью 599 кв.м, расположенного в ст-це Северной по ул. Первомайской, з/у 118, принадлежащего на праве аренды Чолакиди Георгию Ивановичу и Калайчиеву Демоктриту Константиновичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «магазины» на новый «магазины, общественное питание»;

7) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003012:163 площадью 501 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, 137а, принадлежащего на праве собственности Барашеву Роману Александровичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания» на новый «бытовое обслуживание, общественное питание, магазины, ремонт автомобилей»;

8) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0903005:941 площадью 2260 кв.м, расположенного в ст-це Новодмитриевской по ул. Мичурина, 54, принадлежащего на праве собственности Борщеву Анатолию Викторовичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), магазины»;

9) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103023:536 площадью 476 кв.м, расположенного в ст-це Северной по ул. Петровского,

з/у 44Б, принадлежащего на праве собственности Торчинава Давиду Хутаевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «магазины».

2. Поручить комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района провести публичные слушания 30 июня 2026 года в 16:00 часов по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №15.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту:

1) в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №14;

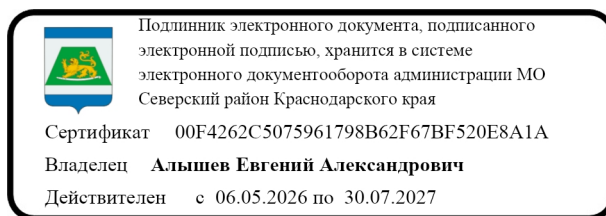
3) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в срок не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

4. Управлению по связям с общественностью (Снимщиков В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шевцова П.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий
обязанности
главы
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



Е.А. Алышев