

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

ст-ца Северская

26.02.2024 г.
16-00

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В. Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 08.02.2024 года № 158 «О проведении публичных слушаний 26 февраля 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103031:494 площадью 790 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. 50 лет Октября»
Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 09 февраля 2024 года №5(8813)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 2

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 26 февраля 2024 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, внесенные (поддержаны) Ф.И.О. эксперта, участника, название организации		Примечание
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103031:494 площадью 790 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. 50 лет Октября, принадлежащего на праве общей долевой собственности Дерезяноко Элге Вячеславовне и Помазановой Яне Александровне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «Для индивидуального жилищного строительства» на новый «Магазины».					

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103031:494 площадью 790 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. 50 лет Октября, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «Магазины» считая возможным, при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования и градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Заместитель председателя комиссии

М.С. Попандоцго

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

ст-ца Северская

26.02.2024 г.
16-00

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В. Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 08.02.2024 года № 158 «О проведении публичных слушаний 26 февраля 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104010:40 площадью 770 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Д. Бедного, дом 111»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 09 февраля 2024 года №5(8813)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 2

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 26 февраля 2024 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Предложения, рекомендации экспертов и участники		Примечание
				№ п/п	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104010:40 площадью 770 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Д. Бедного, дом 111, принадлежащего на праве собственности Коркотатзе Муради Мурадиевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «личное подсобное хозяйство» на новый «магазинный».					

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104010:40 площадью 770 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Д. Бедного, дом 111, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «личное подсобное хозяйство» на новый «магазинный», считать возможным, при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования и градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Заместитель председателя комиссии


М.С. Попандоуло

Секретарь комиссии


Ю.А.Г. Орбенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

26.02.2024 г.

16-00

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В. Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 08.02.2024 года № 158 «О проведении публичных слушаний 26 февраля 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0101014:15 площадью 1500 кв.м, расположенного в х. Науменков по ул. Центральной, 4»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 09 февраля 2024 года №5(8813)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 1

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 26 февраля 2024 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	Примечание
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0101014:15 площадью 1500 кв.м, расположенного в х. Науменков по ул. Центральной, 4, принадлежащего на праве собственности Иематову Бегзоду Хамрокуловичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «личное подсобное хозяйство» на новый «блокированная жилая застройка».				

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0101014:15 площадью 1500 кв.м, расположенного в х. Науменков по ул. Центральной, 4, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «личное подсобное хозяйство» на новый «блокированная жилая застройка» считать возможным, при соблюдении местных нормативов градостроительного проектирования при дальнейшем проектировании и строительстве объектов на данном земельном участке.

Заместитель председателя комиссии

М.С.Попандоуло

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

26.02.2024 г.
16-00

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В. Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 08.02.2024 года № 158 «О проведении публичных слушаний 26 февраля 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103007:1132 площадью 544 кв.м, расположенного в ст-це Северской, по ул. Калинина»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 09 февраля 2024 года №5(8813)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 0

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 26 февраля 2024 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	Примечание
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103007:1132 площадью 544 кв.м, расположенного в ст-це Северской, по ул. Калинина, принадлежащего на праве собственности Назарову Вячеславу Сергеевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с именованного «для индивидуального жилищного строительства» на новый «блокированная жилая застройка»				

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103007:1132 площадью 544 кв.м, расположенного в ст-це Северской, по ул. Калинина, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с именованного «для индивидуального жилищного строительства» на новый «блокированная жилая застройка» считать возможным, при соблюдении местных нормативов градостроительного проектирования при дальнейшем проектировании и строительстве объектов на данном земельном участке.

Заместитель председателя комиссии


М.С. Попандопуло

Секретарь комиссии


Ю.А.Г. Орбенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

ст-ца Северская

26.02.2024 г.
16-00

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В.Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 08.02.2024 года № 158 «О проведении публичных слушаний 26 февраля 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104031:857 площадью 919 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Садовой» от 09 февраля 2024 года №5(8813)

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 09 февраля 2024 года
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 2
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 26 февраля 2024 г.
Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)		Примечание
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. участника, название организации	эксперта, название	
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104031:857 площадью 919 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Садовой, принадлежащего на праве собственности Торчинава Татьяна Владимировне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)» на новый индвидуальная жилая застройка».					

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104031:857 площадью 919 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Садовой, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)» на новый «блокированная жилая застройка» считать возможным, при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования и градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Заместитель председателя комиссии


М.С.Попандопуло

Секретарь комиссии


Ю.А.Торбенко