



*Общество с ограниченной ответственностью*

*«Архитектура.Проекты.Кадастр»*

350000, г. Краснодар, ул. Ломоносова, 47

ИНН/КПП 2310087693 / 231001001 ОГРН 1032305707015

р/с: 40702810000060000616 в Банке «Первомайский» (ЗАО)

БИК 040349715, к/сч 30101810000000000715

Тел.: 8 (961) 592-84-07; e-mail: apk23@bk.ru

Заказчик – Филиал ПАО «Кубаньэнерго» «Краснодарские электрические сети»

Строительство ВЛ-10 кВ от опоры №75 фидер НИ-5 до проектируемой КТП-10(6)/0,4 кВ, установка КТП-10(6)/0,4 кВ, строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ в пгт.Ильском Северского р-на Краснодарского края, Заявитель – Кривошина Н.С.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

275-4922-00/2019-ПМТ-02



Общество с ограниченной ответственностью  
«Архитектура.Проекты.Кадастр»

350000, г. Краснодар, ул. Ломоносова, 47  
ИНН/КПП 2310087693 / 231001001 ОГРН 1032305707015  
р/с: 40702810000060000616 в Банке «Первомайский» (ЗАО)  
БИК 040349715, к/сч 30101810000000000715  
Тел.: 8 (961) 592-84-07; e-mail: apk23@bk.ru

Заказчик – Филиал ПАО «Кубаньэнерго» «Краснодарские электрические сети»

Строительство ВЛ-10 кВ от опоры №75 фидер НИ-5 до проектируемой КТП-10(6)/0,4 кВ, установка КТП-10(6)/0,4 кВ, строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ в пгт.Ильском Северского р-на Краснодарского края, Заявитель – Кривошова Н.С.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 2

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

275-4922-00/2019-ПМТ-02

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор

Н.А.Маслова

Главный инженер проекта

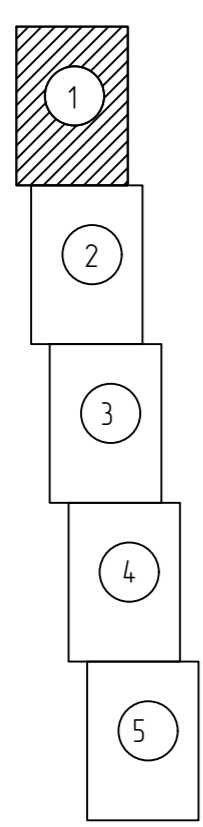
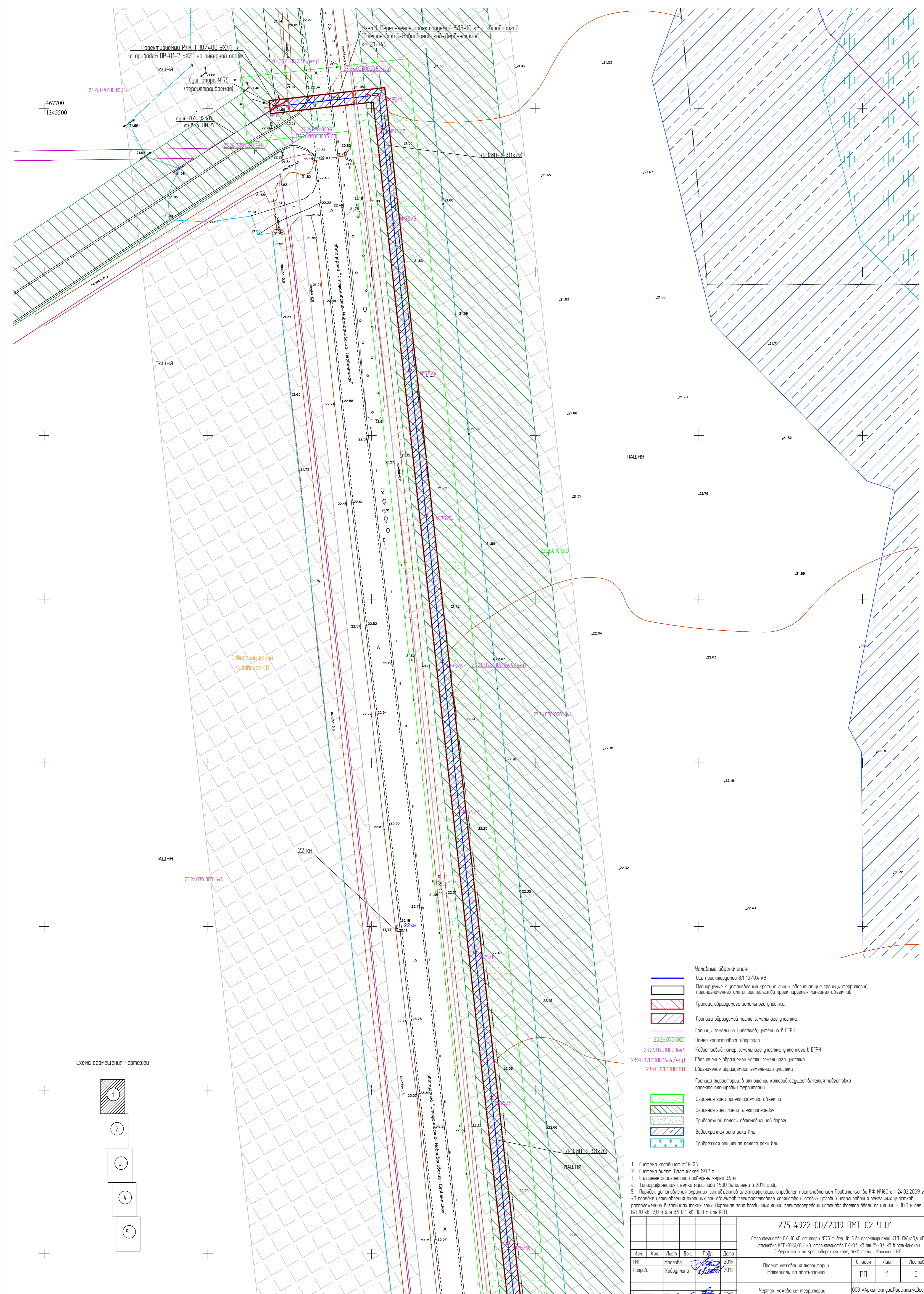
Н.А.Маслова

г.Краснодар, 2019

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
275-4922-00/2019-ПМТ-02-С	Содержание тома 2	2
	Графическая часть	
275-4922-00/2019-ПМТ-02-Ч-01	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию территории. Чертеж межевания территории (1:500)	3
275-4922-00/2019-ПМТ-02-Ч-02	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию территории. Чертеж межевания территории (1:500)	4
275-4922-00/2019-ПМТ-02-Ч-03	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию территории. Чертеж межевания территории (1:500)	5
275-4922-00/2019-ПМТ-02-Ч-04	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию территории. Чертеж межевания территории (1:500)	6
275-4922-00/2019-ПМТ-02-Ч-05	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию территории. Чертеж межевания территории (1:500)	7

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл.	275-4922-00/2019-ПМТ-02-С							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разраб.		Хайруллина			2019		
	Н. контр.		Маслова			2019		
	ГИП		Маслова			2019		
Содержание тома 2						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО «Архитектура.Проекты.Кадастр.» Свидетельство СРО № 331		



**Условные обозначения**

- Ось проектируемой ВЛ 10/0,4 кВ
- Планируемые к установке красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства проектируемых линейных объектов
- Граница образуемого земельного участка
- Граница образуемой части земельного участка
- Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 23.26.07.01000
- 23.26.07.01000.1644
- 23.26.07.01000.1644/чзп1
- 23.26.07.01000.391
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Охранная зона проектируемого объекта
- Охранная зона линий электропередач
- Придорожная полоса автомобильной дороги
- Водоохранная зона реки Иль
- Прибрежная защитная полоса реки Иль

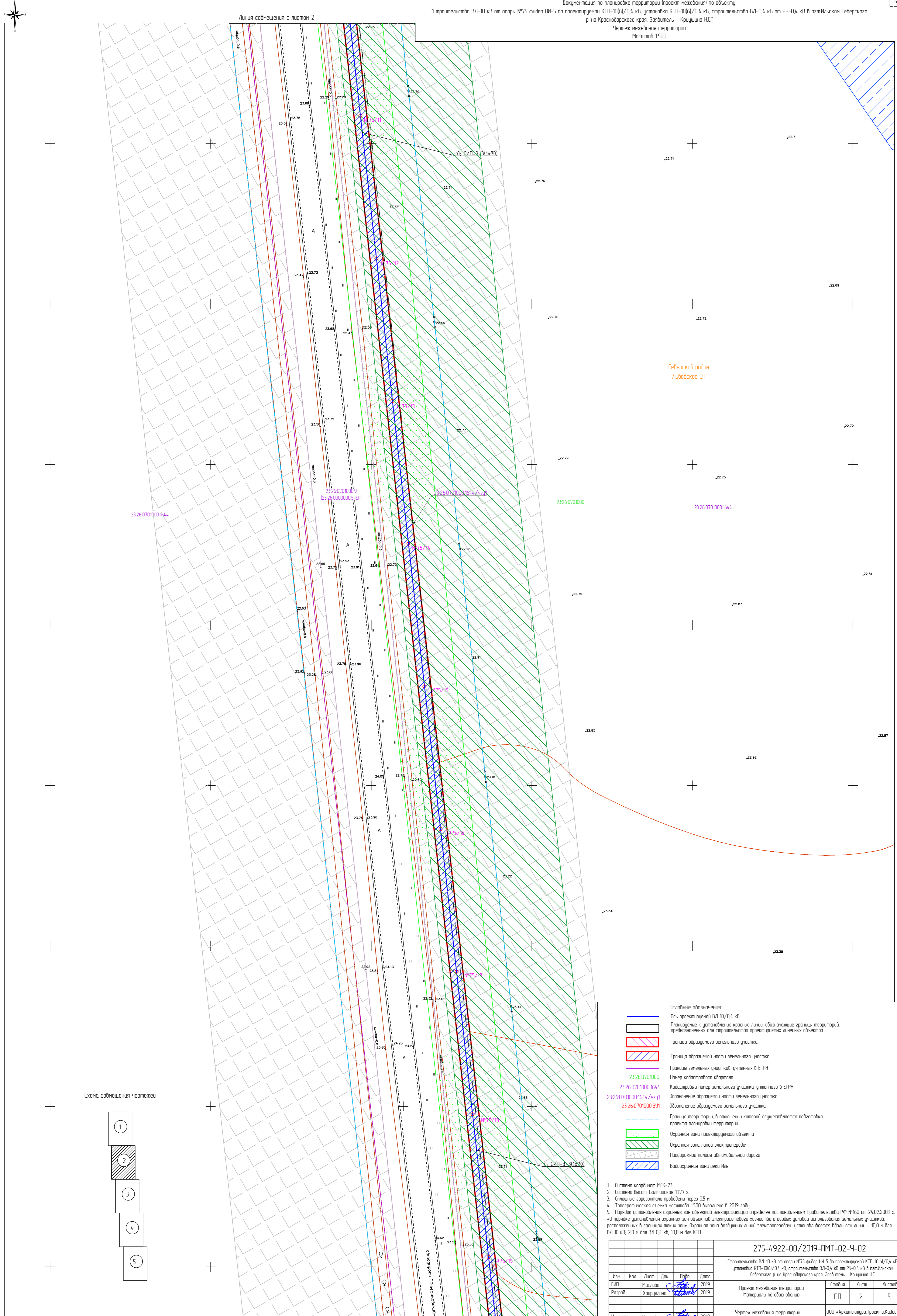
1. Система координат МСК-23.  
 2. Система высот Балтийская 1977 г.  
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м.  
 4. Топографическая съемка масштаба 1500 выполнена в 2019 году.  
 5. Порядок установления охраняемых зон объектов электрификации определен постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охраняемых зон объектов электрификации хозяйства и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Охранная зона воздушных линий электропередачи устанавливается валье оси линии - 10,0 м для ВЛ 10 кВ, 2,0 м для ВЛ 0,4 кВ, 10,0 м для КТП.

					275-4922-00/2019-ПМТ-02-4-01				
					Строительство ВЛ-10 кВ от опоры №75 фидер НИ-5 до проектируемой КТП-10(6)/0,4 кВ, установка КТП-10(6)/0,4 кВ, строительство ВЛ-0,4 кВ от РЧ-0,4 кВ в пгт Ильский Северского р-на Краснодарского края, Заявитель - Крушина Н.С.				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Статус	Лист	Листов
Разраб.		Маслова		Хайруллина	2019		ПП	1	5
И.контр.		Маслова			2019	Чертеж межевания территории (1500)	ООО «АрхитектураПроекты.Кадастр» Свидетельство СРО № 331		

Линия совмещения с листом 2

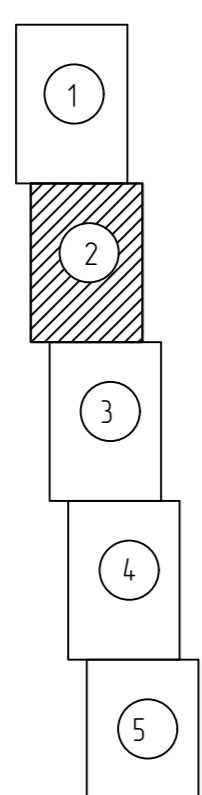
Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 3



Себерский район  
 Львовское СП

Схема совмещения чертежей

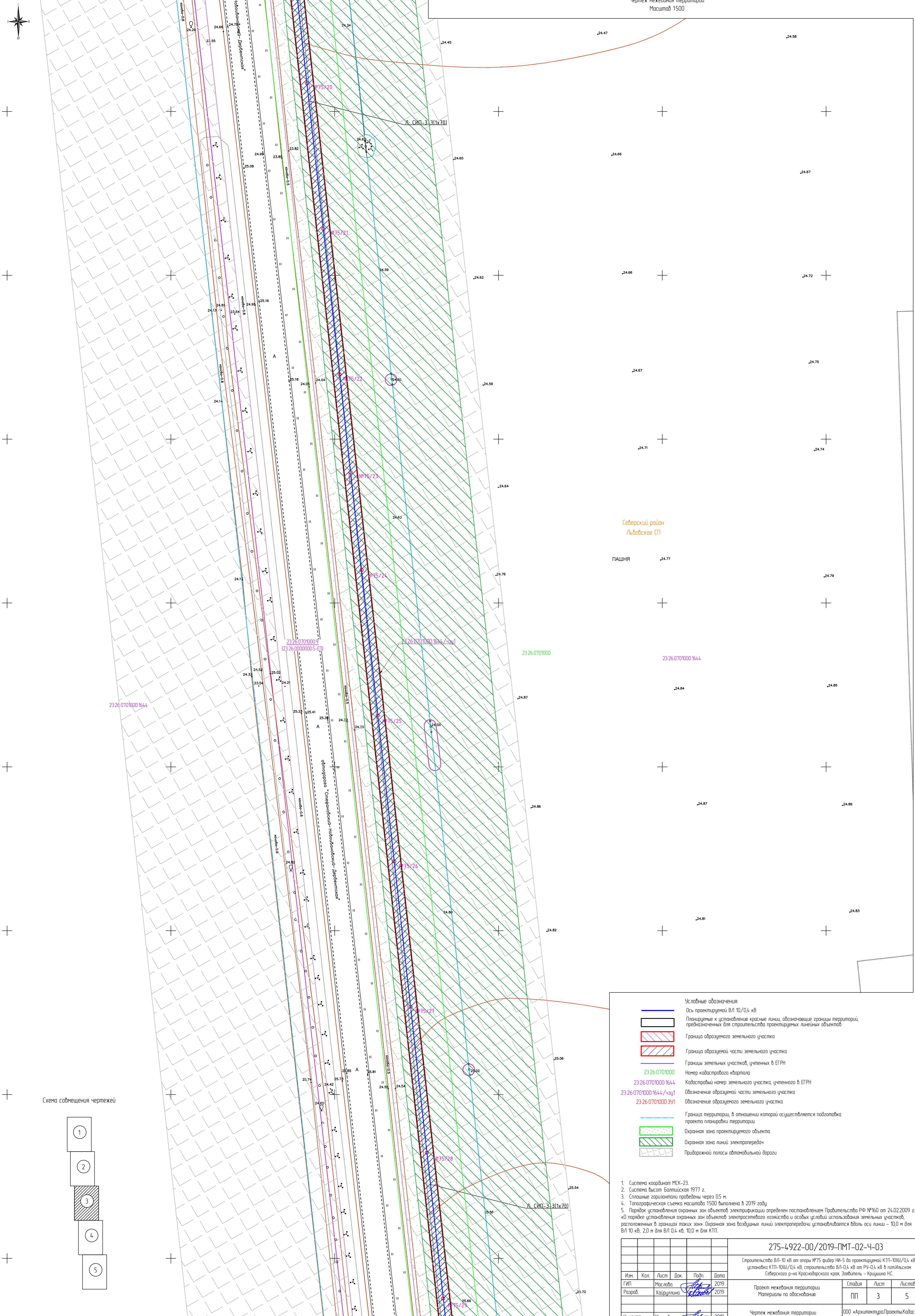


- Условные обозначения:
- Ось проектируемой ВЛ 10/0,4 кВ
  - Планируемые к установлению красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства проектируемых линейных объектов
  - Граница образуемого земельного участка
  - Граница образуемой части земельного участка
  - Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
  - Номер кадастрового квартала
  - Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
  - Обозначение образуемой части земельного участка
  - Обозначение образуемого земельного участка
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - Охранная зона проектируемого объекта
  - Охранная зона линий электропередач
  - Придорожная полоса автомобильной дороги
  - Водоохранная зона реки Иль

1. Система координат МСК-23.
2. Система высот - Балтийская 1977 г.
3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.
4. Топографическая съемка масштаба 1:500 выполнена в 2019 году.
5. Порядок установления охранных зон объектов электрификации определен постановлением Правительства РФ №60 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электрификации хозяйств и осадых служб использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Охранная зона воздушных линий электропередачи устанавливается вдоль оси линии - 10,0 м для ВЛ 10 кВ, 2,0 м для ВЛ 0,4 кВ, 10,0 м для КТП.

					275-4922-00/2019-ПМТ-02-4-02				
					Строительство ВЛ-10 кВ от опоры №75 фидер НИ-5 до проектируемой КТП-10(6)/0,4 кВ, установка КТП-10(6)/0,4 кВ, строительства ВЛ-0,4 кВ от РЧ-0,4 кВ в пгт.Ильском Себерского р-на Краснодарского края, Заявитель - Криушина Н.С.				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Статус	Лист	Листов
Разраб.		Маслова		Хайруллина	2019		ПП	2	5
И. контр.		Маслова			2019	Чертеж межевания территории (1:500)	ООО «АрхитектураПроекты.КавказСтр» Свидетельство СРО № 331		

Линия соещения с листом 2



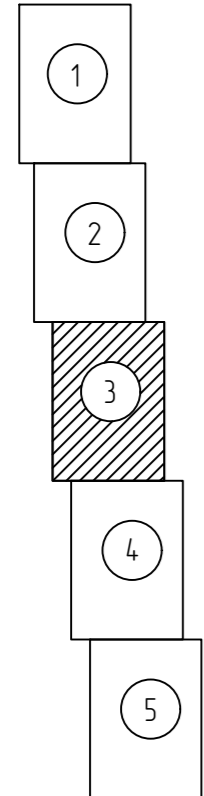
Северский район  
Львовское ПП

ПАШНЯ

- Условные обозначения:**
- Ось проектируемой ВЛ 10/0,4 кВ
  - Планируемые к установлению красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства проектируемых линейных объектов
  - Граница образуемого земельного участка
  - Граница образуемой части земельного участка
  - Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
  - Номер кадастрового квартала
  - Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
  - Обозначение образуемой части земельного участка
  - Обозначение образуемого земельного участка
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - Охранная зона проектируемого объекта
  - Охранная зона линий электропередачи
  - Придорожная полоса автомобильной дороги

1. Система координат МСК-23.
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Столбные горизонталы проведены через 0,5 м.
4. Топографическая съемка масштаба 1:500 выполнена в 2019 году.
5. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Охранная зона воздушных линий электропередачи устанавливается вдоль оси линии - 10,0 м для ВЛ 10 кВ, 2,0 м для ВЛ 0,4 кВ, 10,0 м для КТП.

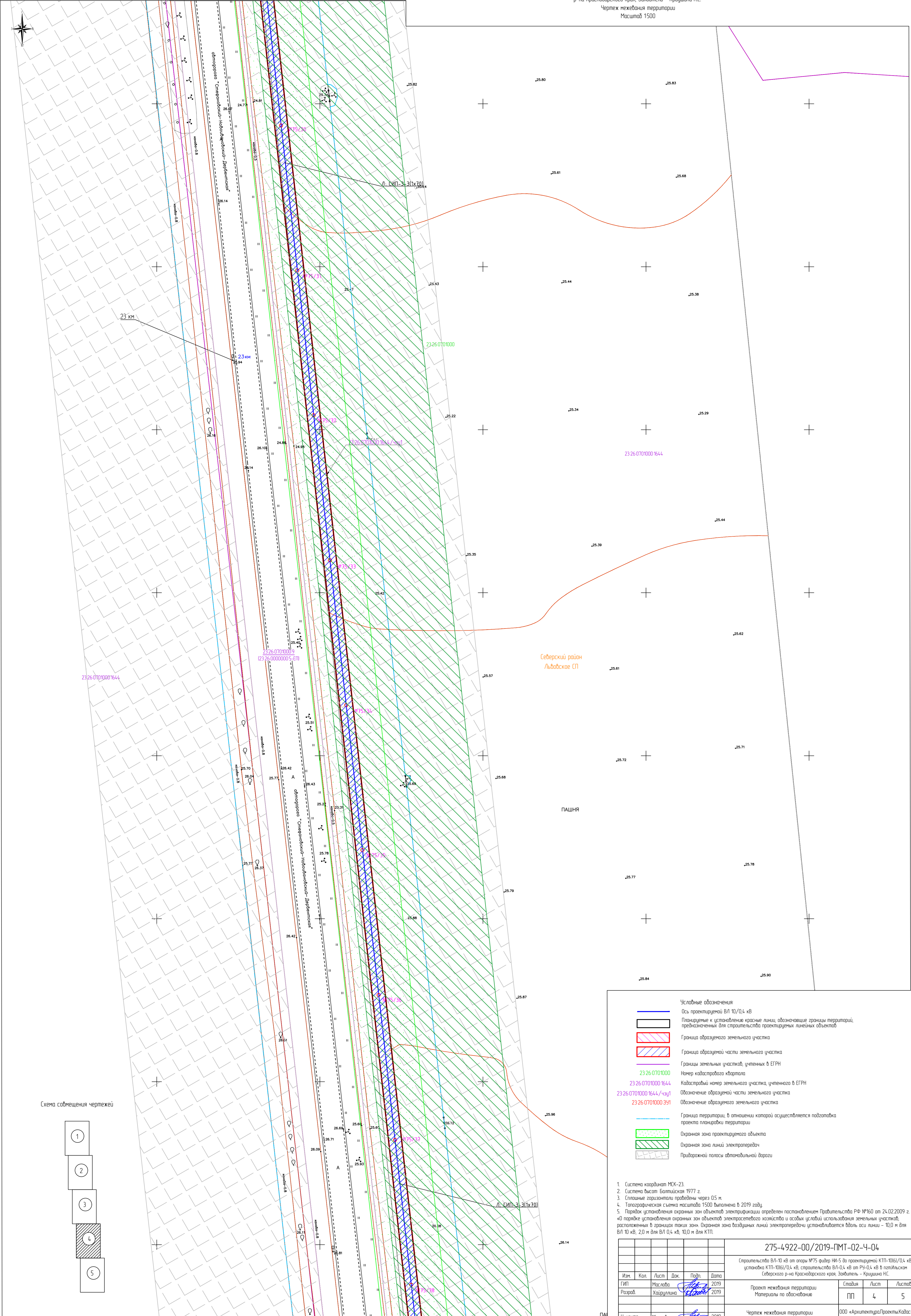
Схема соещения чертежей



Линия соещения с листом 4

					275-4922-00/2019-ПМТ-02-4-03				
					Строительство ВЛ-10 кВ от опоры №75 фидер НИ-5 до проектируемой КТП-10(6)/0,4 кВ, установка КТП-10(6)/0,4 кВ, строительство ВЛ-0,4 кВ в пгт.Ильск Северского р-на Краснодарского края, Заявитель - Крушина Н.С.				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Статус	Лист	Листов
Разраб.		Маслова		Хайруллина	2019		ПП	3	5
Н. контр.		Маслова			2019	Чертеж межевания территории (1500)	ООО «АрхитектураПроекты.Кадастр» Свидетельство СРО № 331		

Линия соещения с листом 3

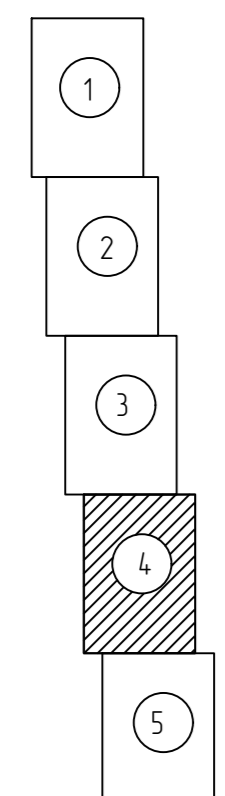


23 км

Северский район  
Львовское СП

ПАШНЯ

Схема соещения чертежей



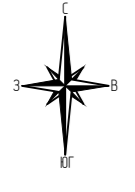
**Условные обозначения**

- Ось проектируемой ВЛ 10/0,4 кВ
- Планируемые к установлению красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства проектируемых линейных объектов
- Граница образуемого земельного участка
- Граница образуемой части земельного участка
- Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 23 26 07 01 000 - номер кадастрового квартала
- 23 26 07 01 000 1644 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 23 26 07 01 000 1644 /чзч1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 23 26 07 01 000 391 - обозначение образуемого земельного участка
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Охранная зона проектируемого объекта
- Охранная зона линий электропередач
- Придорожная полоса автомобильного дороги

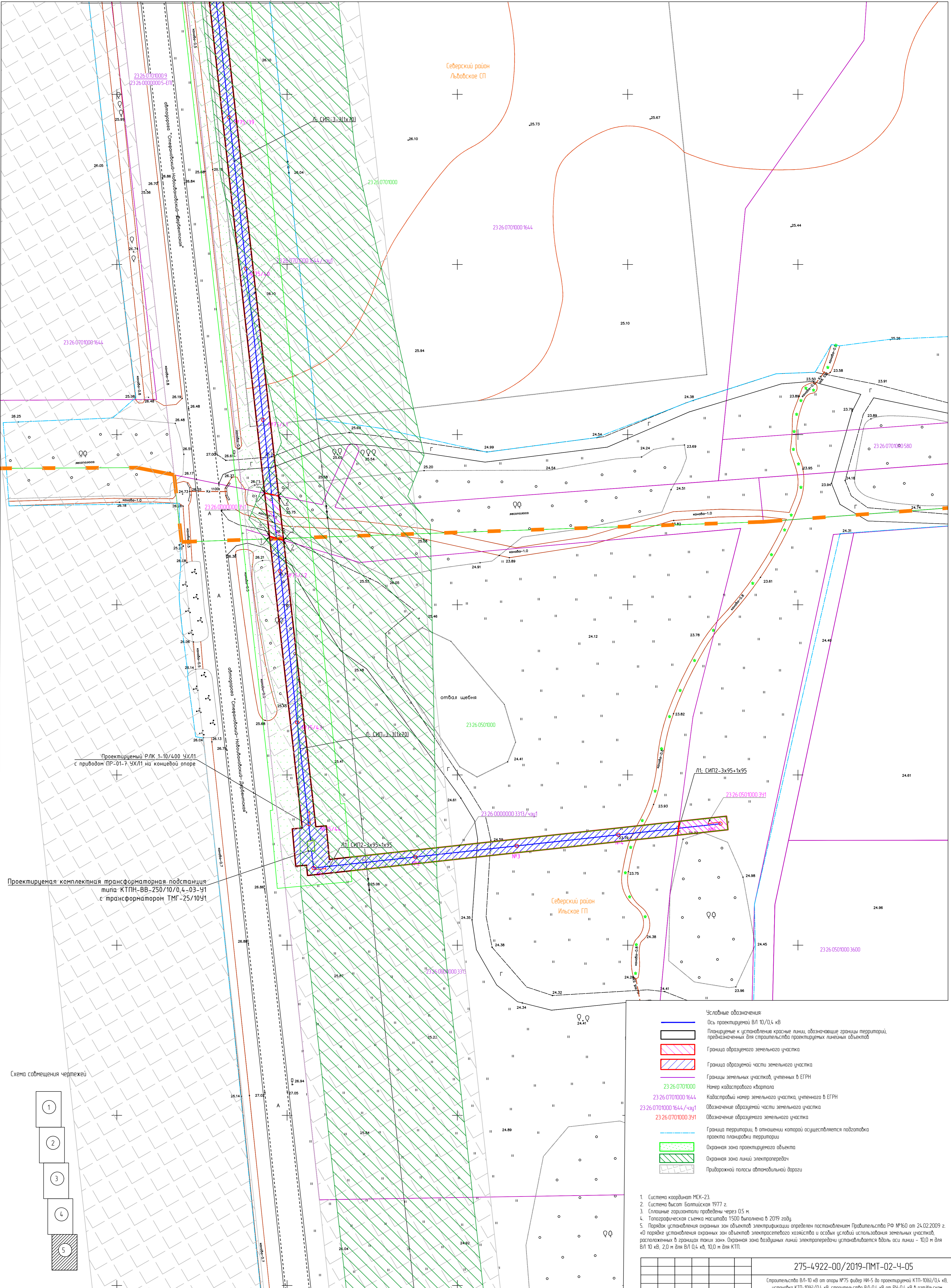
1. Система координат МСК-23.  
2. Система высот Балтийская 1977 г.  
3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.  
4. Тапозрическая съемка масштаба 1:500 выполнена в 2019 году.  
5. Порядок установления охранных зон объектов электрификации определен постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г.  
«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Охранная зона воздушных линий электропередачи устанавливается вдоль оси линии - 10,0 м для ВЛ 10 кВ, 2,0 м для ВЛ 0,4 кВ, 10,0 м для КТП.

275-4922-00/2019-ПМТ-02-Ч-04				
Строительство ВЛ-10 кВ от опоры №75 фидер НИ-5 до проектируемой КТП-10(6)/0,4 кВ, установка КТП-10(6)/0,4 кВ, строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ в пгт.Ильск Северского р-на Краснодарского края, Заявитель - Крушина Н.С.				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Дата
Гип	Маслова	4	2019	
Разраб.	Хайруллина	5	2019	
Проект межевания территории Материалы по обоснованию			Стадия	Лист
			ПП	4
И контр.			Маслова	2019
Чертеж межевания территории (1:500)			ООО «АрхитектураПроекты.Кавкаспр» Свидетельство СРО № 331	

Линия соещения с листом 5



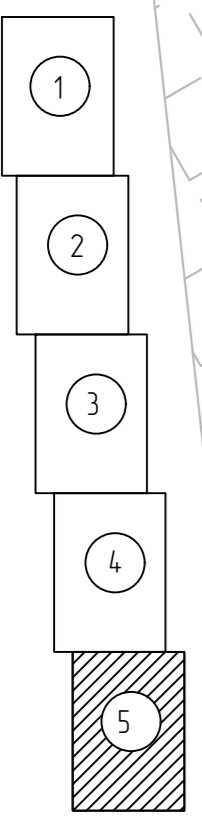
Линия совмещения с листом 4



Проектируемый РЛК 1-10/400 УХЛ1 с приводом ПР-01-7 УХЛ1 на концевой опоре

Проектируемая комплектная трансформаторная подстанция типа КТПН-ВВ-250/10/0,4-03-У1 с трансформатором ТМГ-25/10У1

Схема совмещения чертежей



Условные обозначения

- Ось проектируемой ВЛ 10/0,4 кВ
- Планируемые к установлению красные линии, обозначающие границы территории, предназначенные для строительства проектируемых линейных объектов
- Граница образуемого земельного участка
- Граница образуемой части земельного участка
- Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 23.26.07.01000
- Номер кадастрового квартала
- 23.26.07.01000.1644
- Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 23.26.07.01000.1644/чзп1
- Обозначение образуемой части земельного участка
- 23.26.07.01000.391
- Обозначение образуемого земельного участка
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Охранная зона проектируемого объекта
- Охранная зона линии электропередачи
- Придорожная полоса автомобильной дороги

1. Система координат МСК-23
  2. Система высот Балтийская 1977 г.
  3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.
  4. Топографическая съемка масштаба 1:500 выполнена в 2019 году.
  5. Порядок установления охранных зон объектов электрификации определен постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г.
- «0» порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Охранная зона воздушных линий электропередачи устанавливается вдоль оси линии - 10,0 м для ВЛ 10 кВ, 2,0 м для ВЛ 0,4 кВ, 10,0 м для КТП.

275-4922-00/2019-ПМТ-02-4-05				
Строительство ВЛ-10 кВ от опоры №75 фидер НИ-5 до проектируемой КТП-10(6)/0,4 кВ, установка КТП-10(6)/0,4 кВ, строительство ВЛ-0,4 кВ от РЧ-0,4 кВ в пгтИльском Себерского р-на Краснодарского края, Завитель - Криушна Н.С.				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Дата
ГМП	Маслова	5	2019	2019
Разраб.	Хайруллина	5	2019	2019
Н. контр.	Маслова	5	2019	2019
Проект межевания территории Материалы по обоснованию			Статус	Лист
Чертеж межевания территории (1:500)			ПП	5
			Листов	5
			ООО «АрхитектураПроекты.КавказСтр» Свидетельство СРО № 331	