

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В.Дорошевский

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 21.06.2024 №1301 «О проведении публичных слушаний 1 июля 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703023:454 площадью 2713 кв.м, расположенного в с. Львовском по ул. Северной, в кадастровом квартале 23:26:0703023»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 21 июня 2024 года № 24-25 (8832-8833)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 3

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 1 июля 2024 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703023:454 площадью 2713 кв.м, расположенного в с. Львовском по ул. Северной, в кадастровом квартале 23:26:0703023, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «коммунальное обслуживание» на новый «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».		Возражение арендатора смежного земельного участка, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703023:454 с имеющегося «коммунальное обслуживание» на новый «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции», по причине расположения на арендованном земельном участке с кадастровым номером 23:26:0703023:119, расположенном в с. Львовском по ул. Свердлова, 134, принадлежащем Теплухиной Н.П. на праве аренды, свалки мусора и навоза пользователем участка Литвиненко Е.А. с кадастровым номером 23:26:0703023:454, а также выпаса и содержания сельскохозяйственных животных.	Внесено: Теплухина Н.П. Отклонено: Малов Д.А. Коперская Е.С. Левагин Д.С. Белохорт С.А. Петровичев Н.А.	

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703023:454 площадью 2713 кв.м, расположенного в с. Львовском по ул. Северной, в кадастровом квартале 23:26:0703023, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «коммунальное обслуживание» на новый «хранение и переработка

сельскохозяйственной продукции» считать возможным, при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Председатель комиссии

Д.А.Малов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко