



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2025

№ 2044

станция Северская

О проведении публичных слушаний
25 ноября 2025 года

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 31, 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 25 ноября 2025 года проведение публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103027:14 площадью 823 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Орджоникидзе, 376, принадлежащего на праве собственности Тляшок Гошнаг Бечмизовне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, магазины»;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103028:66 площадью 1482 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Орджоникидзе, дом 31, принадлежащего на праве собственности Чуднову Захару Михайловичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «личное подсобное хозяйство» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства, магазины, общественное питание, бытовое обслуживание, гостиничное обслуживание»;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0302012:622 площадью 100 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Дубовому Сергею Николаевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «коммунальное обслуживание» на новый «магазины»;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0801001:2090 площадью 1270 кв.м, расположенного в с. Михайловском по ул. Ленина, д. 13А, принадлежащего на праве собственности Шульпиной Натальи Сергеевны, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства, магазины»;

5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0801001:132 площадью 1538 кв.м, расположенного в с. Михайловском по ул. Ворошилова, 2, принадлежащего на праве собственности Сидорову Денису Андреевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства, магазины».

2. Поручить комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района провести публичные слушания 25 ноября 2025 года в 16:00 часов по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №15.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту:

1) в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №14;

3) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в срок не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

4. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малова Д.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий
обязанности главы
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



А.Ю. Чеварев