



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.12.2021

станица Северская

№ 1552

Об утверждении программы профилактики нарушений  
обязательных требований при организации и осуществлении  
муниципального жилищного контроля на территориях  
сельских поселений муниципального образования  
Северский район на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов

В целях предупреждения нарушений юридических лицами и  
индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения  
причин, фактов и условий, способствующих нарушениям обязательных  
требований, и в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от  
26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и  
индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного  
контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением  
Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года №1680 «Об  
утверждении общих требований к организации и осуществлению органами  
государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля  
мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований,  
требований, установленных муниципальными правовыми актами»,  
Руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования  
Северский район, постановляю:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных  
требований при организации и осуществлении муниципального жилищного  
контроля на территориях сельских поселений муниципального образования  
Северский район на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов  
(прилагается).
2. Назначить управление по координации работы жилищно-  
коммунального комплекса уполномоченным органом на осуществление  
мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере  
муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений.
3. Признать утратившим силу постановление администрации  
муниципального образования Северский район от 18 февраля 2020 года №316  
«Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных  
требований при организации и осуществлении муниципального жилищного  
контроля на территориях сельских поселений муниципального образования  
Северский район на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов».

4. Управлению организационно-кадровой работы (Красикова)  
разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации  
муниципального образования Северский район в информационно-  
телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные  
правовые акты».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на  
заместителя главы администрации Т.М.Панкову.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Северский район



С.В.Степанян

д/с у

## ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Муниципального образования  
Северский район

от 18.12.2021 г. № 2358

### Программа

профилактики нарушений обязательных требований в сфере  
муниципального жилищного контроля на территориях сельских  
поселений на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов

#### 1. Общие положения

Программа профилактики нарушений, разработана во исполнение статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года №1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами» и направлена на предупреждение нарушений обязательных требований при проведении муниципального жилищного контроля, на территории сельских поселений.

#### 2. Наименование органа муниципального контроля

Органом, уполномоченным на осуществление / муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального образования Северский район, является управление по координации работы жилищно-коммунального комплекса администрации муниципального образования Северский район (далее - орган муниципального жилищного контроля).

#### 3. Виды и формы профилактических мероприятий

Орган муниципального жилищного контроля осуществляет следующие виды и формы профилактических мероприятий:

подготовка и размещение на официальном сайте перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом

2

муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами;

обеспечение обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

#### 4. Цели и задачи программы

Целями программы являются:

предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

Задачами программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального жилищного контроля, путем активизации профилактической деятельности; проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

#### 5. Текущий уровень развития профилактических мероприятий

Организация и проведение профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований,

осуществляется ответственными исполнителями на основании плана-графика мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований.

**6. План-график мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Исполнители
1.	Размещение на официальном сайте муниципального образования Северский район перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	по мере принятия новых нормативных правовых актов (далее – НПА), внесение изменений в действующие НПА	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разьяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	по мере необходимости, в течение 2022 года и планового периода 2023-2024 гг.	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	В случае изменения обязательных требований: подготовка и распространение содержания новых нормативных –правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений	по мере принятия новых нормативных актов	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля

1	2	3	4
1	в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	по мере необходимости, при наличии оснований	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	по мере необходимости, при наличии оснований	осуществление муниципального жилищного контроля
5.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	4 квартал 2021 года	осуществление муниципального жилищного контроля

**7. Отчетные показатели Программы профилактики на 2022 год и планируемые отчетные показатели на 2023-2024 годы**

Отчетные показатели Программы профилактики на 2022 год и планируемые отчетные показатели на 2023 - 2024 годы:

№ п/п	Наименование	Значение отчетного показателя на 2022 год и планируемые отчетные показатели на 2023 - 2024 годы		
		2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5
1	Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, %	100	100	100

Начальник управления по координации работы жилищно-коммунального комплекса

 А.В. Сиренко