

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции «КТП СМ-1-538 100/10» (инв. номер 30689), расположенной на территории Краснодарского края Северского района Смоленского сельского поселения.

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Администрация муниципального образования Северский район Краснодарского края.**
2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **Публичное акционерное общество «Россети Кубань».**
3. Адрес (или иное описание местоположения) *, а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
1.	23:26:0000000:3072	Краснодарский край, р-н Северский, от станицы Крепостной до пос. Планческая Щель
2.	23:26:1001000:1498	Краснодарский край, Северский район, Афипское лесничество, Крепостное участковое лесничество, квартал 14А, выдел 61
3.	23:26:1201006	Краснодарский край, Северский район, Смоленское с.п.
* согласно общедоступным сведениям публичной кадастровой карты (https://pkk5.rosreestr.ru/)		

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: 353240, Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Петровского, 56, 1 этаж, каб. 9, тел.: +7 (861) 662-91-39; понедельник – четверг с 09:00 до 18:00 часов, пятница с 09:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.
5. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута, а также описание местоположения границ публичного сервитута, размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район Краснодарского края (<https://sevadm.ru/>).
6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:
- бухгалтерской справка о балансовой принадлежности имущества от 31.01.2022 № КЭС/113/01/202-у.
7. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного в пункте 4 срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.
8. Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Публичное акционерное общество «Россети Кубань», 350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2 А, эл. почта: telet@kuben.elektra.ru, тел.: +7 (961) 519-10-00.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции "КТП СМ-1-538 100/10" (инв. номер 30689)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Северский район, Смоленское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	729 кв.м ± 9 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции "КТП СМ-1-538 100/10" (инв. номер 30689). Обладатель публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Россети Кубань", находящееся по адресу: 350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2 А. ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660. Электронная почта: telet@kuben.elektra.ru. Срок публичного сервитута – 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437598.74	1352022.14	Аналитический метод	0.10	–
2	437599.25	1352049.12	Аналитический метод	0.10	–
3	437572.24	1352049.62	Аналитический метод	0.10	–
4	437571.75	1352022.60	Аналитический метод	0.10	–
1	437598.74	1352022.14	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства трансформаторной подстанции "КТП СМ-1-538 100/10" (инв. номер 30689)



Система координат МСК-23, зона 1

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- охранный зона инженерных коммуникаций
- Смоленское с/п - наименование муниципального образования
- 23:26:1201006 - номер кадастрового квартала
- 23:26:1001000:1498 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 23:26-6.272 - реестровый номер охранной зоны
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута