

Заключение о результатах публичных слушаний

«22" ноября 2022г.

станица Убинская
ул. Центральная, 48

Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования Северский район А.В.Дорошевский
 Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский район от 10.11.2022 года №2129
 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района»
 Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района
 Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 11.11.2022 года №45 (8749).
 Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района
 Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки Северского района от 22.11.2022 года.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации экспертов и участников	Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1 Внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района	1 Исключить из зоны индивидуальной жилой застройки вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание» (код - 4.7), «отдых (рекреация)» (код - 5.0), «стоянка транспортных средств» (код- 4.9.2), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (код - 5.1.2), «развлекательные мероприятия» (код - 4.8.1), «развлечения» (код - 4,8), в условно разрешенные виды зоны индивидуальной жилой застройки добавить вид разрешенного использования «спорт» (код - 5.1) Исключить из зон сельскохозяйственного использования вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства». Исключить из зоны озелененных территорий	Внесено: учитывая письмо главы Азовского сельского поселения Е.А.Альшева №02-17/2134 от 17.11.2022г. и заявление граждан Остапченко Л.А., Пинчук А.В., Гайворонской Н.Г., Башкирцева О.В. поступившего в рамках проведения публичных слушаний 22.11.2022г. Поддержано: Семенов Н.В., Радьков С.Н., Леватин Д.С., Петровичев Н.А., Белохорт С.А., Альшев Е.А.	

		<p>общего пользования (Р-1) следующие условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства «Общественное питание» (код – 4.6), «Гостиничное обслуживание» (код – 4.7). А также привести в соответствие с действующим законодательством часть 1 Правил землепользования и застройки Азовского сельского поселения.</p>	
--	--	--	--

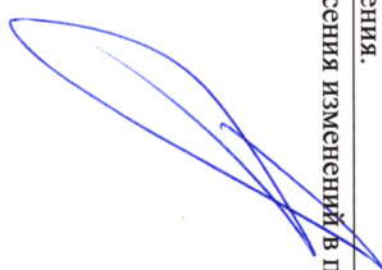
Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района для утверждения.

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко



Заключение о результатах публичных слушаний

«22» ноября 2022г.

Станица Азовская
ул. Ленина, 61 (здание ДК)

Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования Северский район А.В. Дорошевский
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский район от 10.11.2022 года №2129
«О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района
Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 11.11.2022 года №45 (8749).
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки Северского района от 22.11.2022 года.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесенные (поддержаны)		Примечание	
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации			
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района	1	Исключить из зоны индивидуальной жилой застройки вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание» (код - 4.7), «отдых (рекреация)» (код - 5.0), «стоянка транспортных средств» (код- 4.9.2), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (код - 5.1.2), «развлекательные мероприятия» (код - 4.8.1), «развлечения» (код - 4.8), в условно разрешенные виды зоны индивидуальной жилой застройки добавить вид разрешенного использования «спорт» (код - 5.1) Исключить из зон сельскохозяйственного использования вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».	Внесено: учитывая письмо главы Азовского сельского поселения Е.А.Альшпева №02-17/2134 от 17.11.2022г. и заявление граждан Остапченко Л.А., Пинчук А.В., Гайворонской Н.Г., Башкирцева О.В. поступившего в рамках проведения публичных слушаний 22.11.2022г. Поддержано: Семенов Н.В., Радков С.Н., Леватин Д.С., Петровичев Н.А., Белохорт С.А., Альшев Е.А.			

	<p>Исключить из зоны озелененных территорий общего пользования (Р-1) следующие условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства «Общественное питание» (код – 4.6), «Гостиничное обслуживание» (код – 4.7). А также привести в соответствие с действующим законодательством часть 1 Правил землепользования и застройки Азовского сельского поселения.</p>	
--	---	--

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района для утверждения.

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

