



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОДМИТРИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
СЕВЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

станция Новодмитриевская

от 16.01.2026

№ 1

**Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной
собственности Новодмитриевского сельского поселения Северского
муниципального района, в отношении которых планируется заключение
концессионных соглашений в 2026 году**

В соответствии с ч. 3 ст. 4 Федерального закона №115 от 21 июля 2005 года «О концессионных соглашениях», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3235-КЗ «О порядке разграничения имущества, находящегося в собственности муниципальных образований Краснодарского края», ст. 8 Устава Новодмитриевского сельского поселения Северского района:

1. Утвердить перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2026 году (Приложение).
2. Обнародовать настоящее постановление на сайте Новодмитриевского сельского поселения novodmsp.sevadm.ru.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава
Новодмитриевского сельского
поселения Северского района



И.А. Головин

**ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН**
постановлением администрации
Новодмитриевского сельского
поселения Северского района
от 16.01.2026 № 1

ПЕРЕЧЕНЬ

**имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отношении которых планируется заключение
концессионных соглашений в 2026 году**

Раздел 1. Объекты недвижимого имущества

номер п/п	Наименование объекта недвижимого имущества, площадь	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Год ввода в эксплуатацию, иные идентификационные признаки	Регистровый номер и кадастровый номер (при его наличии)	Номер и дата выдачи документа, подтверждающего право муниципальной собственности (при наличии)	Кадастров ая стоимость
1	Артезианская скважина № 14 Ул. Чкалова водозабор, глубина 115 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевская, ул. Чкалова	1972, назначение: Артезианская скважина	кадастровый номер 23:26:0000000:4456	Выписка из ЕГРН от 06.04.2020 № 23/001/086/2020-339 Собственность 23:26:0000000:4456-23/017/2017-1 от 26.07.2017	586079, 43
2	Артезианская скважина № 15 Ул. Чкалова водозабор, глубина 115 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевская, ул. Чкалова	1972, назначение: Артезианская скважина	кадастровый номер 23:26:0000000:4194	Выписка из ЕГРН от 06.04.2020 № 23/001/086/2020-339 Собственность 23:26:0000000:4194-23/017/2017-1 от 03.05.2017	586079, 43

3	Земельный участок площадью 9857 кв. м.	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Чкалова	Для эксплуатации водозабора	кадастровый номер 23:26:0901000:465	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.12.2021 Собственность 23:26:0901000:465-23/017/2020-1 от 15.06.2020	2348035.97 рублей
4	Водопроводные сети, 20 370 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, от артезианских скважин № 14 и № 15	Коммунальное обслуживание, год завершения строительства 1985	кадастровый номер 23:26:0000000:5627	Выписка из ЕГРН от 02.03.2021 г. Собственность 23:26:0000000:5627-23/234/2021-1 02.03.2021	10807266.0 3 руб.
5	Артезианская скважина № 30184 Ул. Мичурина, глубина 120 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Мичурина	Артезианская скважина, год бурения 1973	кадастровый номер 23:26:0000000:4429	Выписка из ЕГРН от 06.04.2020 23/001/086/2020-339 Собственность 23:26:0000000:4429-23/017/2017-1 от 07.07.2017	
6	Водонапорная башня – башня Рожновского, высота 13 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Мичурина	Водонапорная башня, год завершения строительства 1973	кадастровый номер 23:26:0000000:5618	Выписка из ЕГРН от 08.12.2020 г. Собственность 23:26:0000000:5618-23/234/2020-1	
7	Земельный участок, площадь	Краснодарский	Коммунальное	кадастровый номер	Выписка из ЕГРН от	289680.57

	1249 кв. м.	край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Мичурина	обслуживание	23:26:0000000:574	25.12.2021 г. Собственность 23:26:0000000:574- 23/017/2020-1	руб.
8	Водопроводные сети, 5275 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, от артезианской скважины № 30184	Коммунальное обслуживание, год завершения строительства 1973	кадастровый номер 23:26:0000000:5602	Выписка из ЕГРН от 18.12.2020 г. Собственность 23:26:0000000:5602- 23/234/2020-1	27153781,9 2
9	Артезианская скважина № 30048, глубина 180 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Горького	Артезианская скважина	Кадастровый номер 23:26:0000000:4195	Выписка из ЕГРН от 06.04.2020 № 23/001/086/2020-339 Собственность 23:26:0000000:4195- 23/017/2017-1 от 03.05.2017	
10	Водонапорная башня – башня Рожновского, высота 14 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Горького	Водонапорная башня, год завершения строительства 1976	кадастровый номер 23:26:0000000:5620	Выписка из ЕГРН от 08.12.2020 г. Собственность 23:26:0000000:5620- 23/234/2020-1	
11	Земельный участок, площадь 2406 кв. м.	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Горького, в	Коммунальное обслуживание, для размещения коммуникаций	кадастровый номер 23:26:0903003:676	Выписка из ЕГРН от 25.12.2021 г. Собственность 23:26:0903003:676-	485554,86 руб.

		кадастровом квартале 23:26:0903003			23/234/2020-1	
12	Водопроводные сети, 5675 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, от артезианской скважины № 30048	Коммунальное обслуживание, год завершения строительства 1988	кадастровый номер 23:26:000000:5625	Выписка из ЕГРН от 21.12.2020 г. Собственность 23:26:0000000:5625- 23/234/2020-1	
13	Артезианская скважина № 7750 глубина 120 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Куйбышева	Артезианская скважина	кадастровый номер 23:26:000000:4452	Выписка из ЕГРН от 06.04.2020 № 23/001/086/2020-339 Собственность 23:26:0000000:4452- 23/017/2017-1 от 26.07.2017	
14	Водонапорная башня – башня Рожновского, высота 13,7 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Куйбышева	Водонапорная башня, год завершения строительства 1976	кадастровый номер 23:26:0000000:5622	Выписка из ЕГРН от 21.12.2020 г. Собственность 23:26:0000000:5622- 23/234/2020-1	
15	Земельный участок, площадь 3561 кв. м.	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Куйбышева, в кадастровом квартале	Коммунальное обслуживание	кадастровый номер 23:26:0903003:358	Выписка из ЕГРН от 25.12.2021 г. Собственность от 18.06.2020 г. 23:26:0903003:358- 23/17/2020-1	812370,93 руб.

		23:26:0903003				
16	Артезианская скважина № 30376 глубина 120 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Евтюхова	Артезианская скважина, год бурения 1973	кадастровый номер 23:26:000000:4196	Выписка из ЕГРН от 06.04.2020 № 23/001/086/2020-339 Собственность 23:26:000000:4196- 23/017/2017-1 от 03.05.2017	
17	Водонапорная башня – башня Рожновского, высота 14 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Евтюхова	Водонапорная башня, год завершения строительства 1973	кадастровый номер 23:26:000000:5619	Выписка из ЕГРН от 03.12.2020 г. Собственность 23:26:000000:5619- 23/234/2020-1	
18	Земельный участок площадью 1744 кв.м.	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Евтюхова	Коммунальное обслуживание	Кадастровый номер 23:26:0903007:736	Выписка из ЕГРН от 25.12.2021 23/001/086/2020-339 Собственность 05.02.2019 г. № 23:26:0903007:736- 23/017/2019-1	433628.16 руб.
19	Водопроводные сети, протяженность 3180 м.	Краснодарский край, Северский район, ст-ца Новодмитриевска я, ул. Евтюхова, от артезианской скважины №30376	Коммунальное обслуживание	Кадастровый номер 23:26:000000:5612	Выписка из ЕГРН от 03.12.2020 года Собственность 23:26:000000:5612- 23/234/2020-2 03.12.2020	
20	Артезианская скважина	Северский район, ст.	Артезианская скважина, год	кадастровый номер 23:26:0903006:891	Выписка из ЕГРН от 15.02.2020	

	№ 7329 глубиной 125 м.	Новодмитриевска я, ул. Кооперативная	бурения 1988			
21	Водонапорная башня - Башня Рожновского, высотой 25 м	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Кооперативная	Водонапорная башня, год завершения строительства 1988	кадастровый номер 23:26:0903006:894	Выписка из ЕГРН от 23.04.2020 № 23/001/097/ 2020-9584	
22	Земельный участок площадью 1820 кв. м.	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Кооперативная	Коммунальное обслуживание	кадастровый номер 23:26:0903006:1225	Собственность 23:26:0903006:1225-23/234/2021-1 от 01.06.2021	360 633 руб.
23	Водопроводные сети протяженностью 3025 м.	Краснодарский край, Северский район, ст. Новодмитриевска я, ул. Кооперативная, от артезианской скважины № 7329	Коммунальное обслуживание, год завершения строительства 1988	кадастровый номер 23:26:0000000:5617	Выписка из ЕГРН от 08.12.2020 Собственность от 08.12.2020 23:26:0000000:5617-23/234/2020-1	
24	Артезианская скважина № 3520 глубиной 178 м.	Краснодарский край, Северский район, хутор Оазис	Артезианская скважина, год бурения 1969	кадастровый номер 23:26:0000000:5610	Выписка из ЕГРН от 03.12.2020 Собственность от 03.12.2020 23:26:0000000:5610-23/234/2020-1	

номер п/п	Наименование объекта движимого имущества, площадь	Местонахождение объекта движимого имущества	Год ввода в эксплуатацию, иные идентификационн	Реестровый номер и кадастровый номер (при его	Номер и дата выдачи документа, подтверждающего право муниципальной	Стои мость
25	Водонапорная башня - Башня Рожновского, высотой 14 м	Краснодарский край, Северский район, хутор Оазис	Водонапорная башня, год завершения строительства 1969	кадастровый номер 23:26:0000000:5624	Выписка из ЕГРН от 28.01.2021 Собственность 23:26:0000000:5624-23/234/2021-1 28.01.2021	261516.13 руб.
26	Водопроводные сети протяженностью 1880 м.	Краснодарский край, Северский район, хутор Оазис	Коммунальное обслуживание, год завершения строительства 1969	кадастровый номер 23:26:0000000:5623	Выписка из ЕГРН от 07.12.2020 Собственность от 08.12.2020 23:26:0000000:5623-23/234/2020-1	
27	Артезианская скважина № 36257	Краснодарский край, Северский район, станция Новодмитриевска я, район Пионерлагеря	Артезианская скважина 1974 года бурения	кадастровый номер 23:26:0000000:5614	Собственность 23:26:0000000:5614-23/234/2020-1 от 03.12.2020	815414.86
28	Водонапорная башня – Башня Рожновского, высотой 20 м	Краснодарский край, Северский район, станция Новодмитриевска я, район Пионерлагеря	Год установки 1974	23:26:0701000:3143	Собственность 23:26:0701000:3143-23/234/2021-1 25.05.2021 11:13:36	201643.97

			ые признаки	наличии)	собственности (при наличии)	
1	Проходная,литер А,общая площадь 12,5 кв.м.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова водозабор			Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	967 437,50
2	Котельная на 2 котла с горелкой, станция очистки воды с водоочистным оборудованием, литер Д, 61,8 кв. м.	Новодмитриевская ул. Чкалова (водозабор)			Решение совета муниципального образования Северский район №316 от 20.06.2006Постановление главы Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 70 от 19.04.2011 Акт приема- передачи имущества от 08.12.2006	4 003 885,38
3	Бактерицидная установка УВД 50/7-А1, литер Б,общая площадь 11,6 кв.м.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова (водозабор)			Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	658 073,59
4	Канализационный колодец, литер LI.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	15 138,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
5	Канализационный колодец,литер LX.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	15 138,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
6	Канализационный колодец,литер XLI.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова	15 138,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского	

		Водозабор			поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
7	Канализационный колодец, литер XL.II.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	15 138,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
8	Канализационный колодец, литер XL.III.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	15 138,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
9	Канализационный колодец, литер XL.IV.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	6 210,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
10	Канализационный колодец, литер XL.IX.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	15 138,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
11	Канализационный колодец, литер XXX.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	15 138,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
12	Канализационный колодец, литер XXXVII.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	15 138,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района №	

					36 от 15.03.2011	
13	Колодец задвижек, литер LII.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	5 027,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
14	Колодец задвижек, литер LIII.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	9 280,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
15	Колодец задвижек, литер LIV.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	5 027,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
16	Колодец задвижек, литер LVI.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	9 860,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
17	Колодец задвижек, литер XL.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	9 860,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
18	Колодец задвижек, литер XLVI.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	14 693,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	

19	Колодец задвижек, литер XLVII.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	5 027,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
20	Колодец задвижек, литер XXXII	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	9 280,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
21	Колодец задвижек, литер XXXIII	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	5 027,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
22	Колодец задвижек, литер XXXIX.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	9 860,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
23	Колодец задвижек, литер XXXV.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	5 027,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	
24	Колодец смотровой, литер XXXIII.	станция Новодмитриевская ул. Чкалова Водозабор	6 200,00		Постановление администрации Новодмитриевского сельского поселения Северского района № 36 от 15.03.2011	

Глава Новодмитриевского сельского поселения Северского района



И.А. Головин