

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

ст-ца Северская

26.02.2024 г.
16-00

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В. Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 08.02.2024 года № 158 «О проведении публичных слушаний 26 февраля 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения в условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003003:631 площадью 813 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, д. 6 «А»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 09 февраля 2024 года №5(8813)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 2
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 26 февраля 2024 г.
Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Предложения и рекомендации экспертов и участников	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003003:631 площадью 813 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, д. 6 «А», принадлежащего по распоряжению Удавихину Михаилу Григорьевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с наименованием «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «магазинный, бытовое обслуживание»						

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003003:631 площадью 813 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, д. 6 «А», в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с наименованием «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «магазинный, бытовое обслуживание» считать возможным, при условии согласования съезда с автомобильной дороги регионального значения с правообладателем данной дороги, а также при условии

проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования и градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Заместитель председателя комиссии

М.С.Попандопуло

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

ст-ца Северская

26.02.2024 г.
16-00

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В.Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 08.02.2024 года № 158 «О проведении публичных слушаний 26 февраля 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003003:630 площадью 300 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, д. 6 «А»/1»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 09 февраля 2024 года №5(8813)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 2
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 26 февраля 2024 г.
Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	Примечание
1.		о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003003:630 площадью 300 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, д. 6 «А»/1, принадлежащего на праве собственности Удавихину Михаилу Григорьевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с именованогося «для размещения объектов предпринимательской деятельности» на новый «магазин, бытовое обслуживание»			

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003003:630 площадью 300 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, д. 6 «А»/1, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с именованогося «для размещения объектов предпринимательской деятельности» на новый «магазин, бытовое обслуживание» считать возможным, при условии согласования съезда с автомобильной дороги регионального значения с правообладателем данной дороги,

а также при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования и градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Заместитель председателя комиссии



М.С. Попандопуло

Секретарь комиссии



Ю.А. Горбенко